

INFORMACIJA O OPĆINSKIM TAKSAMAMA I NAKNADAMA

r/br	naziv takse/naknade	visina takse/naknade u KM (način obračuna)	zakonski akti kojim je regulisana navedena naknada/taksa	obveznik plaćanja takse/naknade
1.	<b>Komunalna naknada</b>	Formula Obračuna: $KN = P \times Kz \times Kn \times VB$	Zakon o komunalnim djelatnostima (Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona, broj: 4/11), Odluka o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 2/12; 9 i 12/14) i Odluka o vrijednosti boda za komunalnu naknadu za 2018. godinu (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 1/18)	Fizička i pravna lica vlasnici, odnosno korisnici: a.) stambenog prostora, b.) poslovnog prostora, c.) proizvodnog prostora, d.) garažnog i drugog pomoćnog prostora, e.) otvorenog prostora koji se koristi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, f.) nadzemnih i podzemnih instalacija
		a.) KN = iznos komunalne naknade iskazan u KM		
		b.) P= Površina prostora, odnosno zemljišta iz člana 2. stav (1) Odluke		
		c.) Kz= Koeficijent zone u kojoj se nekretnina nalazi		
		d.) Kn= Koeficijent namjene nekretnine		
		e.) VB= Vrijednost obračunske jedinice-boda iskazane u konvertibilnim markama (KM) po 1m2 površine nekretnine		
2	<b>Komunalna taksa</b>		Odluka o komunalnim taksama i tarifi komunalnih такси (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 12/09; 9/11 i 13/14)	pravno i fizičko lice koje koristi predmet, prostor ili uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje takse
2.1	taksa za istaknutu firmu	površina poslovnog prostora x cijena po 1m2 (9KM) x koeficijent pogodnosti (0,07 do 12 - zavisno od djelatnosti)	Odluka o komunalnim taksama i tarifi komunalnih такси (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 12/09; 9/11 i 13/14)	pravno i fizičko lice koje koristi predmet, prostor ili uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje takse
2.2	reklamni natpisi	za 1m2 površine reklamnog natpisa-80 KM godišnje, za isticanje reklamnog natpisa na tendama po komadu-30Km godišnje, za WALLSCAPE površine do 20m2 po komadu-500 KM, za WALLSCAPE površine preko 20m2 po komadu-700 KM, za sve reklamne natpise do 1m2 površine-70 Km	Odluka o komunalnim taksama i tarifi komunalnih такси (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 12/09; 9/11 i 13/14)	pravno i fizičko lice koje koristi predmet, prostor ili uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje takse

2.3	privremeno zauzimanje javnih površina	za održavanje javnih manifestacija uz naplatu ulaznica-0,50 KM/1m2 dnevno i za održavanje komercijalnih prezentacija i prigodnih prodaja proizvoda - 2,00 KM71m2 dnevno	Odluka o komunalnim taksama i tarifi komunalnih taksi (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 12/09; 9/11 i 13/14)	pravno i fizičko lice koje koristi predmet, prostor ili uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje takse
2.4	prodaja roba ili pružanje usluga izvan poslovnih prostora	pružanje ugostiteljskih usluga van ugostiteljskih objekata. U vrijeme sezone: 3KM/1m2 mjesečno i van sezone:1KM71m2 mjesečno, držanje vitrina i pokretnih stolova:50 KM mjesečno, za postavljanje bankomata u I zoni: 500 KM godišnjei za postavljanje aparata za prodaju u i zoni plaća se 200 KM godišnje.	Odluka o komunalnim taksama i tarifi komunalnih taksi (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 12/09; 9/11 i 13/14)	pravno i fizičko lice koje koristi predmet, prostor ili uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje takse
2.5	priređivanje zabavnih igara i igara na sreću	priređivanje igara na bilijar stolovima, fliperima i sl. 40 KM po komadu godišnje, za priređivanje igara na sreću putem elektronskih ili mehaničkih automata i sl. plaća se godišnje u I zoni: 3000 KM po aparatu.	Odluka o komunalnim taksama i tarifi komunalnih taksi (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 12/09; 9/11 i 13/14)	pravno i fizičko lice koje koristi predmet, prostor ili uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje takse
2.6	organiziranje i držanje žive muzike u ugostiteljskim objektima	radnim danima - 20 KM dnevno i u dane vikenda i državnih praznika - 50 KM dnevno	Odluka o komunalnim taksama i tarifi komunalnih taksi (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 12/09; 9/11 i 13/14)	pravno i fizičko lice koje koristi predmet, prostor ili uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje takse
2.7	korištenje prostora	bazna stanica mobilne telefonije- 8500 KM, mikrobazne stanice mobilne telefonije-4000KM, predajnici mobilne telefonije-1600 KM, antene i stupovi mobilne telefonije-1600 KM, postavljanje strujnih vodova0,20 po metru, postavljanje kablovske televizije po svakom korisniku- 12 KM, za korištenje stupova ulične rasvjete 10 KM, bazna stanica bežičnog interneta-7000 KM, mikrobazne stanice bežičnog interneta - 3500 KM, predajnici bežičnog interneta-1500 KM i antene i stupovi bežičnog interneta-1400 KM (sve navedene naplate se naplaćuju godišnje)	Odluka o komunalnim taksama i tarifi komunalnih taksi (Službeni glasnik općine Bosanska Krupa, broj: 12/09; 9/11 i 13/14)	pravno i fizičko lice koje koristi predmet, prostor ili uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje takse
3.	<b>Naknade za odobrenje za građenje</b>		Zakon o građevinskom zemljištu 39/03 Sl.Novine FBiH br.25/03,16/04,67/05Odluka o građevinskom zemljištuSl.Glasnik Općine Bos.Krupa 4/10,6/11,8/12	
3.1	<b>Naknada za uređenje građevinskog zemljišta</b>	Naknada za uređenje na primjeru industrijske zone se obračunava u iznosu 25,40 km/m2 neto korisne površine, a koja se shodno odlukci o građevinskom zemljištu („Sl.glasnik općine Bosanska Krupa“br.4/10,7/10,6/11)za investitore u poslovnim/radnim zonama a koje su obuhvaćene i RP"PILANA" umanjuje se za 40 %	Zakon o građevinskom zemljištu 39/03 Sl.Novine FBiH br.25/03,16/04,67/05Odluka o građevinskom zemljištuSl.Glasnik Općine Bos.Krupa 4/10,6/11,8/12	pravno i fizičko lice koje gradi poslovni ili proizvodni prostor u poslovnim/radnim zonama

3.2	<b>Naknada po osnovu prirodne pogodnosti- RENTA</b>	<p>Naknada po osnovu prirodnih pogodnosti - Renta za industrijsku zonu iznosi 12KM/1m2 neto korisne površine prostora a koja se umanjuje procentualno shodno broju radnika koji će biti zaposleni u tom prostoru i to :</p> <p>10% ako se u tom prostoru upošljava najmanje 10 radnika, 20% ako se u tom poslovnom prostoru upošljava najmanje 11 - 20 radnika, 30% ako se u tom poslovnom prostoru upošljava najmanje 21 - 30 radnika, 40% ako se u tom poslovnom prostoru upošljava najmanje 31 - 40 radnika, 50% ako se u tom poslovnom prostoru upošljava najmanje 41 - 50 radnika, 70% ako se u tom poslovnom prostoru upošljava najmanje 51 - 70 radnika, 90% ako se u tom poslovnom prostoru upošljava najmanje 71 - 90 radnika,</p>	<p>Zakon o građevinskom zemljištu 39/03 Sl.Novine FBiH br.25/03,16/04,67/05 Odluka o građevinskom zemljištu Sl.Glasnik Općine Bos.Krupa 4/10,6/11,8/12</p>	<p>pravno i fizičko lice koje gradi poslovni ili proizvodni prostor u poslovnim/radnim zonama</p>
			<p>Zakon o građevinskom zemljištu 39/03 Sl.Novine FBiH br.25/03,16/04,67/05 Odluka o građevinskom zemljištu Sl.Glasnik Općine Bos.Krupa 4/10,6/11,8/12</p>	<p>pravno i fizičko lice koje gradi poslovni ili proizvodni prostor u poslovnim/radnim zonama</p>