

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Unsko – sanski kanton
Grad Bosanska Krupa
Jedinstveni gradski organ uprave
Grada Bosanska Krupa

Broj: 05-19-8473/22
Bosanska Krupa, 18.10.2022. godine

PROJEKтни ZADATAK

UREĐENJE "MALIH ADA" U BOSANSKOJ KRUPI

Projektni zadatak:

Za uređenje područja malih ada – Osam ada na rijeci Uni

Investitor:

Grad Bosanska Krupa

Postojeće stanje

Male ade nalaze se u urbanom dijelu grada Bosanska Krupa. Područje malih ada na rijeci Uni u Bosanskoj Krupi obuhvata osam riječnih otoka koje su povezane drvenim mostovima za pješačku komunikaciju. Trenutno predmetno područje je namijenjeno za sport, rekreaciju i turizam. Preko svake ade izgrađene su staze za šetnju popločane lomljenim kamenom postavljenim u betonu.

Površina obuhvata planirana uređenjem:

Ada 1 – 2.600,00 m²

Ada 2 – 700,00 m²

Ada 3 – 250,00 m²

Ada 4 – 270,00 m²

Ada 5 – 400,00 m²

Ada 6 – 300,00 m²

Ada 7 – 820,00 m²

Ada 8 – 340,00 m²

Na Adi 1 koja je centralna i najveća površinom nalaze se dva privremena ugostiteljska objekta sa ljetnim baštama koje su otvorene u ljetnom periodu (maj – septembar). Na ovoj adi smješteno je i dječije igralište, teretana na otvorenom, igralište za odbojku na pijesku te bina namijenjena za gradske manifestacije.

Ostalih sedam ada služe isključivo za šetnju i odmor i trenutno namaju nikakvih sadržaja.

Gradska uprava je tokom marta 2018. godine putem Agencije za vodno područje rijeke Save izradila Elaborat zaštite od ovog područja. Elaboratom je predložena zaštita obala malih ada prirodnim materijalima - kombinacija drvo i kamen. Tokom 2020. godine izvedeni su radovi na zaštiti Ade 1. Obezbijedena su sredstva putem Fonda za zaštitu okoliša za zaštitu od erozije Ade 6, 7 i 8.

U svrhu izrade ovog elaborata izvršen je raskop na adi br.1. Raskop je potvrdio isti sastav tla kao i ranije izvedena ispitivanja koja su izvršena na petoj i osmoj adi. Na donjoj slici prikazana je situaciona skica sa oznakom ada po brojevima (1-8) i sa naznačenim mjestima gdje je vršen raskop i bušenje 2015. godine, kao i rezultati ispitivanja tla za potrebe temeljenja pješačkih mostova na petoj i osmoj adi.



U nastavku su dati rezultati ispitivanja tla za potrebe temeljenja pješačkih mostova. Ispitivanja su izvršena na petoj i osmoj adi u junu 2015 godine. Ispitivanja je izvršila firma EARTH d.o.o. Tuzla, a podaci su dobiveni od predstavnika općine Bosanska Krupa.

PROFIL BUŠOTINE B-2

Vertikala R 1:100

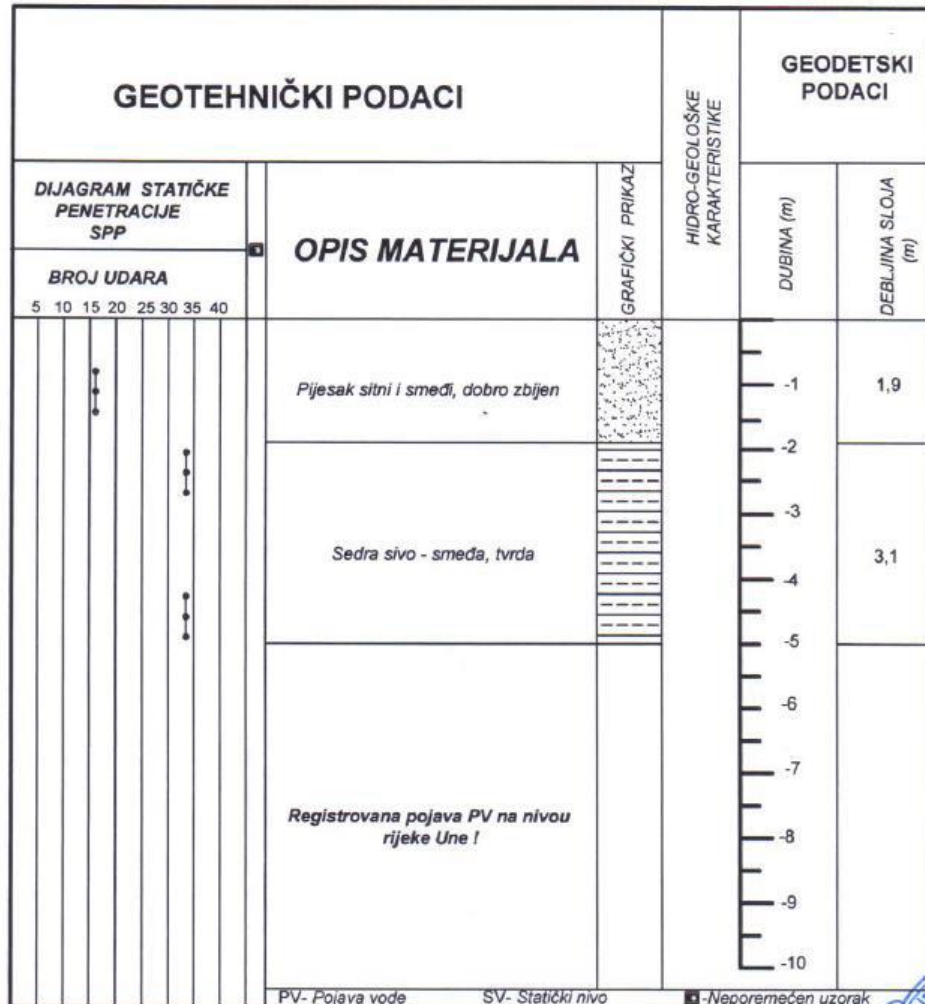
MJESTO I LOKALITET: Izgradnja pješačkog mosta preko rijeke Une u Bosanskoj Krupi

IZVOĐAČ BUŠENJA: "Earth" d.o.o.Tuzla PREČNIK BUŠOTINE: 101 mm

DETERMINIRAO: Dr Milan Stević, dipl. inž.

DATUM BUŠENJA: 06.06.2015.godine

INVESTITOR: UNDP BiH Sarajevo



PV- Pojava vode

SV- Statički nivo

■ -Neporemećen uzorak

PRILOG BR. 2/2



PROFIL BUŠOTINE B-2

Vertikala R 1:100

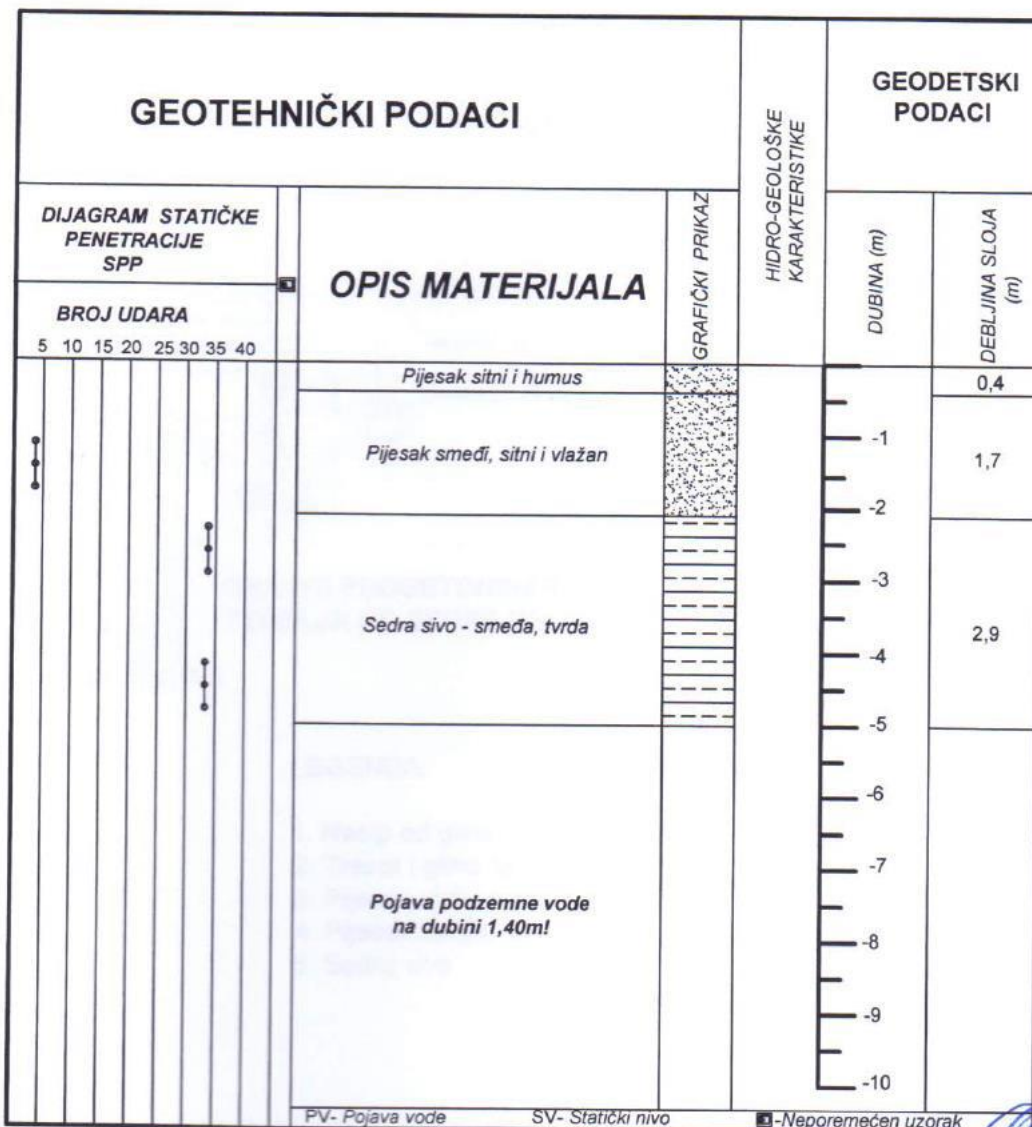
MJESTO I LOKALITET: Izgradnja pješačkog mosta preko rijeke Une u Bosanskoj Krupi

IZVOĐAČ BUŠENJA: "Earth" d.o.o.Tuzla PREČNIK BUŠOTINE: 101 mm

DETERMINIRAO: Dr Milan Stević, dipl. inž.

DATUM BUŠENJA: 06.06.2015.godine

INVESTITOR: UNDP BiH Sarajevo



PRILOG BR.



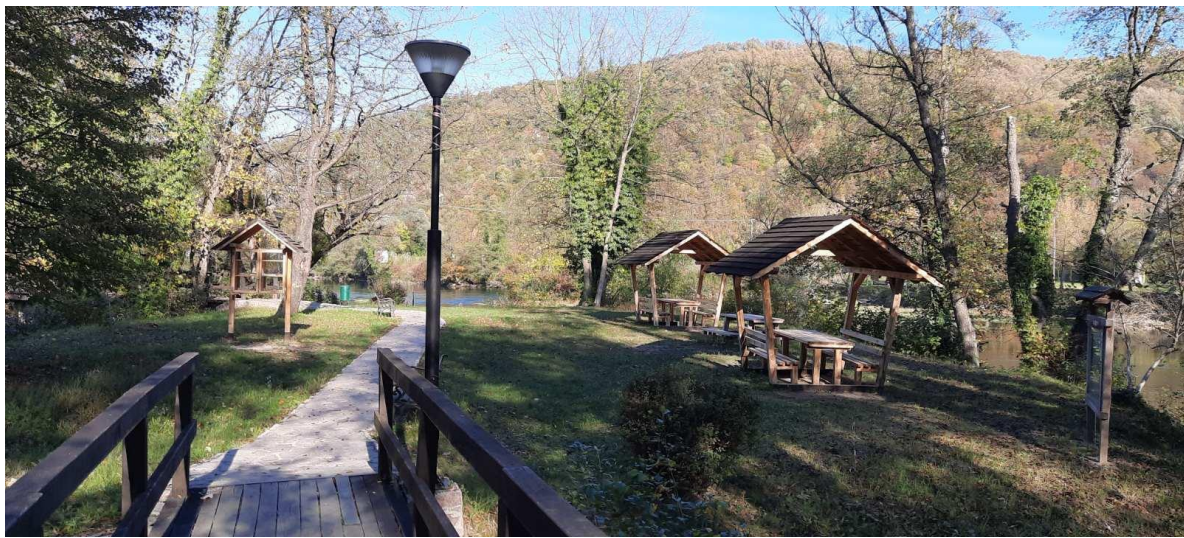
Trenutno stanje predmetnog područja je ne iskorišteno u smislu sadržaja. Također ograničeno korištenje ada za ugostiteljstvo (samo ljetni period) predstavlja nedostatak za posjetu i korištenje ovog područja tokom cijele godine od strane lokalnog stanovništva i turista.

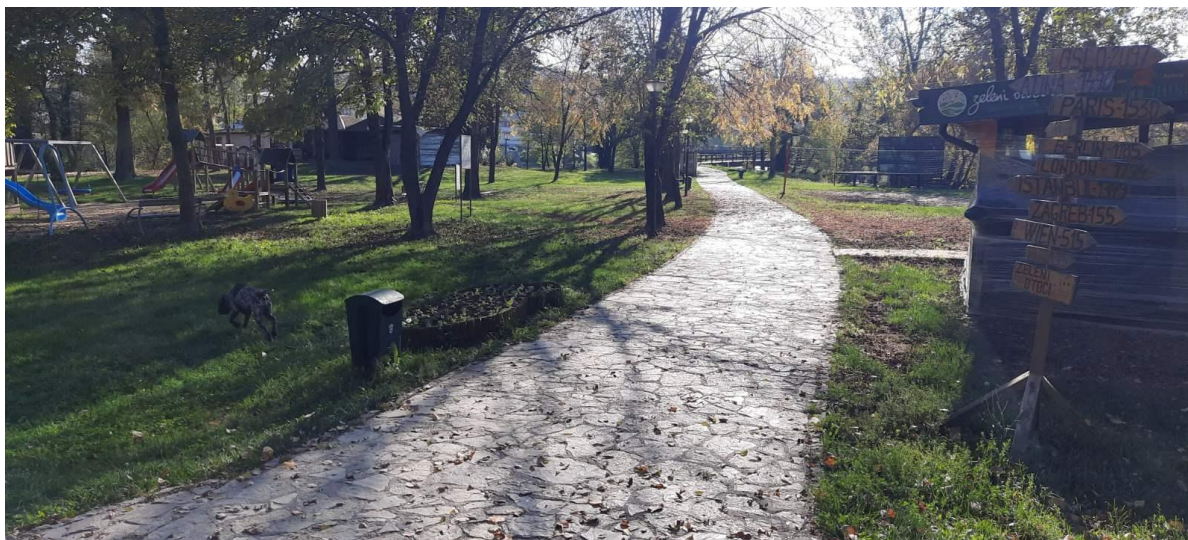
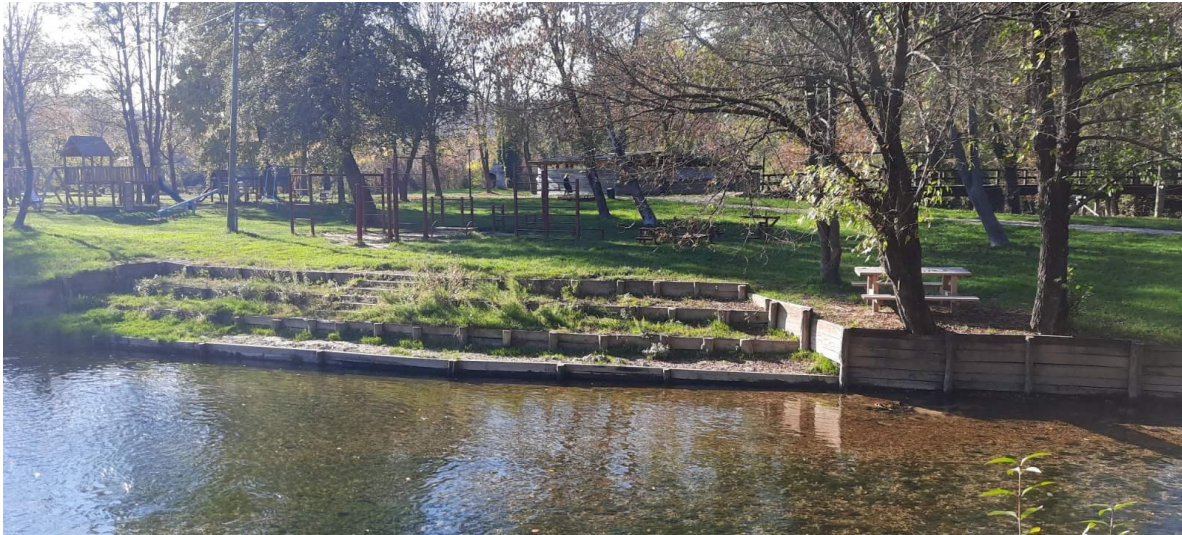
Pješačke staze, zelene površine i urbani mobilijar su u relativno dobrom stanju. Nedostaje ujednačena i ambijentu prilagođena urbana oprema (korpe za otpatke, klupe za odmor, držači za bicikla, ukrasne žardinjere).

Postojeća javna rasvjeta osvjetljava samo pješačke staze i mostove, a kvalitetom i izgledom nije prilagođena za osvjetljavanje ostalih površina.

Zelenilo treba revitalizirati i pojedina stabla ukloniti (neujednačena i neprimjereno prostoru zasađena stabla).



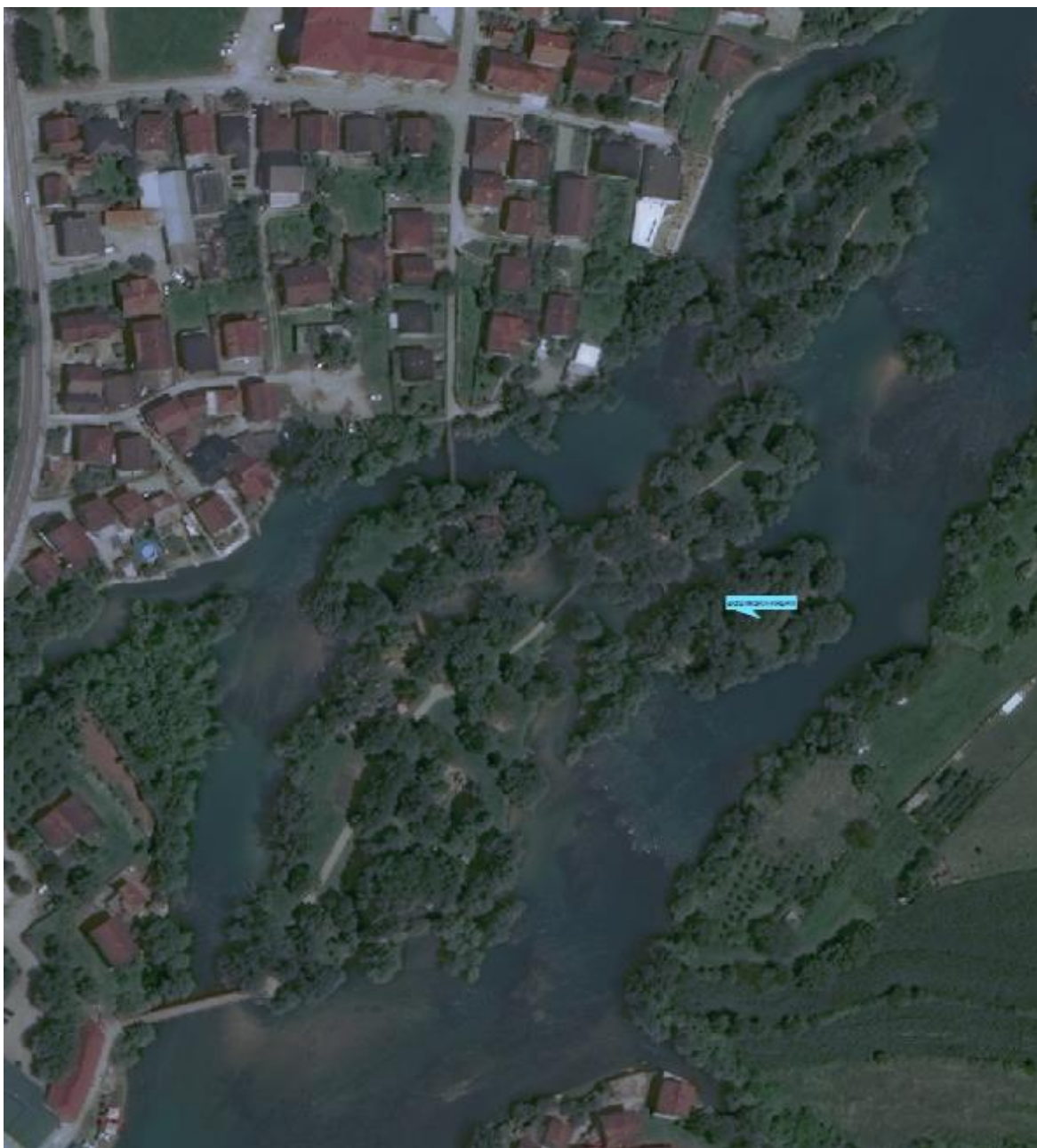




Slike postojećeg stanja Malih ada u Bosanskoj Krupi

Naglašen je nedostatak oblikovne i estetske komponente sadržaja što značajno utječe i na općeniti nedostatak ambijentalne prepoznatljivosti. Sadržaji ne zadovoljavaju potrebe građana i drugih korisnika predmetnog prostora.

Provođenjem ovog projekta treba osigurati kvalitetan i prepoznatljiv prostor u centru grada koji je dostupan svima i koristi se za potrebe svih građana i posjetitelja.



Slika: Ortofoto snimak Malih ada, Bosanska Krupa

Postojeći sistem komunalne infrastrukture

Postojeći položaj elektroinstalacija, vodovodne i kanalizacione mreže te telekomunikacija dan je u nastavku ovog projektnog zadatka.

Buduće stanje

Planirano uređenje predmetnog područja pružit će kvalitetnije estetsko – funkcionalno okruženje, a koje odgovara zahtjevima građana i posjetitelja, uz poštovanje standarda uređenja i primjene elemenata zaštite okoliša.

Idejni projekt/rješenje obuhvata svih osam ada, sa 8 podprojekata za svaku adu zasebno. Ovaj projekt nakon realizacije će biti uvršten u turističku ponudu Bosanske Krupe i USK-a.

Većina ideja treba biti nova, originalna.

Svaka ada trebala bi imati svoje ime – naziv, sa osnovnim sadržajem i turističkom ponudom te ade.

Prijedlozi investitora su:

- da se na prvoj adi (ada 1) koja je i najveća površinom planira izgradnja trajnog ugostiteljskog objekta (spratnosti po odluci projektanta) čiji bi se način izvedbe i završni materijali uklopili u postojeći ambijent. Ugostiteljski objekt bi trebao da se koristi tokom cijele godine.
- Ada predviđena za vjenčanja i slikanje
- Ada predviđena za rekreaciju
- Ada predviđena za prezentaciju ljekovitog bilja i pčelarstva
- Ada sportskih ribolovaca
- Ada sa izgrađenom vodenicom i sl.

Ovo su naši prijedlozi proizašli iz razmatranja i zaključka da se sadržaji na pojedinim adama ne ponavljaju i da su cjelogodišnjeg karaktera.

Pri oblikovanju prostora primjeniti savremene materijale koji će se uklapati u postojeće okolno okruženje. Ukloniti sve arhitektonske barijere za kretanje osoba u kolicima ili smanjene pokretljivosti, kao i dječjih kolica.

Predložiti način osvjetljavanja svih površina unutar tretiranog prostora uz poštivanje kriterija zaštite od svjetlosnog onečišćenja.

Potrebno je planirati urbani mobilijar (klupe za odmor, koševi za otpatke, stalak za bicikle).

U prostor treba integrirati nove sadnice visokog i niskog rastinja, koje će pravilnim odabirom oplemeniti postojeći prostor a istovremeno omogućiti nesmetano održavanje.

Za predmetno područje nije usvojena detaljna planska dokumentacija. Prostornim planom Grada Bosanska Krupa ovaj prostor predstavlja urbano područje grada a osnovna funkcija je ugostiteljstvo, turizam, sport i rekreacija.

Katastarske čestice koje su predmet obuhvata ovog projekta su:
k.č. br. 35-18/3, 35-18/2 i 35-18/4 u vlasništvu općine Bosanska Krupa i k.č. br. 35-18/1 rijeka Una.

Prije pristupanju izradi projekta projektantu se daje mogućnost detaljnog pregleda postojećeg stanja, kao i definiranje svih eventualnih nejasnoća i nedorečenosti sa predstavnicima investitora.

Broj projektnih prijedloga jednog ponuđača nije ograničen (više varijanti).

Projekti trebaju biti izrađeni u skladu sa ovim projektnim zadatkom, važećim propisima i standardima kao i pravilnicima za ovu oblast.

Projektant je odgovoran za kompletnost i usklađenost projekta, racionalnost, izvodljivost, tehničku ispravnost predloženih rješenja.

Uz predložena idejna rješenja dostaviti predmjer i predračun radova.

Projektno-tehnička dokumentacija mora biti izrađena u printanom obliku i elektronskom zapisu u .dwg formatu (grafika) i PDF, WORD i exel (tekstualni dio). Pojedinačni projekti u printanom obliku trebaju biti uvezani u mape složene u A4 format i predane u 2 primjerka. Projekt treba da sadrži i 3D prikaze predmetnog područja tj. budući izgled istog, video prezentacija. Predračuni kao sastavni dio projekta moraju biti izrađeni u printanom obliku i isporučeni u Excel formatu.

Ažurirane geodetske podloge i druge katastarske i prostorno-planske podatke projektant može preuzeti u gradskoj Službi za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove.

Projektni zadatak izradila:

Aldijana Mahmić, mr. građevine