



Bosanska Krupa

Općina s povoljnim poslovnim okruženjem



**Vaša naredna
lokacija za
početak
poslovanja**



Sadržaj

- Osnovne informacije
- Ključni sektori
- Poslovno okruženje
- Radna snaga
- Poslovne zone
- Kontakti

Osnovne informacije

Površina	Nadmorska visina	Broj stanovnika	Gustoća naseljenosti po km ²
561 km²	177 m	25.545	49.9

Klima	Prosječna godišnja temperatura	Vremenska zona	Valuta
Umjereno kontinentalna	11°C	UTC +1	BAM

Strateški položaj općine

Udaljenost od graničnih prelaza sa Evropskom unijom:

Izačić 50 km, Gradiška 140 km

**GEOGRAPHIC
POSITION**



Bosnia & Herzegovina in Europe



**Una-Sana Canton in
Bosnia & Herzegovina**

Blizina međunarodnih aerodroma i luka

Lokacija	Udaljenost (km)
Bihać, BiH	33
Banja Luka, BiH (međunarodni aerodrom)	120
Zagreb, Hrvatska (međunarodni aerodrom)	150
Rijeka, Hrvatska (međunarodna luka)	180
Ljubljana, Slovenija (međunardni aerodrom)	265
Trst, Italija (međunarodna luka)	300
Koper, Slovenija (luka)	300
Sarajevo, BiH (međunarodni aerodrom)	350
Ploče, Hrvatska (luka)	400
Brčko, BiH (luka)	410
Beograd, Srbija (međunarodni aerodrom)	439

Ključni privredni sektori

- Drvni sektor
- Metalni sektor
- Poljoprivredni sektor



Top 10 kompanija

- Tradicija u metalnoj i drvoprerađivačkoj industriji

Drvni sektor Naziv firme / broj radnika 2020	Metalni sektor Naziv firme / broj radnika 2020	Poljoprivredna i prehrambena Naziv firme / broj radnika 2020
Smrča d.o.o. (39)	Krupa-kabine d.o.o. (361)	MS – ALEM d.o.o. (37)
Aldža & Elvis d.o.o. (7)	Bosankar d.o.o. (112)	Perna – F d.o.o. (8)
Ba & Ham d.o.o. (6)	ZAH d.o.o. (95)	
	ACMA-GROUP d.o.o. (31)	
	RINGSPANN d.o.o. (22)	

U prerađivačkoj industriji aktivno je 88 poslovnih subjekata (65 pravna lica i 23 obrtnici)
Međunarodne kompanije u Bosanskoj Krupi u metalnom sektoru: Krupa-kabine d.o.o., Bosankar d.o.o., ZAH d.o.o.

Pregled drvnog sektora

20
drvoprerađivačkih
kompanija

127
Zaposlenih

340
dostupna radna snaga

5 pilana
7 proizvodnja
namještaja stolarija

8
Izvoznika

48% površine općine obuhvata šumsko zemljište

- 23391 ha upravlja ŠPD „UNSKO-SANSKE ŠUME” d.o.o.
- cca 250 km dužina šumskih komunikacija
- 9,9 km/1000 ha

Zalihe drvene mase u m ³			
Kategorije šuma	Lišćari (m ³)	Četinari (m ³)	Ukupno (m ³)
Visoke šume	3.626.417	1.224.344	4.850.761
Izdanačke šume	419.669	-	419.669
Šumske kulture	9.150	120.921	130.071
UKUPNO	4.055.236	1.345.265	5.400.501

Dostupni šumski resursi

- Eksploatacijom, pošumljavanjem i zaštitom šumskog bogatstva upravlja Podružnica Šumarija Bosanska Krupa

Prosječni godišnji etat u m ³			
Kategorije šuma	Lišćari (m ³)	Četinari (m ³)	Ukupno (m ³)
Visoke šume	85.660	22.013	107.673
Izdanačke šume	9.535	-	9.535
Šumske kulture	-	1.697	1.697
UKUPNO	95.195	23.170	118.905

Pregled poljoprivrednog sektora

18
poljoprivrenih
kompanija

572
Zaposlenih

44
dostupna radne snage

2500
poljoprivrednih
gazdinstava

3 izvoznika
u poljoprivredi i
prehrambenoj industriji

- Najveći proizvođač mlijeka na Unsko-sanskom kantonu (preko milion litara godišnje).
- 150 t povrća u zatvorenom.
- 40 ha zasada maline.
- oko 3500 ha zasijanih žitarica.
- oko 3000 pčelinjih društava.

Ratarsko-stočarski sistem poljoprivrede

- Dominantan ratarsko-stočarski sistem proizvodnje:
 - sa kukuruzom i pšenicom,
 - mlijeka,
 - povrća u plastenicima (13.000m²),
 - jagodičastog voća (40 ha zasada maline).

Zemljište po načinu korištenja u ha					
Kategorija	Oranice	Voćnjaci	Livade	Obradivo	Pašnjaci
Površina	16855	495	4225	21605	6210

Pregled vodnih resursa

- Hidrografsku mrežu općine čine vodotoci I i II kategorije:
 - Rijeke Una (32,4 KM) i Krušnica (6,0 km) sa svojim pritokama, sa prosječnim proticajem od 26 l/s km² (BiH - 18 l/s km²)
 - Dovoljne količine u rezervnim izvorima pitke vode – aluvij rijeke Une, Crno jezero, izvorište rijeke Krušnice.
 - Potencijal za razvoj turizma na vodi
- Karakteristični proticaj m³/s

Profil	Qsr	Qmin	Qmax	Qmax 1/100
Una Bos.Krupa	105	14,5	846	927
Krušnica ušće	13,4	1,86	108	119

Pregled dostupnih ruda i minerala

- Dostupne različite mineralne sirovine i rude: ležište boksita, dolomita i krečnjak.
- Trenutno su u eksploataciji ležišta dolomita i krečnjaka, a eksploatacija boksita je u prekidu.

Mineralne sirovine	Lokalitet	Rezerve
boksit	Suvaja - Šolaje	247000 t
boksit	Jasenica - Benakovac	80000 t
dolomit	Ilića Do	1379000 m ³
krečnjak	Ivanjska	912000 m ³

Pregled metalnog sektora

15
kompanija

Više od 600
zaposlenih

298
dostupne radne snage

5
Izvoznika

Efikasna općinska uprava



- Kompletan popis administrativnih postupaka dostupan poslovnoj zajednici i građanima na web stranici općine*
- Program regulatorne reforme proveden u suradnji sa Međunarodnom finansijskom korporacijom (IFC)
- Stimulativne mjere i olakšice za ulaganja u proizvodni sektor
- U okviru poslovne zone Pilana, u procesu uspostave Centar za podršku razvoju poduzetništva u Unsko-sanskom kantonu (USK)
- U decembru 2014. oformljen Privredni savjet kako bi se u suradnji sa poslovnom zajednicom bolje planirao razvoj općine

*http://opcinaBosanskakrupa.ba/index.php?option=com_content&view=article&id=6293:euprava&catid=76:nacbk

Međunarodni sporazumi

- CEFTA Sporazum pruža mogućnost plasmana proizvoda na međunarodno tržište
- Srednjoevropski ugovor o slobodnoj trgovini*
- Sporazum o stabilizaciji i pridruživanju sa Evropskom zajednicom i njenim zemljama članicama i privremeni sporazum o trgovini i trgovinskim pitanjima
- Sporazum o slobodnoj trgovini sa Republikom Turskom
- Regionalni i bilateralni sporazumi o vanjskoj trgovini sa EU, SAD, Japan, Švicarska, Novi Zeland, Norveška, Iran

*Potpisnice sporazuma BiH, Albanija, Hrvatska, BJR Makedonija, Moldavija, Crna Gora, Srbija i Misija privremene uprave Ujedinjenih naroda na Kosovu

Porezna politika u BiH

- Stimulativna porezna politika na nivou BiH

PDV	POREZ NA DOBIT	POREZ NA DOHODAK
17%	10%	10%

Obveznik koji je u godini za koju se utvrđuje porez na dobit izvozom ostvari preko 30% od ukupnog ostvarenog prihoda oslobađa se plaćanja poreza na dobit za tu godinu i druge olakšice.

Porezna politika u BiH

- Doprinosi kao obaveza poslodavca u FBiH

Doprinos	Procentualni iznos
Penziono i invalidsko osiguranje	6%
Zdravstveno osiguranje	4%
Osiguranje u slučaju nezaposlenosti	0,5%
Ukupno iz bruto plate	10,5%

Pregled cijena energenata

Električna energija:

Cijena priključka
195,00 KM / 1 KW + PDV
(17%)

Odvoz otpada:

38,50 KM po
kontejneru od 1100 l +
PDV

Telefon:

Cijena priključka 35,10
KM

Voda:

Cijena priključka vode
prosječno 3000 KM;
cijena potrošnje
2,0KM/m³ + PDV

Odvodnja otpadnih voda:

35% od ukupno
utrošene vode + PDV

Olakšice za proizvodni sektor

- A. Naknada** za uređenja zemljišta **umanjena za 40%** uz mogućnost plaćanja 6-12 rata
- B. Renta smanjena 10-90%** ovisno od broja zaposlenih mogućnost plaćanja 6-12 rata
- C. Privredni subjekti** u poslovnoj zoni u prve tri godine poslovanja **oslobođeni komunalnih taksa i naknada**, a za naredne tri godine plaćaju 50 %

Pregled radne snage u općini

	Ukupno (Ø2019)*	Ukupno (Ø2020)	Muškarci	Žene
Populacija	25.545	25.545**	12.548	12.997
Radna snaga	17.413			
Zaposleni	3.378	3.280***		
Dostupna radna snaga	6.970			

- **Obrazovanje**
Škole: 4 osnovne, 2 srednje (1 strukovna)
- **Strani jezici:**
Engleski i njemački jezik

Pregled prosječnih primanja po radniku

Period	Bruto prosječna plata (u KM)	Neto prosječna plata (u KM)
2017	1.238	813
2018	1.286	825
2019	1.338	865

Stopa zaposlenosti u Bosanskoj Krupi

Posmatrana godina	Stanovništvo (procjena na dan 30.06.)	Broj zaposlenih	Radno sposobno stanovništvo	Radna snaga	Broj nezaposlenih	Stopa zaposlenosti %	Stopa aktivnosti %
2017	25.149	3.142	17.723	7.594	4.453	17,7	42,9
2018	25.010	3.343	17.582	7.403	4.060	19,0	42,1
2019	24.804	3.378	17.413	6.970	3.592	19,4	40,0
USK 2019	267.874	38.220	193.742	74.058	35.838	19,7	38,2

Kvalifikaciona, spolna i starosna struktura nezaposlenih lica u općini Bosanska Krupa i Unsko-sanskom kantonu

Kvalifikaciona struktura	Bosanska Krupa			Unsko-sanski kanton		
	UKUPNO	Žene	%	UKUPNO	Žene	%
NKV	1.439	801	55.66%	14.353	8.187	57.04%
PK	105	26	24.76%	1.053	322	30.58%
KV	894	389	43.51%	9.817	4.583	46.68%
VKV	6	0	0.00%	87	9	10.34%
NSS	12	11	91.67%	38	34	89.47%
SSS	834	570	68.35%	7.712	5.020	65.09%
VŠS	32	23	71.88%	302	192	63.58%
VSS	195	141	72.31%	1.673	1.209	72.27%
Ukupno na dan 31.05.2020. godine	3.457	1.939	56.09%	34.982	19.473	55.67%

Dostupna radna snaga – najbrojnija zanimanja

OBRAZOVANJE		GODINA/BROJ NEZAPOSLENIH		
stepen stručne spreme	vrsta zanimanja	2018	2019	2020
VSS	dipl. ekonomista	40	22	22
	diplomirani pravnik	19	14	19
	profesori raznih smjerova	52	46	33
VŠS	ekonomisti	10	9	30
	ing.tekstila	9	7	6
	ing.org. rada	-	3	3
SSS	viši med teh.	4	-	-
	teh. finanle obrade drveta	162	143	127
	mašinski tehničar	172	134	150
VKV	šumarski tehničar	135	117	103
	stolar	2	1	1
	radnik elektro struke	-	-	-
KV	mašinbravar	2	-	-
	krojač	237	227	212
	automehaničar	122	81	81
PKV	stolar	99	77	82
	zidar	43	43	75
	šivač	15	16	13
	tesar	21	15	17

Stručno osposobljavanje

- **Stručno osposobljavanje:**
Strukovne škole na području USK, Biro rada USK, RA USK, Ustanove za prekvalifikaciju i dokvalifikaciju odraslih sa USK
- **Troškovi rada:**
Prosječna neto plaća po zaposlenom ostvarena u FBiH za 12/2020 iznosi 993 KM, a bruto 1.532 KM
Prosječna neto plaća po zaposlenom ostvarena u FBiH za 2020. godinu iznosi 956 KM, a bruto 1.472 KM
- **Radno vrijeme:**
40 radnih sati sedmično

Dostupne poslovne zone

Naziv zone	Ukupna površina (ha)	Zauzeta površina (ha)	Dostupno za investiranje (ha)	Procijenjena cijena	Napomena
Poslovna zona Pilana	17	14,127	2,873	15 € /m ²	Dostupno 6 parcela. Koeficijent izgrađenosti 70%.
Industrijska zona	56,7	45,74	10,96	Cijena se utvrđuje na osnovu vještačenja	Dostupno 30 parcela. Koeficijent izgrađenosti 50%.
Vatreni mlin	9	7,011	1,989	Cijena se utvrđuje na osnovu vještačenja	Dostupno 5 parcela. Koeficijent izgrađenosti 70%.

Poslovna zona "Pilana"

- **Udaljenost od graničnih prelaza:** Izačić 50 km, Gradiška 140 km, Novi Grad 33 km
- **Ukupna površina poslovne zone:** 17,00 ha
- **Vlasništvo zemljišta:** 90% privatno, 10% općinsko i državno
- **Popunjenost poslovne zone:** 83% površina i 19 firmi u zoni
- **Tip preduzeća u zoni po sektorima:** metalni, trgovina, Centar za podršku poduzetništvu, Uprava JP Unsko-Sanske šume
- **Dostupno zemljište u poslovnoj zoni:** 2,873 ha
- **Cijena zemljišta:** 15€/m²
- **Dostupna infrastruktura:** vodovodna, kanalizaciona mreža sa prečištačem otpadnih voda, elektroinstalacije koje odgovaraju proizvodnim kapacitetima, interne saobraćajnice dimenzionirane za potrebe proizvodnih pogona, odlaganje čvrstog otpada, dostupni ptiključci za telefon/internet

Poslovna zona "Pilana"

- Povoljne cijene zemljišta u poslovnoj zoni

Klasifikacija troškova	Cijena
Troškovi zemljišta po m ²	15€
Troškovi infrastrukturnih radova po ha	150€
Troškovi izgradnje objekta po m ²	600€
Administrativni troškovi po m ²	50€
Ukupni troškovi općinskih taksi po m ²	160€

Poslovna zona “Industrijska zona”

- **Udaljenost od graničnih prelaza:** Izačić 50km, Gradiška 140km, Novi Grad 33 km
- **Zona uz magistralni put M-14 i željezničku prugu**
- **Ukupna površina poslovne zone:** 56,70 ha
- **Popunjenost poslovne zone:** 80% površine i 9 firmi u zoni
- **Tip preduzeća u zoni po sektorima:** metalni, eksploatacija mineralnih sirovina, trgovački centri
- **Dostupno zemljište u poslovnoj zoni:** 10,96 ha površina
- **Cijena zemljišta** utvrđuje se na osnovu vještačenja
- **Stanje infrastrukture u zoni:** vodovodna i elektroenergetska mreža, telekomunikacije dostupne, odlaganje čvrstog otpada

Poslovna zona “Vatreni mlin”

- **Udaljenost od graničnih prelaza:** Izačić 50 km, Gradiška 140 km, Novi Grad 33 km
- **Ukupna površina poslovne zone:** 9,00 ha
- **Popunjenost poslovne zone:** 78% površine i 2 firme u zoni
- **Tip preduzeća u zoni po sektorima:** metalni
- **Dostupno zemljište u poslovnoj zoni:** 1,989 ha površina
- **Cijena zemljišta** utvrđuje se na osnovu vještačenja
- **Stanje infrastrukture u zoni:** vodovodna i elektroenergetska mreža, telekomunikacije dostupne, odlaganje čvrstog otpada

Lokacije za investiranje planirane u prostornom planu općine

Br.	Naseljeno mjesto	Površina u ha	Br.	Naseljeno mjesto	Površina u ha
1.	Arapuša	0,89	11.	Pištaline	44,25
2.	Baštra	3,86	12.	Pučenic	7,40
3.	Banjani	19,43	13.	Veliki Radić	5,06
4.	Bosanska Krupa	75,27	14.	Vojevac	2,66
5.	Gorinja	0,83	15.	Voloder	11,82
6.	Jasenica	3,26	16.	Vranjska	17,24
7.	Jezerski	6,52			
8.	Ljusina	47,41			
9.	Mahmić Selo	10,16			
10.	Bosanska Otoka	26,61		UKUPNO	282,67

Radne zone su bez ili sa djelimičnom infrastrukturom

Izvoz i uvoz

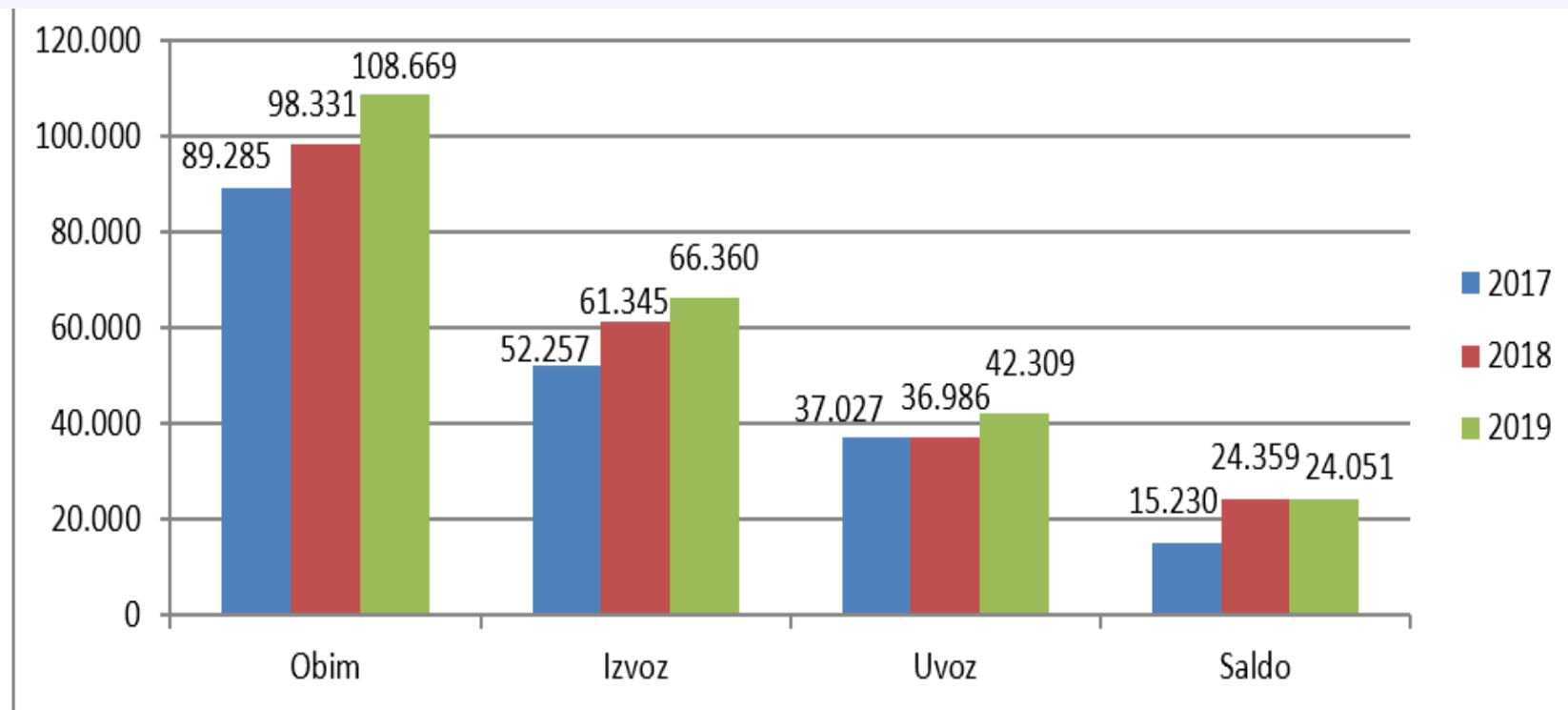
- Izvoz općine Bosanska Krupa i USK za I-XII 2018. i 2019. (u 000 KM)

Općina	2018.	2019.	Index
Bosanska Krupa	61.345	66.360	108,17
Ukupno USK	342.783	385.647	112,50
Udio Bosanske Krupe u USK	17,89%	17,20%	-

- Uvoz općine Bosanska Krupa i USK za I-XII 2013. i 2014. (u 000 KM)

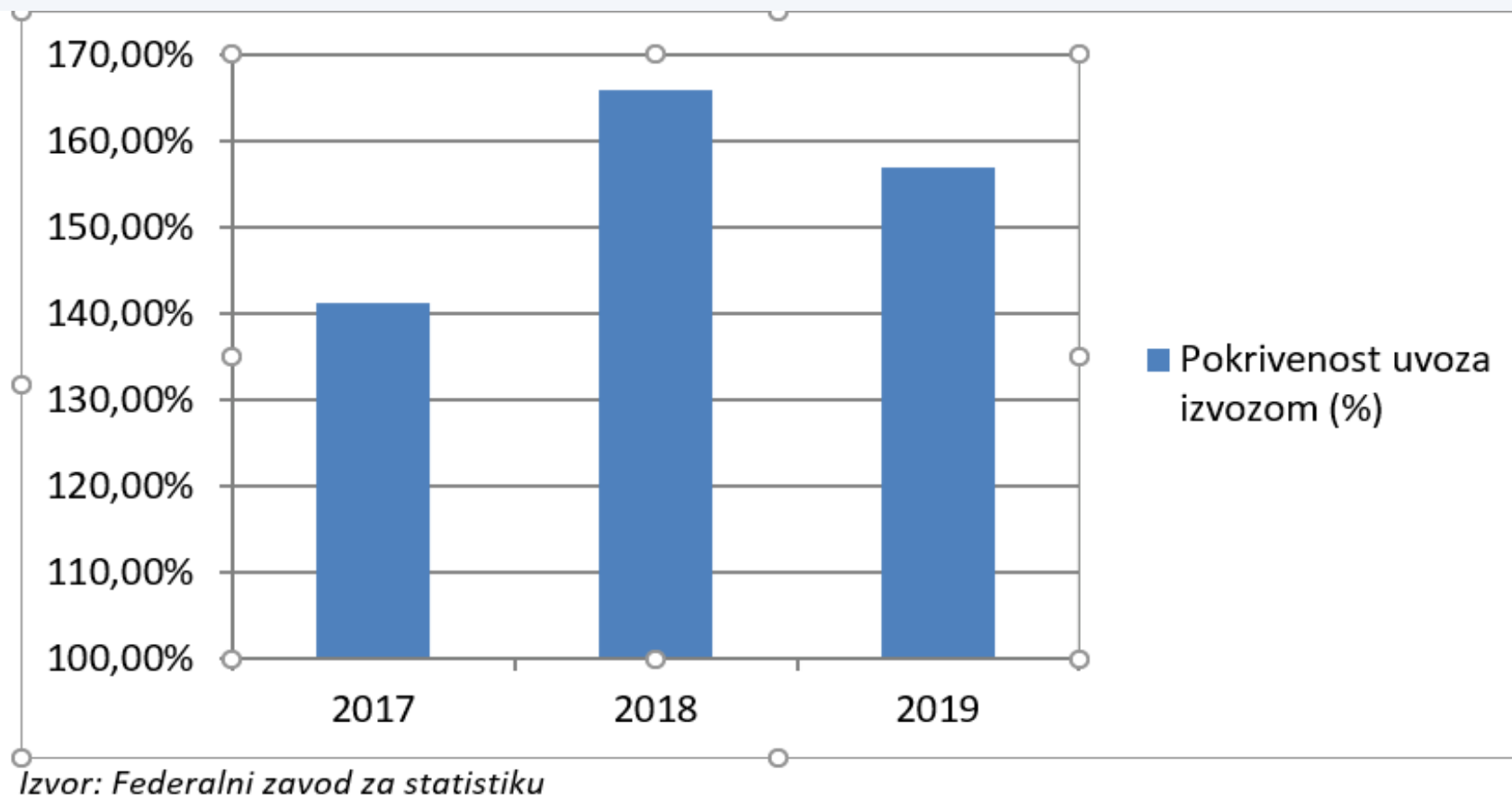
Općina	2018.	2019.	Index
Bosanska Krupa	36.988	42.309	114,38
Ukupno USK	390.672	419.697	107,43
Udio Bosanske Krupe u USK	9,46%	10,08%	-

Obim izvoza i uvoza u općini Bosanska Krupa u posljednje 3 godine (u 000 KM)



Izvor: Federalni zavod za statistiku

Pokrivenost uvoza izvozom u općini Bosanska Krupa u posljednje 3 godine (%)



Drugi o nama



"Mi iz KRUPA-KABINE možemo samo pozitivno pričati o općini Bosanska Krupa. Dobili smo u nezamislivo kratko vrijeme dozvolu za gradnju, pomoć da dođemo do poticaja investicije i do kvalifikovanih ljudskih resursa. Naša kompanija je strani investitor koji je dobio uslov za dobar i uspješan rad na ovo tržište", Aida Fojnica, Human Resources & assistant director



Strateški pravci razvoja Općine

- Izgradnja prerađivačkih kapaciteta i povećanje stepena finalizacije proizvodnje u metalnoj, drvnoj i prehrambenoj industriji
- Razvoj infrastrukture za podršku razvoja privrede.
- U suradnji sa privatnim sektorom utjecati na usklađivanje programa obrazovanja sa potrebama tržišta rada.
- Razvijanje ruralnih dijelova općine i tržišno orijentirati poljoprivrednu proizvodnju.
- Razvijanje turističke ponude kako bi se privukao veći broj domaćih i stranih turista

Kvalitet života



Kvalitet života



10 razloga da investirate u Bosansku Krupu

50 km udaljenost od granice sa Evropskom unijom, i tržišta od cca. 600 miliona potrošača

Stimulativne općinske
olakšice za razvoj
proizvodnog sektora

Infrastruktura poslovnih zona
prilagođena potrebama
proizvodnje

Dugogodišnja tradicija u
metalnoj i drvenoj industriji

Kvalificirana radna snaga
prilagodljiva potrebama
tržišta

Preko 90% izvozno
orijentisanih kompanija
domaćih i stranih

Stimulativna porezna politika
i doprinosi na nivou BiH

Efikasna lokalna uprava

Povoljne cijene zemljišta

Obilje prirodnih resursa



Kontakti

Općina Bosanska Krupa

Ul. Terzića bb, 77 240 Bosanska Krupa, Bosna i Hercegovina

Tel: +387-37-961-460

Fax: +387-37-961-475

Email: boskrupa.opcina@gmail.com

Web: www.opcinabosanskakrupa.ba