

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
UNSKO SANSKI KANTON
OPĆINA BOSANSKA KRUPA



SLUŽBENI GLASNIK
Općina Bosanska Krupa

Godina XV – Broj 9.

27. oktobar 2009. g
Bosanska Krupa

Izdaje se na
bosanskom jeziku

NOSILAC PRIPREME: **OPĆINA BOSANSKA KRUPA**
NOSILAC IZRADE: **URBANISTIČKI ZAVOD BIH, SARAJEVO**

PROSTORNI PLAN OPĆINE BOSANSKA KRUPA 2007 – 2027

UČESNICI U IZRADI:

Koordinatori :

RADE JAUZ, dipl.ing.arh.
ZLATAN LAZAREVSKI, dipl.ing.grad.

Saradnici autori :
ŽELJKO VUKOVIĆ, prof.geograf.
HARIS MUJKIĆ, dipl.ing.arh.
KENANET HADŽIMUJIĆ, ing.saob.
EMIR PAJIĆ, informatičar

Tehnički direktor:
ZLATAN LAZAREVSKI, dipl.ing.grad. s.r.

Direktor :
MUGDIM ČUKLE, dipl.ing.arh. s.r.

Sarajevo / Bosanska Krupa, oktobar 2009. godine

SADRŽAJ:

UVOD

1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA

- 1.1. Opći ciljevi
- 1.2. Posebni ciljevi

2. PROJEKCIJA PROSTORNOG RAZVOJA I PROSTORNI SISTEMI

- 2.1. DEMOGRAFIJA
 - 2.1.1. Projekcija razvoja stanovništva do 2027.godine
 - 2.1.2. Projekcija demografskih struktura
 - 2.1.3. Prostorna distribucija stanovništva
- 2.2. STANOVANJE I STAMBENA IZGRADNJA
 - 2.2.1. Projekcija potreba za stambenom izgradnjom
 - 2.2.2. Oblici stambene izgradnje
 - 2.2.3. Bespravna izgradnja
- 2.3. DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA
 - 2.3.1. Društvene djelatnosti sa bilansom potreba
 - 2.3.2. Socijalna i dječija zaštita
 - 2.3.3. Zdravstvo
 - 2.3.4. Obrazovanje
 - 2.3.5. Kultura
 - 2.3.6. Fizička kultura i sport
 - 2.3.7. Upravno-administrativne službe
- 2.4. MREŽA NASELJA
 - 2.4.1. Prostorni aspekt razmještaja naselja
 - 2.4.2. Veličinsko funkcionalni aspekt naselja
 - 2.4.3. Makro prostorna grupisnost
 - 2.4.4. Urađana područja i građevinska zemljišta
- 2.5. PRIVREDA
 - 2.5.1. Razvoj privrede i osnovni faktori razvoja
 - 2.5.2. Prostorni razmještaj privrednih djelatnosti
 - 2.5.3. Trgovina zanatstvo i ugostiteljstvo
- 2.6. TURIZAM
 - 2.6.1. Karakteristike razvoja turizma na bazi prirodne i kulturno-historijske baštine
 - 2.6.2. Područja namijenjena za razvoj turizma
- 2.7. RAZVOJ SAOBRAĆAJA
 - 2.7.1. Razvoj cestovne mreže
 - 2.7.2. Razvoj mreže željezničkog saobraćaja
 - 2.7.3. Razvoj poštanskog saobraćaja
- 2.8. TELEKOMUNIKACIONE I INFORMACIONE TEHNOLOGIJE
 - 2.8.1. Telekomunikacije
 - 2.8.2. Informacione tehnologije
- 2.9. ELEKTROENERGETIKA
- 2.10. GASIFIKACIJA I TOPLIFIKACIJA
- 2.11. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
 - 2.11.1. Vodosnabdjevanje
 - 2.11.2. Regulacija vodotokova
 - 2.11.3. Odvodnja otpadnih voda
 - 2.11.4. Tretman krutog otpada i životinjskih sastojina
- 2.12. KORIŠTENJE I ZAŠTITA VODA
- 2.13. MINERALNE SIROVINE
- 2.14. POSEBNO ZAŠTIĆENI PROSTORI
 - 2.14.1. Prirodno nasljeđe
 - 2.14.2. Potreba za proglašenjem područja posebnih obilježja od značaja za FBiH
 - 2.14.3. Kulturno-historisko nasljeđe(inventar)
- 2.15. ZAŠTITA I UNAPREĐENJE OKOLIŠA
 - 2.15.1. Oštećenja zemljišta
 - 2.15.2. Zaštita voda

- 2.15.3. Zaštita vazduha
- 2.16. UGROŽENOST PODRUČJA
- 2.16.1. Procjena ugroženosti od ratnih dejstava, elementarnih nepogoda i tehničkih katastrofa
- 2.16.2. Mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara
- 2.17. BILANS POVRŠINA PREMA KONCEPCIJI KORIŠTENJA PROSTORA

3. ODLUKA O PROVOĐENJU PROSTORNOG PLANA

GRAFIČKI PRILOZI PLANA (R 1:25 000) :

1. SINTEZNI PRIKAZ KORIŠTENJA PROSTORA U PLANSKOM PERIODU
2. SISTEM NASELJA - PROJEKCIJA RAZVOJA
3. SAOBRAĆAJ - PROJEKCIJA RAZVOJA
4. VODNA ENERGETSKA INFRASTRUKTURA - PROJEKCIJA RAZVOJA
5. PRIRODNO, KULTURNO-HISTORIJSKO NASLJEĐE, TURIZAM, SPORT I REKREACIJA

GRAFIČKI PRILOZI PLANA

URBANA PODRUČJA I GRAĐEVINSKA ZEMLJIŠTA R 1:5000

- Grafički prilog broj 1. - MZ ARAPUŠA (Arapuša)
- Grafički prilog broj 2. - MZ BAŠTRA (Baštra)
- Grafički prilog broj 3. - MZ HALKIĆI (Drenova Glavica, dio B.Krupa)
- Grafički prilog broj 4. - MZ HODŽINAC (Perna, dio B.Krupa)
- Grafički prilog broj 5. - MZ IVANJSKA (Ivanjska, Glavica)
- Grafički prilog broj 5a.- MZ IVANJSKA (Banjani)
- Grafički prilog broj 6. - MZ JASENICA (Jasenica)
- Grafički prilog broj 6a.- MZ JASENICA (Hašani)
- Grafički prilog broj 6b.- MZ JASENICA (Gorinja, Benakovac)
- Grafički prilog broj 6c.- MZ JASENICA (Vojevac)
- Grafički prilog broj 7 .- MZ JEZERSKI (Jezerski)
- Grafički prilog broj 8. - MZ KRUPA CENTAR, KRUPA II, STARI GRAD, ZALUG (B.Krupa)
- Grafički prilog broj 9. - MZ LJUSINA (Ljusina)
- Grafički prilog broj 10.- MZ MAHMIĆ SELO (Mahmić selo)
- Grafički prilog broj 11.- MZ OSTROŽNICA (Ostrožnica, Mali Badić, G.Bušević)
- Grafički prilog broj 12.- MZ OTOKA CENTAR, OTOKA II(Otoka, Voloder, S.Bušević)
- Grafički prilog broj 13.- MZ PIŠTALINE (Pištaline)
- Grafički prilog broj 14.- MZ GORNJI PETROVIĆI (G.Pertovići, Pučenik)
- Grafički prilog broj 15.- MZ RADIĆ (V. Radić, M.Radić)
- Grafički prilog broj 16.- MZ SUVAJA (Gornja Suvaja, D.Suvaja, Gudavac)
- Grafički prilog broj 16 a.- MZ SUVAJA, (D.Suvaja,)
- Grafički prilog broj 17.- MZ VELIKI BADIĆ (Veliki Badić)
- Grafički prilog broj 18.- MZ VELIKI DUBOVIK (Veliki Duvovik, S.Dubovik, Potkalinje)
- Grafički prilog broj 19.- MZ VRANJSKA (Vranjska)
- Grafički prilog broj 20.- MZ ZALIN (Zalin, V.Jasenica)

U V O D

Potreba izrade Prostornog plana Općine Bosanska Krupa proizišla je iz Zakona o prostornom planiranju i korištenju građevinskog zemljišta Federacije Bosne i Hercegovine (Službene novine F BiH br.2/06 i 72/07), gdje je predviđeno da se za područje Općine Bosanska Krupa obavezno donosi Prostorni plan Općine, kojim se između ostalog utvrđuju osnovna načela i ciljevi prostornog uređenja, razvoja, zaštite i načina korištenja prostora prema određenoj namjeni.

Prostorna organizacija Općine Bosanska Krupa je Dejtonom, shodno promjeni političkog sistema i društveno-ekonomskih odnosa, promijeni administrativno političke teritorije sa novim ustrojstvom vlasti (Država BiH, entiteti, kantoni u F BiH, općina i sl.), Općina Bosanska Krupa je doživjela razgraničenje, odnosno konstituisana je u dvije teritorijalne jedinice. prema Zakonu o konstituisanju i izmjeni područja Općina Bosanska Krupa je podijeljena međuentitetskom linijom (Službeni list 6/98 FBiH član 6).

Prostorni plan Općine Bosanska Krupa 2007 – 2027 godina, tretira prostornu cijelinu općine koja je pripala Federaciji BiH. To znači da je u odnosu na stanje površine koja je prije 1991 godine činila teritorij Općine Bosanska Krupa i iznosila 780,22 km², ista smanjena na 561,56 km². Raniji prostor Općine je ostao bez teritorija i naseljenih mjesta koji su pripali Općini Bužim i dijelova koji su pripojeni Entitetu RS.

Evropska Unija je 1995 godine donijela prostorno – razvojne smjernice «Perspektive evropskog prostornog razvoja (ESDP)», koje su od interesa i za Bosnu i Hercegovinu, kao buduću članicu Unije, a koje je Nositelj izrade implementirao u ovaj Plan.

U Plan su implementirana i načela postavljena na temelju Skupova o zemlji održanih u Rio de Janeiru, juna 1992 godine, gdje je prihvaćena kao „Agenda za promjene“ i septembra 2002 godine u Johannesburgu, potvrđena je kao „Agenda 21“ sa sadržajima za usmjeravanje života u novonastalim globalnim promjenama na Zemlji čime su Ujedinjeni Narodi postavili platformu koju stanovništvo Planete može koristiti u namjeri da svoje područje njegovu prirodu i političko-ekonomsku i socijalnu stvarnost, prilagode vlastitim uslovima života“. Općina je maja, 2005 godine usvojila „Agendu 21 za trajno održivu budućnost područja Općine Bosanska Krupa“.

Na nivou Federacije BiH donošenjem Zakona o koncesijama, Zakona o prostornom planiranju i korištenju građevinskog zemljišta, Zakona o zaštiti životne sredine i novonastalim tendencijama u razvoju lokalne uprave i veće uloge pojedinca, te razvojem tržišnih odnosa, stvoreni su osnovni preduslovi da izvršni organi Općine Bosanska Krupa iniciraju izradu Prostornog plana općine.

Tome su doprinjela i vrlo bitna stajališta općinskih organa i subjekta planiranja, spram projekta i lokacije regionalne deponije i zaštite sliva rijeke Une i Krušnice. Izrada ovog Prostornog plana ima za cilj da se značajna konceptualna opredjeljenja Općinskog prostornog plana ugrade i u koncept prostornog plana Unskosanskog Kantona. U tom smislu je vrlo značajno usaglašavanje stavove sa susjednim općinama, naročito sa Općinom Bihać, Bosanski Petovac, Bužim, Sanski Most i Cazin, što se prije svega tiče koncepta razvoja infrastrukturnih sistema.

Ovim prostornim planom želi se omogućiti i prostorna realizacija većeg broja razvojnih i provedbenih projekata, te ostvarivanje pretpostavki za značajnije uključivanje kapitala potencijalnih investitora koristeći i sistem javno-privatno partnerstvo u procesu usmjerenog korištenja prostora i raspoloživih resursa.

Kod izrade Plana, pažnja je usmjerena na definisanje stanja prostornog uređenja, gdje su utvrđene sve bitne činjenice o prirodnim i stvarnim vrijednostima (prostor, reljef, tlo, bilansi zemljišta, vodni resursi, saobraćaj, naseobinske i druge strukture).

Posebna pažnja posvećena je zaštiti i korišćenju prirodnih potencijala, zaštiti i korišćenju historijskog naslijeđa, ocjeni uslova za razvoj područja Općine Bosanska Krupa u širem području Unskosanskog kantona.

Prostorni plan Općine Bosanska Krupa izrađen je prema važećim zakonskim propisima iz oblasti prostornog planiranja na nivou Federacije BiH i Unskosanskog kantona. Plan je sadržajno izrađen prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu prostorno planske dokumentacije na nivou Federacije BiH. U Plan su ugrađene sve primjedbe i sugestije proizašle iz provedenog javnog uvida i rasprave u fazi Nacrta plana, a koje su doprinjele kvalitetnom usmjeravanju osnovnog koncepta korištenja prostora Općine Bosanska Krupa u planskom periodu od 20 godina.

Ovdje treba napomenuti da su pri izradi Plana postojale i otežavajuće okolnosti, a to su :

- nepostojanje novih popisa stanovništva, posljednji je izvršen 1991. godine, sad se rade samo godišnje procjene stanja koje radi Federalni zavod za statistiku,
- nepostojanje prostornog plana višeg reda; Prostornog plana države Bosne i Hercegovine, Federacije BiH, a Prostorni plan Unskosanskog kantona je još u fazi Nacrta plana.

1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA

Koncept ciljeva je komplementaran sa humanim razvojem koji osigurava uvjete za brže i potpunije jačanje materijalne osnove i na toj osnovi svestranog razvoja osobnosti čovjeka kao slobodnog proizvođača i kreatora humanizacije života. To je razvoj koji uključuje sve aspekte dalje humanizacije uvjeta života i rada, polazeći od ostvarenih rezultata i ispoljenih problema u korištenju, unapređenju i zaštiti prostora.

Ciljevi su proizašli na osnovi istraživanja obavljenih u pripremi Prostornog plana Općine Bosanska Krupa shodno Zakonu o prostornom planiranju i korištenju građevinskog zemljišta i Zakonu o zaštiti životne sredine. Prilikom definisanja općih ciljeva za potrebe prostornog razvoja općine pošlo se od evropskih opredjeljenja sadržanih u smjernicama Evropskih perspektiva razvoja i principa za održivi razvoj kao i od strateških opredjeljenja šireg okruženja, državnih, entitetskih i kantonalnih razvojnih dokumenata. Vodeća načela za trajni prostorni razvoj evropske cjeline (guiding principles for Sustainable Spatial Development of the European Continent, CEMAT, Hanover 2000.) odnose se na:

Prostornu strategiju urbanog razvoja naselja oslanjenu na prijedloge održivog razvoja.

Mogućnost jednakopravnog pristupa od infrastrukture do obrazovanja, zdravlja i socijalne zaštite.

Potrebu aktivnog učešća građana u procesu urbanog planiranja, posebno uključivanje mladih generacija u proces planiranja kako bi direktno uticali na stvaranje uslova koji oblikuju njihove živote što je uvjet za prihvatanje „evropskih ideja“ od strane građana, a istovremeno preduvjet za poštivanje planskih riješenja.

Na iznesenim osnovama stukturirani su opći i posebni ciljevi prostornog uređenja Općine Bosanska Krupa za plansko razdoblje od 20. godina.

1.1. Opći ciljevi

- Temeljno načelo prostornog razvoja je da svi ljudi, bez obzira gdje žive, imaju jednaka prava da uživaju optimalne uvjete za život i raspolazu sa temeljnim pretpostavkama za osobni i društveni razvoj.
- Prostorno uređenje je stalni proces uređivanja i izgrađivanja materijalnog okvira u kojem treba, ne samo sadašnjim nego i budućim generacijama, omogućiti ostvarivanje sve boljih uvjeta za život i svestrani razvoj.
- Postojeće, mnogostruke i raznovrsne razlike u dostignutom stupnju razvoja i kvalitete življenja na lokalnoj i regionalnoj razini treba stalno smanjivati, a težište prostornog uređenja staviti na njihovo postepeno otklanjanje.
- Usmjeravanjem razvoja naselja i ravnomjernijim razvojem cjelokupnog područja, postići

uspоставljanjem funkcionalnih odnosa međuprostornih sistema s posebnim akcentom na razvoj naselja koja će vršiti ulogu razvojnih centara.

- U smislu racionalnog korištenja zemljišta prioritet treba dati razvoju turizma i poljoprivrede, a korištenje ostalog prostora usmjeriti prema društvenim prioritetima i dugoročnim interesima.
- Usklađivanje interesa i potreba šire zajednice, organizaciju prostora zasnivati na očuvanju vitalnih segmenata prostora za izgradnju krupnih infrastrukturnih sistema u planskom i postplanskom razdoblju.
- Životna sredina treba da bude tretirana tako da se društveni i privredni razvoj usklade sa zakonitostima prirode i kulturnog kontinuiteta, zašto je preduvjet integralno tretiranje cjelokupne životne sredine.

1.2. Posebni ciljevi

Bosanska Krupa se ubraja u srednje razvijene općine, koja i u narednom planskom razdoblju treba težiti ostvarivanju dinamičnijeg razvoja, koji će omogućiti sustizanje federacijskog prosjeka privredne razvijenosti. Ostvarivanje ovog temeljnog cilja društveno – ekonomskog razvoja izravno utiče i na mogućnosti daljnjeg prostornog uređenja općine. U mjeri u kojoj se ovaj cilj realizira, ostvarivaće se i na bazi njega formulirati koncepcija prostornog uređenja.

Demografija

- Ubrzati demografski i socijalni razvoj stanovništva Općine Bosanska Krupa u donosu na prosjek Kantona i Federacije BiH.
- Ostvariti sve neophodne uslove da u što kraćem roku broj stanovnika na prostoru općine bude viši od nivoa broja stanovnika iz popisne 1991 godine.
- Aktivnom demografskom politikom podsticati: rast i zadržavanje stanovništva, kao i vitalne karakteristike stanovništva na području općine.
- Zdravo i obrazovano stanovništvo može se postići redovnim i kontinuiranim ulaganjem u zdravlje i obrazovanje, na taj način stanovništvo-čovjek postaje temeljni faktor i akter razvoja općine.
- Obnovom ruralnih područja stvoriti uslove za njihovu demografsku revitalizaciju.

Stanovanje

- U oblasti stambene izgradnje potrebno je promovirati više standarde sa ciljem zadovoljenja višeg nivoa prostornog i tehničkog standarda stanova koji se grade.
- Potrebno je rješavanja stambenih potreba građana prenositi se sa države na građane korisnike stanova u skladu s tim da im treba omogućiti da prema svojim mogućnostima rješavaju svoje stambene probleme i biraju oblik stanovanja koji im odgovara, (individualna ili kolektivna izgradnja stanova).
- U tržišnom sistemu stanogradnje Općina Bosanska Krupa će brinuti samo za rješavanje stambenog pitanja različitih socijalnih kategorija stanovništva.
- Uvođenjem racionalizacije kod pribavljanja dozvola za stambenu izgradnju, izradom neophodne provedbene planske dokumentacije spriječiti velike razmjere dosadašnje bespravne stambene izgradnje.
- Iznaci nove prostore i lokalitete za širenje i građenje novih stambenih jedinica u kolektivnom načinu građenja koji je ekonomski povoljniji od individualne stambene izgradnje.

Društvena infrastruktura

Razvoj društvene infrastrukture bazirati na prioritnim ciljevima i ravnomjernom teritorijalnom razvoju sa ujednačavanjem uvjeta života i rada gradskog i seoskog stanovništva u tom smislu treba:

- Planirati organizaciju i proširenje centra zdravstvene zaštite (Dom zdravlja) kojeg treba planirati na površini većoj od sadašnje,
- Povećanje kvalitetne stručne zdravstvene zaštite organizovanjem većeg broja stručnih službi sa kvalificiranim stručnim medicinskim osobljem.
- Organizovanje porodične medicinske zaštite kroz organizovanje i gradnju područnih ambulanti čiju mrežu treba organizovati minimalno na nivou svake organizovane mjesne zajednice u Općini Bosanska Krupa.
- Organizovati disperznu raspoređenu mrežu objekata apoteka u prostoru Općine Bosanska Krupa.

Naselja i nasebinski sistemi

- Omogućiti sistemsko funkcionisanje naseljskog fonda putem uvođenja funkcionalno-prostorne policentrične strukture, što znači :
 - a. rasterećenje općinskog centra od visokog procenta urbanizirane populacije

- b. efikasnija transmisija razvojnih procesa na cjelokupan nasebinski fond putem inauguracije sekundarnih i tercijarnih centara.
- Općinski centar će i dalje biti privredni centar, s tim da se neke privredne funkcije trebaju dislocirati po ostalim većim naseljima, što će omogućiti disperzan razvoj općine i njenih privrednih djelatnosti.
 - Jedna od najbitnijih postavki za budući razvoj područja općine je ravnomjeren razvoj sistema naselja baziran na ravnomjernijem prostornom razmještanju stanovništva i djelatnosti uz diferenciranje razvoja centralnih naselja na osnovu uspostavljene funkcionalne hijerarhije.
 - Adekvatnim izborom naselja koja će imati ulogu centara naselja (sela) u mjesnoj zajednici i njihovim opremanjem potrebnom komunalnom i društvenom infrastrukturom, te osiguranjem dobre putne povezanosti ovih centara s općinskim centrom i sa selima iz gravitacijskog područja doprinijeti poboljšanju uvjeta i kvalitete življenja na selu. Na ovaj bi se način postigao i strateški cilj razvoja nedovoljno razvijenih područja i zaustavljanja negativnih migracijskih tokova.

Privreda

- Dinamika i ostvareni nivo privredne razvijenosti predstavlja materijalni temelj iz kojeg će se izravno alimentirati svi planski zahvati i zadaci koji su opredjeljeni koncepcijom razvoja, iz domena korištenja prirodnih uvjeta i resursa te planski usmjerene izgradnje kako bi se ostarili sljedeći zadatci:
 - Rekonstrukcija postojeće privrede strukture općine.
 - Smanjenje nezaposlenosti.
 - Smanjenje odlaska mladih kadrova iz Bosanske Krupe posebno onih visokoobrazovanih.
 - Razvoj poduzetništva sa značajnim povećanjem razvoja malih i srednjih preduzeća.
 - Temeljni cilj ukupnog razvoja je održivi razvoj koji se bazira na kompatibilnosti okoliša sa ekonomskog, kulturno-socijalnog i prostornog aspekta
 - Dostizanje nivoa razvijenosti najmanje u nivou prosjeka Federacije (GDP/pc i stepena zaposlenosti stanovništva), modelom rasta društvenog bruto proizvoda koji generira rast zaposlenosti
 - Razvoj konkurentne privrede utemeljene na znanju, visokoj tehnologiji i inovacijama
 - Dalji razvoj privrede bazirati na afirmaciji i unapređenju karakterističnih prirodnih i stvorenih resursa ovog područja i njihovom uključivanju u suvremene tržišne tokove, kao komparativnu prednost ovog kraja (proizvodnja zdrave hrane, raznih oblika turističke ponude, boksita, građevinskog kamena, prerade drveta i sl.).
 - Stvaranje ambijenta, ugodnog za profitabilnu ekonomiju i ambijenta povoljnog za investiranje
 - Ravnomjeren razvoj cijelog područja općine, posebno podsticanje razvoja seoskih područja

Turizam

- Stvaranje turističkog i kulturnog proizvoda Općine Bosanska Krupa sa prepoznatljivim identitetom i posebnosti
- Prirodne ljepote i turističke atrakcije područja Općine Bosanska Krupa nisu u dovoljnoj mjeri iskorištene.
- Razvoj turističke privredne djelatnosti u Bosanskoj Krupi je spor i zbog treba poboljšati organizaciju turističke djelatnosti gradnjom novih ugostiteljsko-turističkih objekata i objekata za rekreaciju koji će doprinijeti razvoju ove oblasti privrede.
- Rezervacijom odgovarajućih prostornih cjelina te njihovo opremanje komunalnom infrastrukturom, formirati koncentrisane radne zone, kao preduvjet nesmetanom privrednom razvoju baziranom na privatnoj inicijativi.

Saobraćaj

- Prema planiranom sistemu razvoja naselja izvršiti kategorizaciju lokalnih cesta na cijelom prostoru Općine Bosanska Krupa.
- Planirati realizaciju izmještanja trasa magistralnog pravca M-14 Bihać – Bosanska Krupa – Bosanski Novi – R Hrvatska

Telekomunikacije

- Razvoj telekomunikacijskog sistema za prenos podataka na području Općine Bosanska Krupa neposredno će se odraziti na organizaciju života i rada njenih građana, te je potrebno razvoj ove oblasti usmjeriti na uspostavljanje i razvoj mreže javnih mobilnih veza i mreža za prijenos podataka povećanjem mjesnih telefonskih mreža te proširenja komutacionog i prenosnog sistema.

- Osnovu prenosnog sistema treba da čine povezani kablovski sistemi odgovarajućeg kapaciteta kako bi se obezbjedila što veća raspoloživost

Zaštita kvaliteta voda

- Zaštita izvorišta voda za piće u skladu sa donesenim odlukama o zaštiti izvorišta, odnosno izrada elaborata koji bi ovu problematiku obradili na zadovoljavajući način
- Zaštita resursa podzemnih i površinskih voda i zaštitnog pojasa uz vodotoke za buduće korištenje u skladu sa obavezama iz međunarodnih konvencija.
- Zaštita biodiverziteta akvatične flore i faune,
- Održavanje propisane kategorije rijeke Une i Krušnice i vodotoka u njenom slivu na razini koja obezbjeđuje korištenje za različite namjene kao i kontinuirano praćenje i monitoring kvaliteta voda u vodotocima (vodosnabdijevanje, turizam, poljoprivreda, ribarstvo, sport, rekreacija i dr.).

Komunalna infrastruktura

- Komunalnu infrastrukturu, promet, vodoprivredu i energetiku - tretirati kroz zaštitu koridora krupne infrastrukture kantonalnog, federacijskog i šireg značaja, kroz ravnomjernu raspodjelu infrastrukturnih objekata i trasa, na čitavom teritoriju općine.
- U oblasti vodosnabdijevanja, posebnu pažnju treba posvetiti zaštiti izvorišta za snabdijevanje pitkom vodom i planiranju vodoopskrbnih objekata za snabdijevanje naselja korištenjem i izvorišta Krušnice.
- Težiti formiranju sveobuhvatnog vodoopskrbnog sistema na općinskom nivou sa korištenjem vodnog resursa najvećeg izvorišta čiste vode u Evropi, izvorište rijeke Krušnice.
- Izgradnja kanalizacijskog sistema i uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i zona u kojima je riješen ili će biti riješen problem vodoopskrbe, postavlja se kao primarni zadatak zaštite i unapređenja životne sredine, posebno s aspekta očuvanja kvalitete podzemnih i površinskih voda sliva rijeka Une i Krušnice.

Elektroenergetika

- Razvoj elektroenergetskih kapaciteta treba da prati predloženi sistem naselja na prostoru općine
- Pri planiranju razvoja elektrodistributivne infrastrukture, potrebno je posebnu pažnju posvetiti područjima za razvoj turizma i sadržajima u sportsko – rekreativnim zonama koji će uz planirane radne zone činiti novo izuzetno značajno konzumno područje, koje ranije nije tretirano od strane nosioca razvoja energetske infrastrukture
- Utvrditi broj potrebnih transformatorskih stanica 20(10) 0,4 KV -630 KVA za bezbjedno snabdijevanje električnom energijom stanovništva i privrede u periodu do 2027 godine.
- Konkretnije smjernice razvoja elektroenergetike date su u konceptu razvoja elektrodistributivne mreže na području PJD Bosanska Krupa.

Mineralna nalazišta

- Striktno zaštititi prostor i resurse od nenamjenskog korištenja i uzurpiranja.
- Obezbijediti korištenje onih prirodnih resursa koji će stvoriti optimalne uvjeta za rad i život uz očuvanje životne sredine

Poljoprivreda

- Spriječiti destrukciju kvalitetnih kategorija poljoprivrednog zemljišta (I-IV), nepoljoprivrednu potrošnju usmjeriti u pravcu angažovanja manje kvalitetnih površina (V-VII)
- Nešto kvalitetnije poljoprivredno zemljište, zbog nedostatka kvalitetnijeg, zaštititi i koristiti isključivo za proizvodnju zdrave hrane

Šume

- Diferencirati prostore koji trajno ostaju šumska područja (zaštićene šume, zaštitne šume, šumski rezervati i sl.), a degradirana šumska područja prevoditi u vrijednije sastojine
- Šumske komplekse revitalizirati i rekultivirati kroz pošumljavanje neobraslih šumskih površina

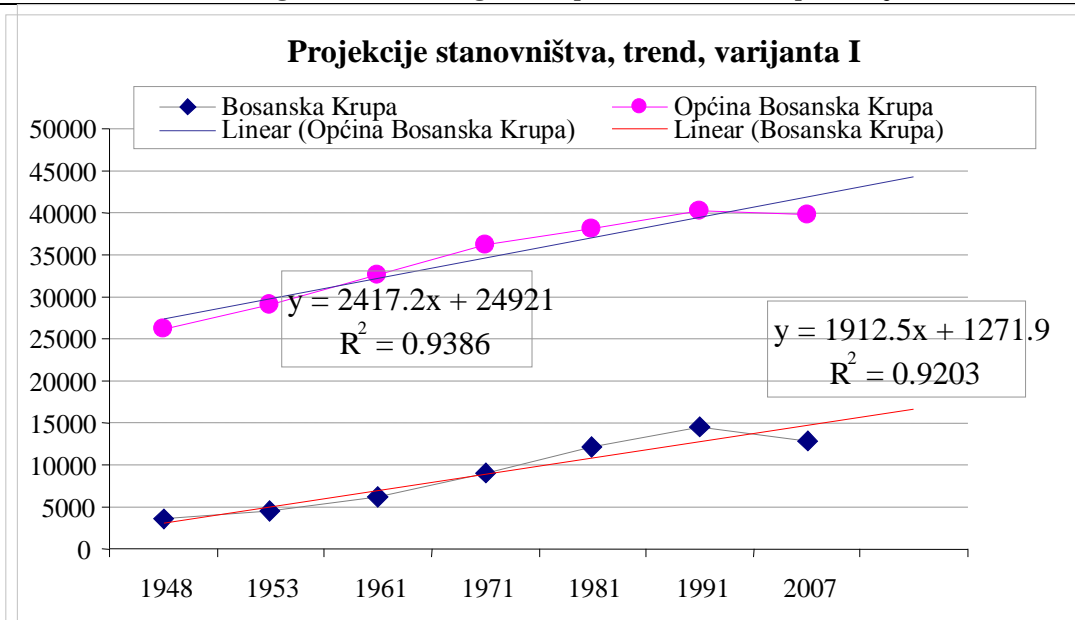
Posebno zaštićeni prostori

- Razvijati svijest o značaju očuvanja i zaštite životne sredine kao i spoznaje o ograničenosti prirodnih mogućnosti prostora.
- Prirodne i kulturno-historijske vrijednosti valorizirati i precizno definisati uslove korištenja, imajući na umu da kada se radi o baštini, izgubljene vrijednosti u pravilu se ne mogu kompenzirati stvaranjem novih vrijednosti.
- Strateška opredjeljenja koja su, između ostalog, formilirana ovim planom uokviru kroz inicijativu proglašenja Općine Bosanska Krupa (AGENDA 21) ekološkim područjem. Za ovakvo opredjeljenje ova općina ima izvršne preduvjete, a kao najbitniji je prostorna pozicija teritorija općine na još uvijek dobro očuvanim dijelovima slivova rijeka Une i Krušnice.

2. PROJEKCIJA PROSTORNOG RAZVOJA I PROSTORNI SISTEMI**2.1. DEMOGRAFIJA****2.1.1. Projekcija stanovništva do 2027. godine**

Za potrebe Prostornog plana urađena je projekcija stanovništva po naseljenim mjestima na temelju kretanja stanovništva od 1948. do 1991.i procjene broja stanovnika 2007. godine, uzete su u obzir vitalne karakteristike stanovništva, strukture prema osnovnim kontigentima, reproduktivne sposobnosti, kao i očekivane demografske tranzicije.

| R. br. | Naseljeno mjesto | Procjena 2007 | Projekcija Varijanta I | | Projekcija Varijanta II | |
|------------------------------|------------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------------|---------------|
| | | | 2012 | 2027 | 2012 | 2027 |
| 1 | Arapuša | 320 | 451 | 437 | 414 | 401 |
| 2 | Banjani | 460 | 347 | 190 | 319 | 174 |
| 3 | Baštra | 100 | 162 | 199 | 190 | 230 |
| 4 | Benakovac | 53 | 57 | 69 | 53 | 63 |
| 5 | Bosanska Krupa | 13.546 | 16.590 | 18.393 | 15.155 | 16.873 |
| 6 | Donja Suvaja | 65 | 171 | 96 | 157 | 88 |
| 7 | Drenova Glavica | 612 | 587 | 689 | 539 | 633 |
| 8 | Glavica | 60 | 35 | 23 | 12 | 0 |
| 9 | Gorinja | 64 | 115 | 91 | 106 | 84 |
| 10 | Gornja Suvaja | 99 | 192 | 71 | 176 | 65 |
| 11 | Gornji Bušević | 60 | 142 | 60 | 130 | 55 |
| 12 | Gornji Petrovići | 72 | 177 | 64 | 163 | 59 |
| 13 | Gudavac | 22 | 100 | 50 | 92 | 46 |
| 14 | Hašani | 34 | 90 | 30 | 83 | 28 |
| 15 | Ivanjska | 680 | 598 | 553 | 549 | 508 |
| 16 | Jasenica | 67 | 247 | 125 | 227 | 115 |
| 17 | Jezerški | 4500 | 4532 | 5094 | 4161 | 4677 |
| 18 | Ljusina | 1700 | 1635 | 1838 | 1501 | 1688 |
| 19 | Mahmić Selo | 3500 | 3034 | 3600 | 2786 | 3306 |
| 20 | Mali Badić | 80 | 187 | 161 | 172 | 148 |
| 21 | Mali Radić | 250 | 212 | 176 | 195 | 162 |
| 22 | Ostrožnica | 1206 | 1458 | 1688 | 1339 | 1550 |
| 23 | Bosanska Otoka | 7000 | 6427 | 7382 | 5901 | 6778 |
| 24 | Perna | 20 | 60 | 50 | 92 | 50 |
| 25 | Pištalina | 2500 | 2433 | 2876 | 2234 | 2641 |
| 26 | Potkalinje | 28 | 78 | 55 | 72 | 51 |
| 27 | Pučenic | 14 | 112 | 40 | 103 | 37 |
| 28 | Srednji Bušević | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 29 | Srednji Dubovik | 45 | 77 | 70 | 71 | 64 |
| 30 | Valika Jasenica | 78 | 44 | 20 | 40 | 18 |
| 31 | Veliki Badić | 617 | 939 | 920 | 862 | 845 |
| 32 | Veliki Dubovik | 180 | 240 | 173 | 220 | 159 |
| 33 | Veliki Radić | 300 | 248 | 128 | 228 | 118 |
| 34 | Vojevac | 37 | 58 | 60 | 53 | 55 |
| 35 | Voloder | 1000 | 1202 | 1309 | 1104 | 1202 |
| 36 | Vranjska | 147 | 278 | 177 | 255 | 163 |
| 37 | Zalin | 153 | 245 | 149 | 225 | 137 |
| Općina Bosanska Krupa | | 39.659 | 43.560 | 47.101 | 39.969 | 43.271 |



Graf 1.

Varijanta I dobivena je metodom trenda, sa dijagramom posmatranih podataka $R^2 = 0,9203$ za gradsko naselje Bosansku Krupu i $R^2 = 0,9386$ za Općinu Bosanska Krupa, što ukazuje na pouzdanost metode.

No imajući u vidu mali prirodni prirast, kao i da je ostvaren povratak raseljenih i izbjeglih lica, cjenimo da ova varijanta nije ostvariva i da se ne može prihvatiti.

Prihvata se Varijanta II koja je korigirana metoda trenda faktorom 0,9182.

U opredjeljenu za Varijantu II pošlo se i od razvojnih opredjeljanja Općine Bosanska Krupa, mogućnostima dinamičnog privrednog rasta i razvoja, posebno turizma. Takođe jedno od polazišta je da će postojeća infrastruktura i izgradnja nove, kao i mogući potpun povratak raseljenih lica na ruralna područja, doprinijeti naseljavanju danas nenaseljenih (praznih) dijelova općine. U ovoj varijanti nastavljena je tendencija razvoja urbanih dijelova općine ali i razvoj ruralnih dijelova, što je u skladu sa sistemom policentričnog razvoja.

U opredjeljenju za Varijantu II, iako smatramo da je optimistična, doprinosi i činjenica da je stanovništvo planska kategorija prema kojoj treba predvidjeti društvenu, prometnu i drugu infrastrukturu. Smatra se da planiranje društvene i fizičke infrastrukture prema optimističkim projekcijama posredno doprinosi povećanju prirodnog priraštaja. Prema ovoj varijanti stanovništvo će prosječno godišnje rasti po stopi od 0,4% prosječno godišnje.

Tako bi Općina Bosanska Krupa 2027. godine imala 43.383 stanovnika. Prosječna planirana gustina naseljenosti općine biti će 76,9 stan/km². Gradsko naselje Bosanska Krupa imaće 16.837 stanovnika, prosječne gustine naseljenosti 800,5 stan/km².

Prema ovoj projekciji napravljena je i projekcija broja domaćinstava, po kojoj će Općina Bosanska Krupa imati 12.393 domaćinstava prosječne veličine 3,5 člana. Centar općine imaće 5.186 domaćinstava prosječne veličine 3,2 člana.

2.1.2. Projekcija demografskih struktura

Demografske projekcije rađene su za određene kontigente stanovnika za potrebe prostornog planiranja i određivanja namjene površina. Naznačeni odnosi su gruba projekcija u kojoj je data struktura stanovnika za kontigent djece i omladine i ukupni radni kontigent.

Projekcije struktura stanovnika

| R.br. | Starosne grupe | 2027. godina | |
|---------------------|-------------------------|--------------|-------|
| | | ukupno | u % |
| 1 | 0 - 6 | 3.672 | 8,5 |
| 2 | 7-14 godina | 3.860 | 8,9 |
| 3 | 15 - 19 | 2.317 | 5,4 |
| 4 | radni kontigent 15 - 65 | 26.709 | 61,7 |
| 5 | preko 65 godina | 6.713 | 15,5 |
| ukupno stanovništvo | | 43.271 | 100,0 |

Struktura stanovnika poprima karakteristike stacionarnog biološkog tipa. Proces starenja stanovnika će se kretati u pravcu smanjenja učešća mlađe dobi na 16,5% i povećanja učešća starije dobi na 14,5%.

Projekcije kontigenata stanovnika

| R.br. | Kontigenti stanovništva | 2027. godina | |
|---------------------|-------------------------|--------------|-------|
| | | ukupno | u % |
| 1 | 0-14 | 7.532 | 17,5 |
| 2 | radni kontigent 15 - 65 | 29.026 | 67,0 |
| 3 | preko 65 godina | 6.713 | 15,5 |
| ukupno stanovništvo | | 43.271 | 100,0 |

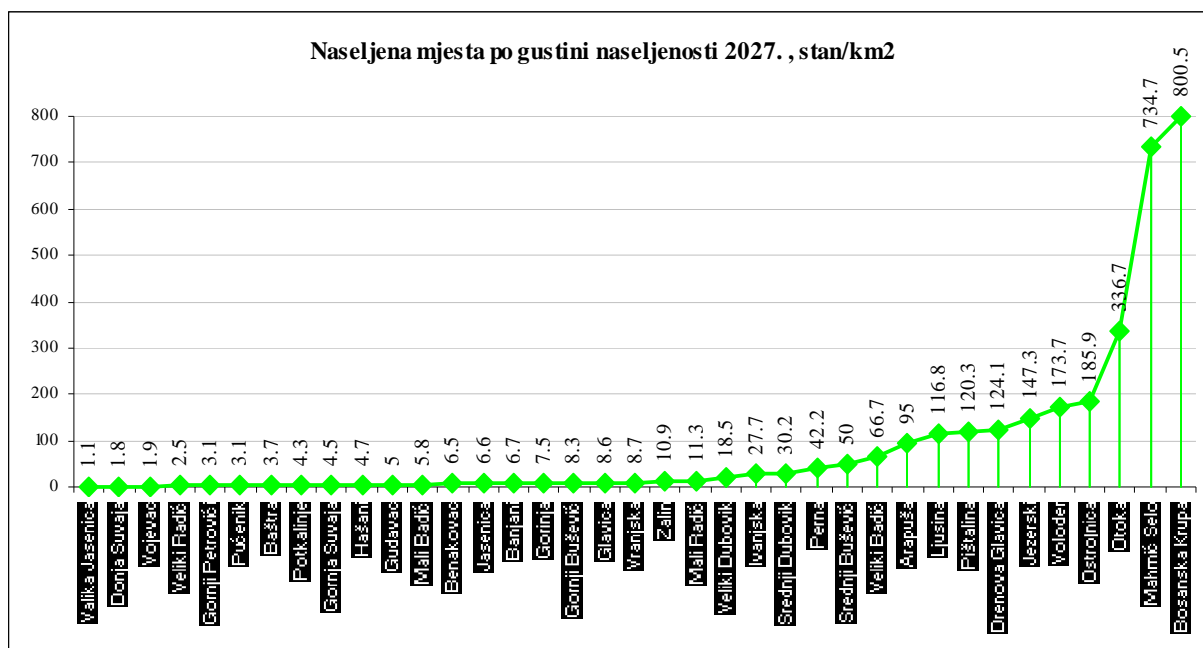
Radno sposobnog stanovništva, starosne dobi između 15 i 65 godina, biće 69,0% od ukupno projiciranog stanovništva. Indeks starosti stanovništva, koji na sintezni način predstavlja starosni sastav populacije, iznosi 93 i ukazuje na proces ujednačavanja broja stanovnika mlađe dobi i starijeg stanovništva. Poznato je da na mladom stanovništvu leže kreativne snage i jedino ono raspolaže potrebnom energijom za neophodne promjene i velike poduhvate, stoga je nužno demografskim pitanjima pristupiti kao faktoru od presudnog značaja za ekonomski i socijalni razvoj Općine Bosanska Krupa. U tom smislu neophodne su pored odgovarajućih politika i sveobuhvatnih programa mjera za razvoj stanovništva i izmjenu prirodnih tokova njegovog obnavljanja, i one podsticajne mjere koje su orijentirane na razvijanje ljudskog kapitala i uopće njegovog intelektualnog razvoja kao najznačajnijeg resursa.

2.1.3. Prostorna distribucija stanovništva

| R. br. | Naseljeno mjesto | Površina km ² | Procjena St/km ² 2007 | Projekcija Varijanta I | | Projekcija Varijanta II | |
|-----------------------|------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------|-------|-------------------------|-------|
| | | | | 2012 | 2027 | 2012 | 2027 |
| 1 | Arapuša | 4.22 | 75.8 | 106.9 | 103.6 | 98.1 | 95.0 |
| 2 | Banjani | 25.9 | 17.8 | 13.4 | 7.3 | 12.3 | 6.7 |
| 3 | Baštra | 10.48 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 4 | Benakovac | 9.69 | 5.5 | 5.9 | 7.1 | 5.5 | 6.5 |
| 5 | Bosanska Krupa | 20.73 | 617.5 | 783.6 | 871.8 | 719.5 | 800.5 |
| 6 | Donja Suvaja | 49.44 | 1.3 | 3.5 | 1.9 | 3.2 | 1.8 |
| 7 | Drenova Glavica | 5.1 | 120.0 | 115.1 | 135.1 | 105.7 | 124.1 |
| 8 | Glavica | 4.54 | 13.2 | 7.7 | 9.5 | 2.2 | 0.0 |
| 9 | Gorinja | 11.27 | 5.7 | 10.2 | 8.1 | 9.4 | 7.5 |
| 10 | Gornja Suvaja | 14.48 | 6.8 | 13.3 | 4.9 | 12.2 | 4.5 |
| 11 | Gornji Bušević | 6.61 | 9.1 | 21.5 | 9.1 | 19.7 | 8.3 |
| 12 | Gornji Petrovići | 19.16 | 3.8 | 9.2 | 3.3 | 8.5 | 3.1 |
| 13 | Guđavac | 9.22 | 2.4 | 10.8 | 5.4 | 10.0 | 5.0 |
| 14 | Hašani | 5.99 | 5.7 | 15.0 | 5.0 | 13.9 | 4.7 |
| 15 | Ivanjska | 18.35 | 37.1 | 32.6 | 30.1 | 29.9 | 27.7 |
| 16 | Jasenica | 17.38 | 3.9 | 14.2 | 7.2 | 13.1 | 6.6 |
| 17 | Jezerški | 31.76 | 141.7 | 142.7 | 160.4 | 131.0 | 147.3 |
| 18 | Ljusina | 14.45 | 117.6 | 113.1 | 127.2 | 103.9 | 116.8 |
| 19 | Mahmić Selo | 4.5 | 777.8 | 674.2 | 800.0 | 619.1 | 734.7 |
| 20 | Mali Badić | 25.71 | 3.1 | 7.3 | 6.3 | 6.7 | 5.8 |
| 21 | Mali Radić | 14.4 | 17.4 | 14.7 | 12.2 | 13.5 | 11.3 |
| 22 | Ostrožnica | 8.34 | 144.6 | 174.8 | 202.4 | 160.6 | 185.9 |
| 23 | Bosanska Otoka | 20.13 | 347.7 | 319.3 | 366.7 | 293.1 | 336.7 |
| 24 | Perna | 12.19 | 70.2 | 46.5 | 45.9 | 42.7 | 42.2 |
| 25 | Pištalina | 21.95 | 113.9 | 110.8 | 131.0 | 101.8 | 120.3 |
| 26 | Potkalinje | 11.95 | 2.3 | 6.5 | 4.6 | 6.0 | 4.3 |
| 27 | Pućenik | 12.11 | 1.2 | 9.2 | 3.3 | 8.5 | 3.1 |
| 28 | Srednji Bušević | 1.46 | 0.0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0.0 |
| 29 | Srednji Dubovik | 2.12 | 21.2 | 36.3 | 33.0 | 33.5 | 30.2 |
| 30 | Valika Jasenica | 16.16 | 4.8 | 2.7 | 1.2 | 2.5 | 1.1 |
| 31 | Veliki Badić | 12.66 | 48.7 | 74.2 | 72.7 | 68.1 | 66.7 |
| 32 | Veliki Dubovik | 8.61 | 20.9 | 27.9 | 20.1 | 25.6 | 18.5 |
| 33 | Veliki Radić | 46.5 | 6.5 | 5.3 | 2.8 | 4.9 | 2.5 |
| 34 | Vojevac | 28.24 | 1.3 | 2.1 | 2.1 | 1.9 | 1.9 |
| 35 | Voloder | 6.92 | 144.5 | 173.7 | 189.2 | 159.5 | 173.7 |
| 36 | Vranjska | 18.83 | 7.8 | 14.8 | 9.4 | 13.5 | 8.7 |
| 37 | Zalin | 12.55 | 12.2 | 19.5 | 11.9 | 17.9 | 10.9 |
| Općina Bosanska Krupa | | 561.56 | 70.3 | 77.5 | 83.7 | 71.2 | 76.9 |

Tabelarni prikaz gustine naseljenosti stanovništva prema projekcijama u stan/km²

Graf 2. Gustine naseljenosti po naseljenim mjestima Općine prema Varijati II 2027.godine



Naselja prema gustini naseljenosti stanovnika 2027.

| R.br. | Gustina stan/km ² | Broj naselja | Struktura u % |
|--------|------------------------------|--------------|---------------|
| 1 | pazno | 3 | 0.0 |
| | Do 49 | 22 | 67.6 |
| 2 | 50 - 99 | 3 | 8.1 |
| 3 | 100-149 | 4 | 10.8 |
| 4 | 150-199 | 2 | 5.4 |
| 5 | 200-299 | 0 | 0.0 |
| 6 | 300-499 | 1 | 2.7 |
| 7 | Preko 500 | 2 | 5.4 |
| Ukupno | | 37 | 100,0 |

2.2. STANOVANJE I STAMBENA IZGRADNJA

Stanovanje je fenomen koji najviše kvantitativno sudjeluje u strukturi naselja i daje mu pečat fizionomije i kvalitetnu nadogradnju. Razvoj ljudskih naselja je integralni dio ukupnog razvoja (ekonomskog, kulturnog, socijalnog i dr.), između njih postoje međusobni uticaji. Visoka stopa urbanizacije utiče na transformaciju sistema naselja u njenoj strukturi, opremljenosti, građenju, očuvanju itd. Stanovanje kao problem nije samo socijalni, već sve više društveni i ekonomski problem, tako da stambena politika postaje jedna od najvažnijih komponenti politike prostornog i urbanog planiranja.

2.2.1. Projekcija potreba za stanbenom izgradnjom

Razmatranje postojećeg stanja treba da sagleda obim, strukturu i kvalitet stambenog fonda, svojinu stambenog fonda i njegovu nastanjenost, prostornu distribuciju i organizaciju, ostvareni standard stanovanja.

Projekcija prostornog razvoja funkcije stanovanja i djelatnosti stambene izgradnje zasnovana je na opredjeljenju da se:

- da se u ovoj oblasti unaprede sistemi održavanja postojećeg stambenog fonda kroz unapređenje zakonske regulative koja će unaprediti procese intrzivnje izgradnje stanova usmjerenih na planirane pravce razvoja u skladu sa prihvaćenom distribuciom očekivanog broja stanovnika 2027 godine u prostoru Općine Bosanska Krupa,
- Potrebne površine građevinskog zemljišta utvrdiće se na osnovu prostornih mogućnosti ,pri čemu treba uvažavati prirodne karakteristike lokaliteta i prostora u cjelini,
- Što racionalnije iskoriste površine planiranog građevinskog zemljišta kao i onog koje je već angažovano za stambenu izgradnju,

- Angažovanje novih površina za stambenu izgradnju svedu na najmanju mjeru odnosno da se postojeća plansko prostorna dokumentacija revidira i aktualizira u skladu sa potrebama broja stanovnika pojedinih naselja u planskom periodu do 2027 godine,
- Vikend objekti i svi drugi objekti u funkciji turizma i rekreacije trebaju da se usmjere na pasivna građevinska zemljišta,
- Neophodno je da se poduzmu sve zakonom propisane mjere za sprječavanje bespravne gradnje.

Budući da stanovanje ne podrazumjeva prostorno širenje, nego razvoj u smislu podizanja kvaliteta stanovanja u svim segmentima i to kako zatečenog stambenog fonda tako i pojedinih naselja u cjelini. Na osnovu gore navedenog neophodno je dati i procjenu stanja zatečenog građevinskog fonda koji je osnov za planiranje stambenog gradnje u planskom periodu. do 2027 godine.

Prema podacima iz popisa 1991. godine u općini Bosanska Krupa bilo je 13155 domaćinstava, a broj stanova iznosio je 14.188. Razlika između broja domaćinstava i stanova pokazuje suficit od 1033 stana, to znači da je tad bio izražen suficit stambenog fonda što je pozitivno, jer se stvara pretpostavka za djelovanje tržišnih odnosa u ovoj oblasti.

S obzirom na intenzitet stambene izgradnje koji je ostvarivan u dužem prethodnom periodu, to je neposredno prije 1992. godine dovelo do zadovoljenja stambenih potreba stanovništva.

U periodu do 1995. godine došlo je do visokog stepena uništenja stambenog fonda usljed ratnih dejstava. Tako je na Općini Bosanska Krupa prema popisu iz 1991. godine i podacima Federalnog ministarstva za prostorno uređenje i okoliš bilo 13298 stambenih jedinica u privatnom sektoru a oštećeno je njih 9043, što znači 68%. U društvenom sektoru bilo je 890 a oštećeno je 579 stana ili 61,7% od ukupnog fonda stanova. Veliki procenat uništenja stambenog fonda na području Općine Bosanska Krupa iziskivao je u prethodnom periodu vrlo visok nivo sredstava za opravku stanova. Sa obzirom na visok stepen devastiranosti postojećeg stambenog fonda stanje u ovoj oblasti nije zadovoljavajuće. S obzirom na povećanje standarda stanovanja na minimalno 20,0 m² korisnog stambenog prostora po stanovniku i usporenog rasta broja domaćinstava te smanjenja broja članova domaćinstva što će znatno uticati na prognoziranje potrebe za stambenom izgradnjom za narednih 20 godina. Samo određivanje lokacije širenja gradnje u općinskom centru za novih 25,4 ha daje mogućnost građenja više od 1500 novih stambenih jedinica u kolektivnom načinu građenja, a ako se tome doda i mogućnost građenja još toliko stambenih jedinica na privatnom zemljištu u individualnom načinu građenja, što predstavlja oko 3000 stanova ili gradnju 150 stanova godišnje. Ovim bi se ukupne potrebe Općine Bosanska Krupa u planskom periodu u potpunosti zadovoljile. Ovu procjenu potrebno je uskladiti sa općinskim Planovima stambene izgradnje.

2.2.2. Oblici stambene izgradnje

Na području Općine Bosanske Krupe stanovanje je usmjereno prevashodno na izgradnju individualnih stambenih objekata koja je van društvene brige i usmjeravanja. Ova vrsta izgradnje je prepuštena pojedincima koji se brinu o rješavanju svog sopstvenog stambenog problema. Kolektivna stambena izgradnja je izvedena samo u nekoliko slučajeva u samom gradskom naselju Bosanska Krupa. U oblasti stanovanja nestašica stanova sve je manje aktuelan problem, jer se izgradnjom i opravkom postojećih stanova i objekata za stanovanje podmiruje manjak stambenog fonda u većini naselja Općine Bosanska Krupa izuzev onih koja su potpuno iseljena i Plan ih registruje kao pasivna

(prazna) naselja. Planom se predviđa intezivnije korištenje prostora za stambenu izgradnju na području naselja Otoka, Jezerski kao i u samoj Bosanskoj Krupi. Bez obzira na tendencije u razvoju pojedinih naselja građevinsko zemljište na kojem je do sada stanovništvo zadovoljavalo svoje potrebe se zadržava u punom obimu na taj način se osiguravaju uslovi da se predviđeni stepen stambene izgradnje u planskom periodu ostvari.

Najintezivnija izgradnja u cilju obezbeđenja stambenog prostora očekuje se u okviru planiranih urbanih područja koje je ovaj Plan definisao. Planom su izvršene određene izmjene urbanog područja Bosanske Krupe zbog proširenja na lokalitet „Šip Una“. Planom se daje preporuka da ne bi trebalo dozvoliti daljnju gradnju slobodno stojećih individualnih stambenih objekata u užem urbanom prostoru grada Bosanske Krupe. Izgradnja individualnih slobodnostojećih stambenih objekata za gustine 50 do 120 st/ha na velikim parcelama preporučuje se u naseljima koja nemaju gradski karakter. Bosanska Krupa za naše uslove, ali i evropska mjerila treba da ima gustine stanovanja od 250 do 300 st/ha. U planskom periodu biće potrebno izraditi novi Urbanistički plan Bosanske Krupe, a potom i nove regulacione planove za naselja Bosanska Krupa, Bosanska Otoka i Jezerski.

U Planu je izvršeno i povećanje građevinskog zemljišta sa ciljem za :

- objedinjavanje manjih grupacija objekata u jednu prostornu cjelinu,
- obezbeđivanje površina za izgradnju individualnih stambenih objekata u naseljima gdje se očekuje razvoj prema demografskim pokazateljima,
- da se obezbjedi zemljište za opremanje područja društvenom infrastrukturom potrebnom za zadovoljenje potreba ruralnog stanovništva,
- da se obezbjedi mogućnost za lociranje objekata u funkciji razvoja raznih vidova turizma i rekreacije uz koje senajčešće planira i građenje vikend naselja na sljedećim lokacijama:
- Drenova Glavica rekreativna zona i vikend naselje na 26,0 ha rezervisane površine,
- Lokalitet vikend naselje Stagarić na rezervisanoj površini od 17,3 ha,
- Čojluk izletišta i vikend naselje na rezervisanoj površini 50,0 ha,
- Vikend naselje Gudavac na rezervisanoj površini od 18,15 ha,
- lokalitet „Ladimir“ vikend naselje na rezervisanoj površini od 9,0 ha,
- Vikend naselje V. Radić na rezervisanoj površini od 12,37 ha,
- Vikend naselje Drenovo Tjesno - lokalitet Ciganka na površini od 12,35 ha.

Na ove lokalitete Planom je usmjerena buduća izgradnja vikend objekata i ova područja trebaju biti u određenom stepenu opremljena komunalnom i društvenom infrastrukturom. Za planirana vikend naselja biće neophodno izraditi i provedbeno plansku dokumentaciju (Regulacione planove i Urbanističke projekte).

2.2.3. Bespravna izgradnja

Pojava bespravne gradnje do 2007 godine bila je znatno izražena pojava u Općini Bosanska Krupa. Tu pojavu je neophodno sanirati prema pozitivnim Zakonskim odredbama u što kraćem roku. U svrhu spriječavanja bespravne gradnje potrebno je omogućiti pojednostavljenje i skraćivanje rokova pribavljanja potrebnih dozvola za građenje. Za najaktuelnija područja građenja novih stambenih i drugih objekata potrebno je izraditi Provedbenu plansku dokumentaciju (Regulacioni plan i Urbanistički projekat). Ova dokumentacija će doprinjeti pravovremenom i adekvatnom uređenju građevinskog zemljišta, uspostavljanju pravične rente i pravovremeno informisati zainteresovane graditelje novih objekata o njihovim obavezama i mogućnostima čime će se u velikoj mjeri umanjiti bespravna gradnja.

2.3. DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA

Društvena infrastruktura obuhvata dva osnovna segmenta društvenu djelatnost i komercijalne djelatnosti. U oblasti društvenih djelatnosti obrađuju se predškolsko obrazovanje i vaspitanje, osnovno obrazovanje, srednje obrazovanje, djelatnost kulture, zdravstvene zaštite, socijalne zaštite i javne uprave. U oblasti komercijalne djelatnosti ubraja se trgovina na malo, ugostiteljstvo, uslužno zanatstvo, finansijske, tehničke i poslovne usluge. Polazeći od realnih materijalnih mogućnosti, sagledavanjem stanja razvijenosti društvene infrastrukture i potreba za daljnim razvojem društvene infrastrukture dugoročna orijentacija u izgradnji i distribuciji ovih kapaciteta u planskom periodu planira se:

- razvoj urbanih sistema kao neophodnu osnovu za potpuniji razvoj komercijalnih i društvenih djelatnosti,
- uspostavljanje optimalnog standarda opremljenosti sadržajima društvene infrastrukture uz optimalno korištenje postojećih kapaciteta,
- razvoj i distribucija sadržaja društvene infrastrukture usmjeravati prema sekundarnim centrima Bosanska Otoka i Jezerski i time stvarati osnov za razvoj urbanog sistema koji će omogućiti rasterećenje općinskog centra Bosanske Krupe.
- u sekundarnim centrima i centrima mjesnih zajednica obezbjediti neophodan obim opremljenosti za svakodnevne potrebe stalnog i gravitirajućeg stanovništva sadržajima trgovine, zanatstva, ugostiteljstva, finansija, osnovnog obrazovanja, kulture, primarne zdravstvene zaštite, političkih i vjerskih organizacija.

2.3.1. Društvene djelatnosti sa bilansom potreba

Pojam društvene djelatnosti podrazumijeva nekomercijalne, kvartarne, društvene djelatnosti i to njihova dva aspekta: funkcionalno-kvalitativni i prostorni. Funkcionalno-kvalitativni aspekt se odnosi na stepen razvoja svake pojedine društvene djelatnosti i kvalitet usluga koje obezbjeđuje, dok prostorni aspekt podrazumijeva principe prostorne organizovanosti određene djelatnosti i distribuciju njene mreže u prostoru kao elemente urbane opreme:

- socijalna zaštita,
- zdravstvena zaštita,
- obrazovanje,
- kultura, i
- fizička kultura.

Elementi urbane opreme, objekti zdravstva, školstva, kulture i drugo mogu da privuku, odnosno zadrže stanovništvo na određenom prostoru, tako da urbana oprema predstavlja jedan od glavnih instrumenata za postizanje optimalnijeg razmještaja stanovništva u prostoru (sa ciljem policentričnog razvoja sistema naselja i ravnomjernog razvoja područja koje se planira). U planerskoj terminologiji ove sadržaje nazivaju „urbanom opremom“ ili „funkcijama centraliteta“.

Pod pojmom urbane opreme podrazumjevaju se i neprivredne djelatnosti koje služe za zadovoljenje dnevnih i povremenih potreba stanovništva. To su na prvom mjestu tzv. društvene djelatnosti i njihove službe koje imaju zadatak da obezbjede: zdravstvenu zaštitu, dječiju i socijalnu zaštitu, školstvo, kulturu i fizičku kulturu. U urbanu opremu spadaju i privredne djelatnosti tzv. tercijarnog sektora kao što su: trgovina, ugostiteljstvo, servisne i poslovne usluge.

Kod planiranja njihovog prostornog smještaja, treba voditi računa da se ovim sadržajima obezbjedi određena veličina gravitirajućeg područja, odnosno minimalni broj gravitirajućeg stanovništva uz potrebu racionalne organizacije saobraćaja, kako bi se obezbjedilo njihovo adekvatno i racionalno korištenje.

Lociranjem objekata urbane opreme u optimalnom broju centara, daje se mogućnost ljudima da u njima mogu u potpunosti zadovoljiti svoje potrebe u oblasti zdravstva, školstva, kulture, da kupuju neophodnu robu, da koriste i druge usluge.

2.3.2. Socijalna zaštita

Nosilac razvoja socijalne zaštite je kantonalno Ministarstvo zdravstva i socijalne politike Unskosanskog kantona, a djelatnost u Općini Bosanska Krupa provodi Javna ustanova „Centar za socijalni rad“.

Kao i u većini općina Federacije BiH socijalna zaštita na prostoru općine Bosanske Krupe nedovoljno je razvijena. Nasuprot ovoj činjenici je stanje ukupnog društveno ekonomskog i socijalnog stanja takva da se javljaju česti socijalni problemi vezani za smještaj starih ljudi, izbjeglica, djece bez roditeljskog staranja i potreba osoba ometenih u psiho-fizičkom razvoju i sl. što zahtjeva dobro organizovanje i kadrovsku osposobljenost ustanove za socijalni rad.

Trenutno stanje je da samo u općinskom centru Bosanska Krupa postoji ured Centar za socijalni rad. Pa je potrebno u planskom periodu planirati i prostore za rad ove ustanove u naseljima Bosanska Otoka i Jezerski.

Sa obzirom na povećanje strukture stanovništva starosne dobi iznad 65 godina Planom se predviđa na lokalitetu Hum gradnja objekata i sadržaja „Doma za stara i iznemogla lica“ sa svim pratećim sadržajima i vanjskim uređenjem na površini od 2,18 ha.

2.3.3. Zdravstvena zaštita

Zdravstvena zaštita stanovnika je društvena djelatnost koja treba da zadovolji osnovne potrebe čovjeka za sigurnost i neometan tjelesni i duhovni razvoj, tako i šire društvene ciljeve. Zdravstvena zaštita ima neposredan uticaj na brzi razvoj društvene reprodukcije, porast produktivnosti rada i odbrambene sposobnosti.

Nosilac razvoja funkcije zdravstvene zaštite je Kantonalno Ministarstvo zdravstva i socijalne politike. Funkcija zdravstvene zaštite u Općini Bosanska Krupa provodi se kroz djelovanje javne zdravstvene ustanove „Dom zdravlja Bosanska Krupa“. Primarna zdravstvena zaštita svakodnevno je organizovana u Domu zdravlja koji je lociran u gradu Bosanska Krupa, i u zdravstvenim ambulantama u naseljima Otoka i Jezerski, kao i u zdravstvenim stanicama ili područnim ambulantama u Mahmić Selu, Pištalinama, Velikom Badiću, Arapuši i Jasenici. Objekti apoteka postoje u gradu Bosanska Krupa i naseljima Otoka i Jezerski.

Analiza objekata zdravstvene zaštite na prostoru Općine Bosanska Krupa govori da je koncentracija prostora u općinskom centru, a ostali prostor je neravnomjerno pokriven, a kvalitet usluga još ne zadovoljava standard na nivou F BiH.

Budući razvoj zdravstvene zaštite moguće je graditi uvažavajući sljedeće principe: demografske promjene (povećanje broja stanovnika i promjene u starosnoj strukturi) kao i povećanje broja zaposlenih radnika.

U funkcionalnom smislu razvoj zdravstvene zaštite trebao bi u planskom periodu da se ostvari:

- proširenjem primarne i preventivne zaštite,
- funkcionalnom specijalizacijom medicinskog osoblja i
- intenziviranjem njege u stacionarima i u Kantonalnoj bolnici.

Postojeći objekat JU „Dom zdravlja Bosanska Krupa“ koji je namjenski građen potrebno je na istoj lokaciji planirati za prostorno proširenje gradnjom novih kapaciteta i sadržaja.

U okviru razvoja usluga „Porodične medicine“ potrebno je proširivati mrežu objekata disperzno raspoređenu po naseljima u kojima nema izgrađenih objekata područnih ambulanti, a posebno onim najudaljenijim mjestima.

2.3.4. Obrazovanje

Obrazovanje obuhvata cjelokupan sistem odgoja i obrazovanja od predškolskog, osnovnog, srednjeg do višeg i visokog obrazovanja. Obrazovanje je pored zdravstvene zaštite najvažnija djelatnost po značaju koji im se pridaje u razvijenim zemljama. Shvatanje koliko su obrazovni nivoi stanovništva i kadrovski potencijal važni za ukupan razvoj općine i šire zajednice su vrlo bitni.

Predškolsko obrazovanje

O predškolskom obrazovanju i odgoju u BiH donesen je okvirni Zakon (Sl. glasnik BiH 88/07), gdje se članom 3. Propisuje osnovna obaveza nadležnih obrazovnih vlasti u vezi organizovanja predškolskog odgoja djece. Nosilac razvoja dječije zaštite je djelimično kantonalno Ministarstvo obrazovanja, sporta i kulture, a na prostoru Općine Bosanska Krupa to je Javna ustanova Dječiji vrtić Bosanska Krupa. Dječiji vrtić nalazi se u gradu Bosanska Krupa sa bruto površinom objekta od 1500 m² i kapacitetom 47 djece korisnika. U sklopu istog objekta organizovane su i dječije jaslice na površini od 204 m² sa 16 djece korisnika. Objekat ustanove je u očuvanom stanju, a Planom se predviđa izgradnja novih objekata u naseljima Bosanska Otoka Jezerski i Bosanskoj Krupi shodno iskazanim potrebama spram date projekcije uzrasta djece ove starosne dobi, potencijalnih korisnika ovih ustanova.

Osnovno obrazovanje

Nosilac razvojne funkcije osnovnog obrazovanja je kantonalno Ministarstvo za obrazovanje

Zadatak osnovnog obrazovanja i vaspitanja je da omogući svestrano osnovno obrazovanje učenika, ali i odraslih. Ovaj vid obrazovanja u Općini Bosanska Krupa vrši se u šest obrazovnih institucije, (Javnih ustanova) odnosno šest matičnih osnovnih škola i to:

- 1) JU „Prva osnovna škola“ Bosanska Krupa – centralna škola,
- 2) JU „Druga osnovna škola“ Bosanska Krupa – centralna škola, sa područnim školama "Pilana" u Bosanskoj Krupi, škola u Velikom Badiću, Ostružnici i Arapuši,
- 3) JU OŠ „Otoka“ Bosanska Otoka – centralna škola, sa područnim školama u Ljusini, Donjoj Ivanjskoj i tek izgrađenoj područnoj školi u Baštri,
- 4) JU OŠ Jezerski“ Jezerski – centralna škola,

- 5) JU OŠ „Pištaline“ – centralna škola,
- 6) JU OŠ „Mahmić Selo“ – centralna škola,

Kvalitet objekata centralnih škola je trenutno zadovoljavajući, dok su područne škole neujednačenog kvaliteta, a sve su tek 40% opremljene potrebnim savremenim nastavnim učilima.

Stanje dostupnosti školskim objektima između sela i grada još nije ujednačen, naročito za uzrast djece od petog razreda osnovne škole.

Uvođenjem devetogodišnjeg osnovnog obrazovanja i prognozama rasta stanovništva odnosno njegove strukture dobi 6 - 14 godina doće do povećanja broja đaka. Ako zaključcima sa demografskog aspekta dodamo i novije normativne propise kao što je rad u jednoj smjeni i normativno određenje kolika se površina korisnog otvorenog i zatvorenog prostora mora obezbjediti po učeniku onda se javlja nedostatak školskog prostora. Racionalnim korištenjem postojećih školskih objekata i rekonstrukcijom onih gdje je to moguće, prema stanju i iskazanim potrebama. Potrebno je graditi novi školski objekt u Ljusini, a u skoroj budućnosti i u Drenovoj Glavici. Pošto već traju aktivnosti oko opremanja objekata adekvatnom nastavnom opremom, obavezna je i gradnja tipskih fiskulturnih dvorana sa otvorenim sportskim terenima i polivalentnim poligonima uz sve školske objekte na području Općine Bosanska Krupa.

Srednjoškolsko obrazovanje

Nosilac razvoja funkcije srednjeg usmjerenog obrazovanja je kantonalno Ministarstvo obrazovanja. Nastavni proces u srednjoškolskom obrazovanju se obavlja u:

- JU „Opća gimnazija“
- JU „ Srednja mješovitoj škola Safet Krupić“ u Bosanskoj Krupi .

Kad je u pitanju srednjoškolsko obrazovanje, ono se odvija u namjenskim i dobro opremljenim objektima, od kojih je objekt „Opće gimnazije“ novo izgrađen. Pa i pred prognoziranja porasta broja populacije ove starosne dobi, postojeći kapaciteti za srednjoškolsko obrazovanje će u potpunosti zadovoljiti potrebe Općine Bosanska Krupa u planskom periodu.

Razvoj sistema i organizacije srednjoškolskog obrazovanja u Općini Bosanska Krupa vezan je za razvoj i zadovoljenje potreba privrede u svim oblicima rada. Treba graditi takav sistem srednjoškolskog obrazovanja koji će kvalificirati i osposobiti školovan kadar za radna mjesta. Za kvalitetno obavljanje nastave srednjeg usmjerenog obrazovanja evidentan je problem nedostatka stručnog kadra i nedovoljno softičirana oprema za izvođenje nastave.

2.3.5. Kultura

Nosilac razvoja kulture je kantonalno Ministarstvo obrazovanja, kulture i sporta, a nosilac djelatnosti kulture u Općini Bosanska Krupa je Javna ustanova „Centar za kulturu „ u Bosanskoj Krupi koji je lociran u samom centru grada gdje se nalazi objekt Doma kulture izgrađen od kamena još 1903. godine. Dom kulture je nosilac kulturnih događanja u ovom gradu, a objekt raspolaže sa salom i prostorom u kojem egzistira više kulturno-umjetničkih društava, među kojima je i KUD „Grmeč“, atelje likovnih umjetnika, Omladinski informativni kulturni centar, galerija Doma Kulture, Kamerni teatar. Iako postojeći objekt zadovoljava sadašnje potrebe građana u ovoj oblasti ipak u planskom periodu na prostoru užeg gradskog naselja Bosanska Krupa treba planirati gradnju modernog Multimedijalnog centra za mlade sa svim sadržajima kao se već takvi centri gade u nas i u svijetu. Dalji razvoj kulture usmjeriti na proširenje i poboljšanje kvaliteta prostornih kapaciteta objekata u funkciji kulture.

2.3.6. Fizička kultura i sport

Nosilac fizičke kulture u općini Bosanska Krupa je Sportski savez općine Bosanska Krupa.

Usvajanjem Zakona o sportu na 20 sjednici Predstavničkog doma Parlamenta BiH i 12 sjednici Doma naroda početkom 2008 godine koji je usklađen sa Konvencijama UN-a, Evropskom poveljom o sportu i većim brojem međunarodnih konvencija, ali još nema strategije o razvoju sporta niti je definisan način organizovanja sporta. Prema ovom zakonu nosioci razvoja sporta mogu biti Pravna i fizička lica.

Zakonom se obezbeđuje: autonomnost sportskih organizacija, Javni interes u sportu, razvija se svijesti građana, posebno mladih o sportu i njegovim vrijednostima.

Fizička kultura se definiše kroz razne vidove bavljenja sportom i oblicima rekreacije kao što su:

- aktivno amatersko bavljenje sportom u okviru sportskih društava i klubova,
- povremenim organizovanim bavljenjem sportskim aktivnostima – rekreacijom.

Rekreacija se ne može posmatrati izolovano od ostalih funkcija i aktivnosti stanovništva, od njihovih potreba, navika i sklonosti, od razvijenosti životnog standarda i nivoa urbanizacije.

Rekreacija se može svrstati u fizičku rekreaciju, psihičku rekreaciju, kurativnu rekreaciju, a zasniva se na sljedećoj dinamičkoj aktivnosti:

- pješaćenje (šetnja, plainarenje, lov, ribolov)
- gimnastika, atletika, borilački sportovi, plivanje, skijanje itd.
- ameterske sportske aktivnosti, nogomet, rukomet, košarka, odbojka, streljaštvo, golf, tenis itd.

- pokretni boravak u slobodnom prostoru (izlet sa igrom),
- kombinovano kretanje (biciklizam, veslanje, jedrenje, jahanje itd.,
- psihička rekreacija (posmatranje uz emocionalno učešće u praćenju sportskih priredbi i takmičenja).

Analizirajući stanje razvijenosti sporta i rekreacije na području Općine Bosanska Krupa može se zaključiti da stanje nije zadovoljavajuće. Bosanska Krupa raspolaže idealnim prirodnim resursima za razvoj velikog broja sportova i sportskih disciplina, posebno prirodnih kopnenih i riječnih staza. Možda su zbog tog razloga razvijeniji sportovi lova i ribolova. Bosanska Krupa ima više uređenih i izgrađenih otvorenih sportskih objekata igrališta i stadiona, ali oskudjeva sa kvalitetnim zatvorenim sportskim objektima. Planom se predviđaju prostori za Olimpijski zatvoreni bazen, skijaške terene, hipodrom, strelište, kuglanu i staze za ekstremne sportove.

Na području Općine Bosanska Krupa prema podacima iz 2006. Godine egzistiralo je 18 sportskih klubova uglavnom najviše nogometnih, a ubrojana su lovačka i ribolovačka društva.

Objekti fizičke kulture predstavljaju osnovni faktor razvoja bilo kojeg oblika fizičke kulture. Postojeći objekti dijele se na zatvorene i uređene otvorene sportske terene. Postojeća mreža izgrađenih objekata iako nekvalitetna zadovoljava trenutne potrebe, ali je evidentna koncentracija objekata u općinskom centru.

Plan predviđa da se u kontekstu razvoja turističke ponude planiraju prostori za gradnju sportskih sadržaja koji će biti u funkciji sporta ali i turizma. Tako je na lokalitetu Jasenica predviđena revitalizacija devastiranog turističkog sportskog kompleksa koji bi bio centar lovnog i zimskog turizma na nivou regije i šire. Ovaj kompleks planiran je na površini od 6,5 ha sa dvije skijaške staze i pratećim sadržajima i opremom. Skijaški tereni su planirani na području Gorinje na koti 820 m.n.m. prema lokalitetu zvanom Vrtača na koti 397 m.n.m. sa površinom od 105,90 ha.

Potrebno je dislocirati devastiranu „Šipadovu pilanu“ sa postojećeg lokaliteta, jer ista ne može ostatu unutar planirane zone (sporta i rekreacije).

Prostorni plan predviđa izgradnju Gradske sportske dvorane (umjesto na lokalitetu „Luke“) na već pominjani lokalitet proširenja Bosanske Krupe tzv. radnoj zoni „Šip- Una“, gdje se planira i gradnja centralnih gradskih sadržaja.

Na lokalitetu označenom kao šumsko područje Plavno (370 m.n.m) pored magistralnog puta, radi se o brdu obraslom šumom na kojem se planira formiranje prirodnih šumskih staza za ekstremne vožnje biciklom.

Planirana je zaštita i izgradnja prostora Unadžik sa SRC-om na „Adi“, na površini od 25,0 ha.

Pitanje razmjesta sadržaja i uređenja svih navedenih kompleksa treba riješiti izradom adekvatnih provedbenih plaova (Regulacionih planova i Urbanističkih projekata).

Potrebno je napomenuti da se Planom daje mogućnost građenja i drugih sportsko rekreacionih objekata i sadržaja unutar zaštićenih zona rezervisanih i na grafičkom prilogu označenih kao zone sporta, turizma i rekreacije.

2.3.7. Upravno-administrativne službe

Stanice policije nalaze se u Bosanskoj Krupi, Bosanskoj Otoci i Jezerskom. Zgrada organa uprave nalazi se u gradu Bosanska Krupa u više objekata, a izgrađena nova zgrada Općine Bosanska Krupa u potpunosti rješava pitanje adekvatnog funkcionisanja ovog organa uprave. Za ostale Upravne i poslovno – finansijske subjekte (sudovi, banke, osiguravajuća društva, uprave privrednih subjekata i sl.), Planom se predviđa njihovo građenje na lokalitetu „Šip - Una“.

Po mjesnim zajednicama postoje Mjesni uredi i kancelarije sekretara mjesne zajednice, kao i ekspoziture organa uprave Općine Bosanska Krupa koje su najčešće locirane u sklopu višenamjenskih objekata.

Od finansijskih institucija u Bosanskoj Krupi trenutno postoje tri banke koje su locirane u Bosanskoj Krupi i jedna u Bosanskoj Otoci.

2.4. MREŽA NASELJA

2.4.1. Prostorni aspekt razmjesta naselja

Analizom postojećeg prostornog razmjesta naselja u prostoru Općine Bosanska Krupa, metodom indeksa najbližeg susjedstva (NNI) pokazalo se da su evidentne promjene u ranijoj strukturi naselja. Ove promjene su nastale promjenom prostornog ustroja Općine što je narušilo njenu ranije uspostavljenu mrežu naselja. U 2007 godini evidentan je smanjen broj naseljenih mjesta (37) koja prostorno i administrativno funkcionišu grupisana u 23 mjesne zajednice. Zbog velikih migracija stanovništva sa prostora Općine u periodu od zadnje popisne godine (1991) mnoga naseljena mjesta su ostala bez znatnog broja stanovnika, a tri (3) bez stalnog stanovništva. Ove promjene u distribuciji stanovništva dovele su i do pojave da je južni i jugoistočni dio (1/3) općine slabo naseljen, a u ostalom dijelu je došlo do koncentracije stanovništva i naselja. Međutim Općina i dalje ima veoma povoljne uvjete u smislu okrupnjavanja raštrkanih zaseoka u neposrednom susjedstvu postojećih koncentrisanih naselja što daje osnov da se zadrži dio nekadašnje osnovne matrice distribucije i razmjesta naselja.

Općina Bosanska Krupa je prema procjeni 2007 godine imala 39659 stanovnika, a u planskom periodu treba imati 43271 stanovnika to upućuje i na obaveze noveliranja ranije uspostavljene mreže naselja i njihove hijerarhijske strukture, poštujući uspostavljeni disperzni sistem naseljenih mjesta na prostoru Općine gdje je dominantan pol urbanizacije imao općinski centar Bosanska Krupa.

Nove promjene (u dvadesetgodinjsnjem planskom periodu do 2027 godine), najvećim dijelom će se odnositi na strukturalno funkcionalne karakteristike, odnosno na evoluiranje i transformaciju u stvarno sistemsko funkcioniranje naselja putem međusobnih interakcijskih sprega i stvaranje jedinstvene prostorne grupacije naselja Bosanska Krupa - Bosanska Otoka - Jezerski .

To znači da se na postojećoj prostornoj distribuciji naselja zasnivaju prostorno organizacijski odnosi, bez formiranja novih rezidencijalnih naselja za smještaj domicilnog stanovništava.

Pri tome se mijenjaju veličine prostornih formata urbanih područja i građevinskih zemljišta, a u skladu sa relevantnim projiciranim brojem stanovnika i geomorfologiji terena.

Prostornih obuhvati mjesnih zajednica (naseljenih mjesta) trebaju se korigovati na način da se ispoštuju kriteriji funkcionalnosti, ekonomičnosti, infrastrukturnih mogućnosti, geomorfoloških i prostornih karakteristika terena.

Novi lokaliteti, za izgradnju specifičnih smještajnih ili razvojnih sadržaja kao što su radne zone i vikend naselja, predstavljaju poseban prostorno konzumacijski fond, komplementaran osnovnom nasebinskom fondu.

2.4.2. Veličinsko funkcionalni aspekt naselja

Prostorna organizacija treba da bude u funkciji integralnog razvoja Općine Bosanska Krupa, što znači da je neophodno uspostavljanje sistemskog funkcioniranja.

Pri tome, postojeća matrica, odnosno administrativna i upravna organiziranost teritorije na mjesne zajednice i njihove centre, predstavlja prihvatljivu osnovu za koncept policentričnog sistema naselja. Ovaj koncept je specifičan za Općinu Bosanska Krupa, a suštinski predstavlja maksimalno korištenje karakteristične prostorne distribucije naselja.

Prostornim planom Općine utvrđen je policentričan sistem naselja koji treba da omogući ravnomjeran razvoj Općine Bosanska Krupa. Sistem naselja utvrđen je na osnovu analize postojećeg stanja i utvrđenih kriterija.

Kriteriji na osnovu kojih su utvrđeni nivoa centara su slijedeći:

- da naselje ima stalni rast broja stanovnika za duži vremenski period
- da naselje ima odgovarajuće sadržaje društvene infrastrukture (centralnih sadržaja) čime mu je određen njegov centralitet
- da naselje ima dobru saobraćajnu povezanost sa okruženjem i širim područjem

Prostornim planom općine Bosanska Krupa 2007-2027 god. utvrđeni su slijedeći centri:

Tabela br.1 : Planirana mreža i kategorija centraliteta naselja na osnovu pokazatelja radijusa proporcionalnosti (interakcijske sprega)

| Iz | Centar I. nivoa Općinski centar | Centar II. nivoa Sekundarni centar | Centar III. nivoa Tercijarni centar | Centar IV. nivoa Centar mjesne zajednice |
|----|------------------------------------|---------------------------------------|--|---|
| | Bosanska Krupa | Bos.Otoka | Mahmić Selo | Arapuša |
| | | Jezerski | Ljusina | G. Petrović |
| | | | Pištaline | Drenova Glavica |
| | | | Veliki Badić | Jasenica |
| | | | | Mali Radić |
| | | | | Veliki Dubovik |
| | | | | Vranjska |

tabelarnog prikaza vidi se da naselja koja su za planski period utvrđena kao centri gravitacionog područja sa centralnim naseljima ostvaruju najveću vrijednost interakcijske sprega, što je jedan od pokazatelja za utvrđivanje centra gravitacionog područja.

2.4.3. Makro prostorna grupisanost

Demo-prostornom analizom, pomoću koje je moguće konstatirati prostorne međuodnose centara u pojavnim oblicima dominacije, preklapanja, kontinuiteta i diskontinuiteta ili izrazite periferne odvojenosti, uočili smo da :

- je eksplicitno utvrđena grupisanost naseljenih mjesta tzv "centralne grupacije";
- centralnu grupaciju sačinjavaju Bosanska Krupa, Bosanska Otoka i Jezerski;
- centralna grupacija nalazi se na razvojnoj osovini Bosanska Krupa, Bosanska Otoka, Velići , Jezerski;
- da naselja koja pripadaju centralnoj grupaciji Mahmić Selo, Veliki Badić, Ljusina, Ostrožnica, Pištaline i Drenova Glavica ne posjeduju geomorfološke, prostorne i infrastrukturne razvojne potencijale za razliku od naselja Bosanska Krupa, Bosanska Otoka i Jezerski;

Uvažavajući gore navedene činjenice iz demo-prostorne analize, uzimajući u obzir geomorfološke karakteristike, te prostorne i infrastrukturne razvojne potencijale možemo zaključiti:

da naselja Bosanska Krupa, Bosanska Otoka i Jezerski u planskom periodu svojim potencijalima iniciraju stvaranje jedinstvene prostorne grupacije "centralna grupacija", što praktično znači okrupnjene formate centara koji objektivno u prostoru predstavljaju kontinuirane građevinske formacije ovih naselja i koji će u planskom periodu djelovati kao jedinstvena cjelina.

2.4.4. Urbana područja i građevinska zemljišta

Najznačajniji poduhvat kroz Prostorni plan je artikuliranje prostorne distribucije površinskih formata urbanih područja i građevinskih zemljišta izvan urbanih područja.

To su prostori u kojima stanovništvo suštinski stanuje i radi, uz zadovoljenje svih ostalih individualnih i zajedničkih potreba.

Genezu nastanka i razvoja naselja, u principu karakterizira prilagođavanje njihovog procesa organskog rasta, lokalnim prirodnim uvjetima.

Međutim, porastom broja stanovnika pojavljuje se potreba za prostornom ekspanzijom naseljavanja

što za posljedicu ima neadekvatnu potrošnju prostora, te preveliku rastrkanost stambenih sadržaja, a to rezultira ne racionalnim korištenjem prostora ili ne mogućnošću obezbjeđenja adekvatne komunalne infrastrukture.

Planska stručna artikulacija i dimenzioniranje prostornih formata naseobina je neophodna intervencija, višeznačno korisna za pojedinačne korisnike i općinsku zajednicu u cjelini.

Općina Bosanska Krupa, je i pored smanjenja svog općinskog teritorija naslijedila prostorne formate artikulirane prethodnim prostorno planskim dokumentima Općine Bosanska Krupa koji su ovim Planom u značajnoj mjeri promjenjeni.

Osnovni kriterij za promjene obuhvata prostornih formata predstavlja uvažavanje aktualne izgrađenosti, a koja je identificirana uz pomoć satelitskih snimaka, i trenskim snimanjem postojećeg stanja, jer raspoložive katastarske karte mj. 1.000 i 2.500 su zastarjele i neažurne su.

Rezultat primjene ovih kriterija se očitava u proširenju i promjenom smjera širenja nekih prethodnih formata, a posebno inaugurisanjem novih prostornih formata koji su odraz realnog stanja i razvojne politike Općine Bosanska Krupa

Tabelarni pregled cjelovite strukturiranosti prostornih formata urbanih područja i građevinskih zemljišta koji odražavaju matricu sistema naselja, omogućava uvid u prostornu distribuciju, populacijskih i površinskih kapacitete istih po naseljenim mjestima.

Indikativna je izuzetna heterogenost veličinskih obuhvata i gustine naseljenosti po urbanim područjima i građevinskim zemljištima stambene namjene.

To znači da su u sklopu tih prostornih formata obuhvaćene znatne površine koje nisu u funkciji stanovanja, a to su dominantno poljoprivredna zemljišta.

Prostorni obuhvati urbanih područja su validni, jer se u sklopu istih postiže adekvatna zaštićenost poljoprivrednog zemljišta, prostornim dokumentima detaljnije razrade (režimom izgradnje).



Sl.1 . Jezerski naselje u razvojnoj ekspanziji.

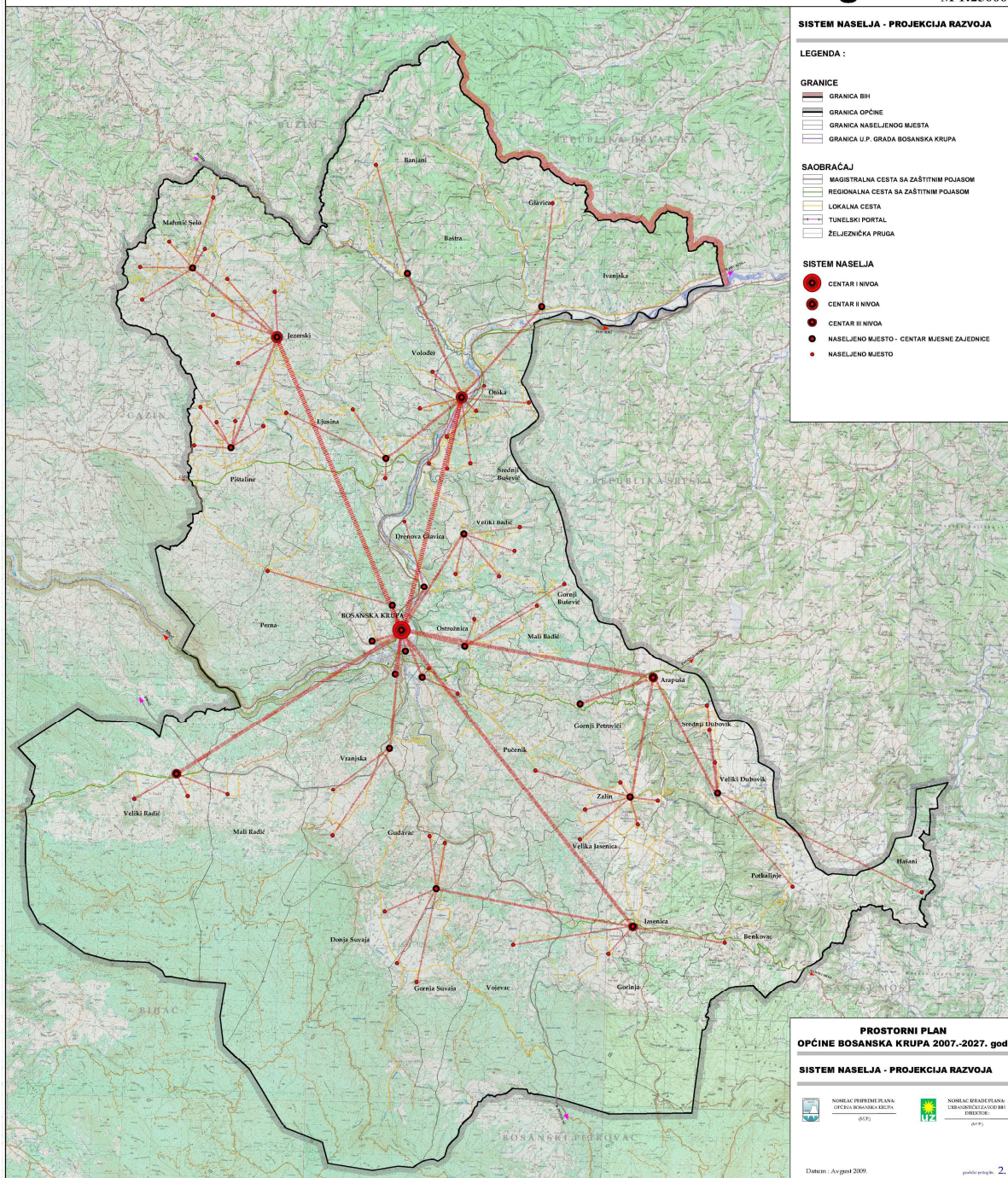


Sl. 2. Bosanska Krupa općinski centar

PROSTORNI PLAN OPĆINE BOSANSKA KRUPA 2007.-2027. god



M 1:25000



2.5. PRIVREDA

2.5.1. Razvoj privrede i osnovni faktori razvoja

Dobar položaj Općine Bosanska Krupa njena povezanost cestovnim i željezničkim saobraćajem sa širim područjem i prirodni resursi kojima raspolaže prvenstveno voda, šume i mineralna bogatstva su osnov za razvoj privrede. Pored navedenog, ekonomski razvoj svakog područja zavisi od materijalnih i subjektivnih faktora, odnosno stanovništva u smislu raspoložive radne snage. Stanovništvo, njegova vitalnost i kreativnost su najznačajniji resurs na kojem se koncipira budući razvoj privrede jednog područja. Baza ekonomski resurs više nije zemlja, ni prirodni resursi, ni resursi znanja već znanje. Razvojni impulsi su u idejama i informacijama, odnosno u znanju i sposobnostima za njihovu kreativnu primjenu i što bržu komercijalizaciju. Općina se po demografskim karakteristikama, pokazuje kao značajna koncentracija stanovništva, relativno dobrih vitalnih karakteristika. U planskom periodu privreda Općine ulazi sa vrlo niskom produktivnošću, (GDP /pc) i niskim stepenom zaposlenosti. U planskom

periodu treba ojačati sistem tržišne privrede sa privatno – svojinskom vlasničkom osnovom što treba da privuče inozemni sve prisutniji domaći privatni biznis i kapital.

Zaposlenost je i ekonomska i socijalna kategorija jer ukazuje na razvijenost. Na kraju 2007. godine na području Općine bilo je uposlono 3.061 radnika, što je za 31% više nego u 2000. godini.

Ukupna zaposlenost

| R. br. | Obuhvat | XII 2000 | XII 2007 | Indeks |
|--------|-----------------------|----------|----------|--------|
| 1 | Općina Bosanska Krupa | 2,330 | 3,061 | 1.31 |
| 2 | Unsko-sanski Kanton | 33,271 | 34,252 | 1.03 |
| 3 | FBIH | 412,805 | 423,440 | 1.03 |

Došlo je do rasta stepena zaposlenosti stanovništva za 34%. Iako je stepen zaposlenosti na kraju 2007. godini iznosio svega 10,8.

Stepen zaposlenosti u %

| R. br. | Obuhvat | Stepen zaposlenosti stanovništva | | |
|--------|-----------------------|----------------------------------|----------|---------|
| | | XII 2000 | XII 2007 | Indeksi |
| 1 | Općina Bosanska Krupa | 8.06% | 10.84% | 1.34 |
| 2 | Unsko-sanski Kanton | 11.10% | 11.90% | 1.07 |
| 3 | FBIH | 18.05% | 18.19% | 1.01 |

Struktura privrede prema sektorima, ostvareni finansijski rezultati 2006. u %

| Sektor | Broj pravnih lica | Zaposlenost | Prihod | Rashod | Neto dobit | Gubitak |
|------------|-------------------|-------------|--------|--------|------------|---------|
| I sektor | 6.2% | 36.0% | 29.0% | 27.6% | 39.8% | 0.5% |
| II sektor | 27.7% | 29.3% | 22.2% | 22.8% | 49.1% | 73.4% |
| III sektor | 64.1% | 27.6% | 46.6% | 47.1% | 10.8% | 17.1% |
| IV Sektor | 2.1% | 7.0% | 2.2% | 2.5% | 0.2% | 9.0% |
| Ukupno | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 100.0% |

2.5.2. Prostorni razmještaj privrednih djelatnosti

Stanje privrede u Općini Bosanska Krupa, upućuje na potrebu prestrukturiranja privrede i stvaranja uvjeta da se u plankom periodu stvore uvjeti za privlačenje investicija. Prestrukturiranjem privrede prioritet dati održivom razvoju malih i srednjih preduzeća. Prema Svjetskoj komisiji za okolinu i razvoj UN, opšti princip održivog razvoja zasniva se na očuvanju i povećanju sveukupnog kapitala države ili određenog područja. Prostornim planom Općine Bosanska Krupa u planskom periodu predviđena su znatna proširenja prostora namijenjenih za privredne djelatnosti (radne i poslovne zone), koji su disperzno locirane na cijelom prostoru Općine. Planom je zadržan veći broj postojećih radnih zona, kao i eksploatacionih polja na površini od 39,46 ha.

Na području Općine Bosanska Krupa ukupno je planirano 282,67 ha površine za privredne djelatnosti (Poslovno -Radne zone) locirane u slijedećim naseljenim mjestima:

| Br. | Naseljeno mjesto | Površina u ha | Br. | Naseljeno mjesto | Površina u ha |
|-----|------------------|---------------|------|------------------|---------------|
| 1. | Arapuša | 0,89 | 11. | Pištaline | 44,25 |
| 2. | Baštra | 3,86 | 12.. | Pučenic | 7,4 |
| 3. | Banjani | 19,43 | 13.. | Veliki Radić | 5,06 |
| 4. | Bosanska Krupa | 75,27 | 14.. | Vojevac | 2,66 |
| 5. | Gorinja | 0,83 | 15. | Voloder | 11,82 |
| 6. | Jasenica | 3,26 | 16. | Vranjska | 17,24 |
| 7. | Jezerki | 6,52 | | | |
| 8. | Ljusina | 47,41 | | | |
| 9. | Mahmić Selo | 10,16 | | | |
| 10. | Bosanska Otoka | 26,61 | | UKUPNO | 282,67 |

Mikro lokacije planiranih radnih zona su većinom pozicionirane na način da se što manje ugroze poljoprivredne površine, a najčešće su to neplodna, ili plavljena zemljišta, koja bi se prilikom uređenja ovih radnih zona, sanirala. Ovo ne znači da se i na drugim lokacijama na prostoru Općine ne mogu razvijati privredne djelatnosti, tamo gdje za to postoje odgovarajuće povoljnosti i

interes .Radne zone se formiraju sa ciljem objedinjavanja privrednih djelatnosti , ekonomičnijeg poslovanja. Na osnovu vrste ulaganja odnosno pripremljenosti za investiranje možemo razlikovati dvije grupe radnih zona. Prvu grupu čine "Green field" zone koje se kreiraju na potpuno novim lokacijama, dok drugu grupu čine "Brown field" zone koje se formiraju na zemljištima koje već posjeduje adekvatnu infrastrukturu. Potrebno je postepeno napuštati principe monofunkcionalnih radnih zona i u slučajevima kada je rekonstrukcija postojećih kapaciteta ("Brown field") skuplja od izgradnje novih i ako se nalazi u nutar urbanih područja iste treba ukloniti i prostoru davati drugu namjenu. Planirani prostori radnih zona mogu da zadovolje sve prostorne potrebe za razvoj privrednih kapaciteta za potrebe industrijske proizvodnje u svim granama kako je to već usvojenim Strateškim planom razvoja privrede Općine Bosanska Krupa predviđeno. Za mikrouređenje svake novoplanirane radne zone veće od 3,0 ha potrebno je raditi i odgovarajuću plansku dokumentaciju kojom će se definisati sadržaj i način uređenja konkretne lokacije.

2.5.3. Trgovina, zanatstvo i ugostiteljstvo

Trgovina

Prostornim planom razmatrana je samo trgovina na malo koja je jedna od važnih grana razvoja, a time može biti i jedna od grana ekonomskog razvoja općine. Trgovina na malo će se razvijati po modelu automatizma na bazi individualno poduzetničkih motiva i relativno lakog ulaska potencijalnih investitora u biznis iz područja trgovine na malo.

Prema podacima iz 2007. godine u općini je u ovoj oblasti bilo registrovano 196 pravnih lica i 76 fizičkih lica. S obzirom na potrebu disperznog razmještaja trgovačkih sadržaja na prostoru općine potrebno je planirati adekvatnu mrežu trgovina za snabdjevanje robama za svakodnevnu upotrebu.

Trgovina je usko vezana i sa razvojem turizma pa je stoga za očekivati njenu daljnju ekspanziju kroz lociranje manjih trgovačkih radnji do specijaliziranih robnih kuća i tržnih centara. Plan nije definisao mikrolokacijski takve sadržaje, ali oni se mogu predviđati u okviru urbanih zona ili u sklopu planiranih poslovno radnih zona.

Zanatske djelatnosti

Kao zanatske djelatnosti Planom su razmatrani mali kapaciteti zanatskih uslužnih djelatnosti koji su najčešće u funkciji opsluživanja domaćinstva, saobraćaja, turizma ali i proizvodnih subjekata. Razvijenost ove djelatnosti uglavnom je vezana za fizička lica pa je 2007. godine u općini djelovalo 116 registrovanih fizičkih lica i 96 pravnih lica. Osnov za razvoj ovih djelatnosti je usko vezan za razvoj naselja, turizma i privrednih djelatnosti. U planskom periodu treba podsticati razvoj ovih djelatnosti, a prostorno ih rasporediti prema veličini i vrsti, te ih locirati u objektima sa poslovnim prostorima ili u planiranim radnim zonama.

Ugostiteljstvo

Ugostiteljstvo Općine Bosanska Krupa još ne zadovoljava potrebe stanovništva i turizma koji je u ekspanziji i čiji će se razvoj bitno odraziti na razvoj ugostiteljstva. Ugostiteljstvo nije vezano samo za hotelske kapacitete već i na druge vrlo specifične ugostiteljske objekte i sadržaje. To znači da bi receptivne kapacitete trebalo obogatiti vrlo širokom skalom objekata do reprezentativnih hotela u najatraktivnijim turističkim područjima. Kada su u pitanju hotelski kapaciteti postojeći sadržaji su privatizirani i rekonstrukcijom dovedeni u funkciju, pa se 2007. godine raspolagalo sa 205 hotelskih ležaja što nije zadovoljavajući nivo jednog turističkog mjesta kao što je Bosanska Krupa.

U planskom periodu postoji mogućnost rekonstrukcije hotelskih sadržaja u Jasenici i izgradnja hotela „Vidikovac“ Stari grad u Bosanskoj Krupi. U Bosanskoj Krupi se Planom gradnja Gradskog hotela većeg kapaciteta na već pominjanoj zoni „Šip-Una“. Razvoj ostalih ugostiteljskih sadržaja baziraće se na postojećem stanju gdje se 2007. nekim od vidova ugostiteljstva bavilo 21 pravno i 96 fizičkih lica.

Planom se predviđa disperzno razmještanje manjih raznovrsnih ugostiteljskih sadržaja unutar planiranih urbanih, građevinskih i turističko sportsko- rekreativnih zona.

2.6. TURIZAM

2.6.1. Karakteristike razvoja turizma na bazi prirodne i kulturno – historijske baštine

Aktiviranje itekako bogatih prirodnih i kulturno – historijskih resursa je prioritetni zadatak u gospodarskoj obnovi i razvoju općine .

Trenutno turistička ponuda se zasniva uglavnom na privatnoj inicijativi, izgradnji privatnih sportsko-rekreativnih centara te djelovanju pojedinaca(entuzijasta) kroz različite udruge/društva.

Proglašenjem područja "Srednja Una" i dijelova planine Grmeč na području općine zaštićenim krajolikom te uvođenjem drugog i trećeg režima zaštite omogućila bi se trajna zaštita ovih područja u punom geo, bio i hidrodiverzitetu . Istakle bi se krajobrazne vrijednosti , a istovremeno omogućio održivi razvoj područja intenziviranjem turističke i sportsko – rekreativne ponude. Održavanjem visokog ekološkog nivoa prostora intenzivirala bi se proizvodnja zdrave hrane , kako kroz hidrokulture (ribogojilišta) , tako i kroz poljoprivredu na privatnom posjedu .

Takođe bi se zaustavio negativni trend bespravne eksploatacije prirodnih bogatstava .

Ne treba zanemariti ni lov , ni ribolov kao gospodarske djelatnosti koje na ovom području ima dugu tradiciju, a gdje se uz relativno skromna ulaganja mogu ostvariti veći prihodi nego u drugim djelatnostima . Lovačka i ribolovna udruga/društvo, na prostoru općine značajno mogu doprinjeti zaštiti i uzgoju divljači i ribljeg fonda kao i unapređenju ovih djelatnosti , naravno uz pomoć sa strane .

Konfiguracija terena pruža izvanredne uvjete za organizovanje cikloturističke rute kroz cijelu općinu. Tako bi se na ekološki prihvatljiv način prezentirala bogata prirodna i kulturno-historijska baština, a postojeći ugostiteljsko-turistički sadržaji dodatno angažovali.

2.6.2. Područja namijenjena za razvoj turizma

Usvojenim Strateškim planom razvoja privrede Općine Bosanska Krupa turizam je definisan kao prioritetna grana razvoja, a Prostornim planom se definišu destinacije i prostori koji trebaju biti u funkciji turizma i da služe razvoju istog.

Od svih dosad poznatih strateških opredjeljenja kada je u pitanju vrsta i sadržaj turističke ponude Plan uvodi i prostorno definiše razvoj zimskog turizma na lokalitetu Jasenica-Gorinja i banjskog turizma rezervisanjem prostora od 24,73 zaštićenog krajolika „Suvajskog međugorja“ za „banjsko rekreativni centar i prateće sadržaje Vazdušne banje“.

Kako je nemoguće jasno definisati prostornu organizaciju površina koje su Planom namijenjene za razvoj turizma to se iste u Planu definišu na njegovom grafičkom prilogu kao turističko sportsko-rekreativne zone. U tim zonama mikro rješenja uređenja i izgradnje objekata i sadržaja definišaće se detaljnom planskom dokumentacijom.

Predviđene površine za razvoj turizma zahvataju namjenski rezervisan i zaštićen prostor od 754,13 ha, a distribucija prostora po naseljenim mjestima data je u tabeli „bilans angažovanih površina“ u prilogu ovog teksta.

U ovom tekstu su obrazložene samo neke najatraktivnije lokacije:

- Crno jezero na površini od 14,94 ha u kojoj se nalazi i pećina „Šišmiš“,
- Kanjon Šujanovac sa kotlinom na potezu od Bosanske Krupe do Vranjske uz obaveznu sanaciju deponije Vranjska, rezervisan je i zaštićen prostor od 105,0 ha Izletnički turizam sport i rekreaciju,
- Pećina „Voloder“ sa rezervisanim prostorom od 5,0 ha,
- Pećina „Vučkovac“ sa kestenovom šumom rezervisana površina od 5,05 ha,
- Nizvodno od centra Bosanske Otoke prema Bužimu na rijeci Uni kod naselja Suljaković gdje postoji 5 vodenica, rezervisan je prostor kao „Revir turističke gastro ponude“ rezervisane površine od 19,0 ha,
- Suvajsko međugorje, rezervisana je površina od 24,73 ha za Banjsko rekreativni centar –Vazdušna banja,
- Na rijeci Uni su rezervisani i prostori sa adama Gornji Bešići površine 2,0 ha i Stagarić površine 17,3 ha.

Ostale zone koje mogu služiti i u turističke svrhe su date u grafičkim prilogima Plana i tabeli bilansa površina po naseljenim mjestima. Ovdje je potrebno napomenuti da je Planom predviđena i rezervisana površina za vikend naselja koja također mogu doprinijeti razvoju turizma. Ukupno planirana površina vikend naselja iznosi 67,69 ha.



Sl..3 Pogled na dio rijeke Une koji je zaštićen Prostornim planom općine.

2.7. RAZVOJ SAOBRAĆAJA

2.7.1. Razvoj cestovne mreže

Specifičan geoprometni položaj Unsko-sanskog kantona i Općine Bosanska Krupa u odnosu na ostale dijelove Federacije BiH, iziskuje poseban pristup u procesu planiranja cestovne mreže ovog područja. Relativno povoljan položaj u odnosu na postojeće i planirane ceste evropskog ranga, nameće prioritarno i potrebu ostvarenja optimalnih veza cestovne mreže USK –a na postojeću i planiranu cestovnu mrežu susjedne R. Hrvatske. Jedan od najznačajnijih planiranih cestovnih pravaca bazirao bi se na

„Unskom koridoru“ kojim bi se cestovna mreža USK-a uvezala na mrežu postojećih i planiranih autocesta R.Hrvatske i BiH (unutar RS).Magistralni pravac Bihac – Bosanska Krupa izmjestio bi se iz kanjona Une,a trasa bi se položila preko Grmuško-srbljanskog platoa i Vranjske.Nastavak trase bi predstavljao silazak u dolinu rijeke Une gradskom obilaznicom Bosanske Krupe,čime se ostvaruje mogućnost priključenja cesta nižeg ranga na ovu trasu u dolini rijeke Une. Modernizacijom postojeće trase magistralne ceste na dionici Bosanska Krupa – Bosanska Otoka korigovali bi se horizontalni elementi trase i formirao priključak regionalne ceste Cazin – Ljusina. Na urbanom području Bosanska Otoka formirala bi se obilaznica,pretežno tunelskim vođenjem trase, sa priključkom postojeće regionalne ceste Velika Kladuša – Bužim – Bosanska Otoka. Nastavak trase bi se vodio lijevom obalom Une do planiranog graničnog prelaza Ivanjska. Vođenjem trase lijevom obalom Une izbjegavaju se problemi koje je stvorila konurbacija postojeće trase magistralne ceste na dionici Bosanska Otoka – Bosanski Novi unutar RS.Pored toga izbjegla bi se i potreba za izgradnjom novog mosta preko rijeke Une jer je položaj i gabarit postojećeg mosta u Bosanskoj Otoci neuslovan za planirani rang ove ceste.Vođenje trase kroz R Hrvatsku lijevom obalom Une do Dvora,iziskuje međudržavno usaglašavanje interesa.U Dvoru bi se izvršio priključak na planiranu autocestu Zagreb – Sisak – Kostajnica – Dvor – Bosanski Novi- Prijedor – Banja Luka – Doboj (Koridor Vc) i time ostvarila integracija USK –a sa šireg regionalnog aspekta. Zbog specifičnih morfoloških karakteristika terena te predpostavljenog inteziteta saobraćaja, povezivanje Unske i Sanske doline (Bosanska Krupa – Sanski Most) može se tretirati primarno na kantonalnom dakle međuopćinskom nivou.Područje planine Grmeč će se tretirati s aspekta zaštite prirodnih vrijednosti zbog specifičnih hidroloških i hidrogeoloških karakteristika ovog područja s kojeg se podzemnim oćicanjem vrši prihranjivanje značajnih vodnih resursa kao što su vrelo Krušnice i Crno jezero . Iz tih razloga bi postojeća regionalna cesta Bosanska Krupa - Sanski Most trebala zadržati svoj rang bez potrebe značajnije korekcije postojeće trase.Značajnije korekcije trase i njenu modernizaciju potrebno je izvršiti na magistralnoj cesti Bosanska Krupa – Drvar sa preusmjerenjem na Vrtoče. Uvažavajući izražajan trend razvoja sjevernog područja općine Bosanska Krupa planski su izvršene korekcije regionalnih cesta kojima se Bosanska Krupa povezuje sa Cazinom i Bužimom.Prije svega korigovana je trasa postojeće regionalne ceste Velika Kladuša – Bužim – Bosanska Otoka s elementima njenog prerangiranja u magistralnu cestu.Realizacijom ove trase stvorili bi se preduvjeti optimalnog razvoja naselja i radnih zona u dolini rijeke Baštre.Napušteni dijelovi postojeće trase koristili bi se kao naseobinske ili servisne saobraćajnice . Istim principom korigovane su i trase regionalnih cesta ka Cazinu i Bužimu preko naselja Jezerski.

U cilju kompletiranja cestovne mreže Općine Bosanska Krupa definisane su i trase lokalnih cesta koje se vežu na mrežu cesta višeg ranga.Osnovni princip kojim se rukovodilo je potreba za povezivanjem svakog naselja sa općinskim centrom.

2.7.2. Razvoj mreže željezničkog saobraćaja

Dobrom geoprometnom položaju i dobrim prometnicama na prostoru Općine, doprinosi i prolazak magistralne elektrificirane željezničke pruge Bos.Novi – Bos.Krupa – Bihac koja je dio magistralnog željezničkog pravca Zagreb – Split u R. Hrvatskoj.Ova željeznička pruga je ranije imala dosta intezivan tranzitni promet turističkog i privrednog značaja i izvodila željeznički promet iz sjeverozapadnog dijela BiH na prostor Srednjeg Jadrana.Pitanje razvoja željezničkog saobraćaja na području Općine Bosanska Krupa može se posmatrati samo u kontekstu rješavanja pitanja između Hrvatskih željeznica i Željeznica BiH i po pitanju definisanja uloge Unske pruge u okviru željezničkih sistema dviju država, i do tada se ne može valjano govoriti o razvoju željezničkog saobraćaja u Unskosanskom kantonu i Općini Bosanska Krupa.Ako bi ova pruga izgubila raniji tranzitni karakter i željeznički saobraćaj na relaciji Zagreb – Split bio preusmjeren na Ličku prugu postojeći željeznički kapaciteti Unske pruge ostali bi neiskorišteni.

2.7.3. Razvoj poštanskog saobraćaja

Za budući razvoj poštanskog prometa i kapaciteta na prostoru Općine Bosanska Krupa značajno je stanje koje karakterišu poštanske jedinice instalisane u općinskom centru Bosanska Krupa i naseljima Bosanska Otoka, Jezerski, Mahmić selo, Pištaline i Arapuša.

Ove poštanske jedinice opslužuju stanovništvo Opštine sa svim poštanskim uslugama stim što glavna pošta u Bosanskoj Krupi vrši svakodnevnu dostavu poštanskih pošiljki na svim adresama poštanskog područja. Za neka udaljena naselja dostava se vrši i dva puta sedmično.

Obzirom na veličinu prostora i konfiguraciju terena Općine na kome se pružaju poštanske usluge, pokrivenost prostora PTT jedinicama je slaba i neravnomjerna. Zaostajanje nivoa razvoja, je izraženo i u oblastima primjene savremenih sredstava mehanizacije i automatizacije unutrašnjeg poštanskog transporta. Ova organizacija prijema i dostave poštanskih pošiljki i funkcioniranje poštanskog prometa , može da zadovolji postojeće potrebe stanovništva, ali u planskom periodu za očekivati su potrebe za ovom vrstom prometa obzirom na planirani porast razvijenosti privrede i društva u cjelini , tako da će morati doći do osavremenivanja ove infrastrukturne grane i izgradnje novih kapaciteta i dijelovima Općine koji su trenutno slabije naseljeni.

2.8. TELEKOMUNIKACIJE I INFORMACIONE TEHNOLOGIJE

2.8.1.Telekomunikacije

Telegrafsko-telefonsko komuniciranje stanovništva Općine organizovano je preko čvorne automacke telefonske centrale (ČATC) Bosanska Krupa AXE 10 APZ 21003 u funkciji je 2048 priključaka sa 96 međumjesnih priključaka. Spojni put Bosanska Krupa -Bihać je digitalni 34 Mbit/s sistem.

Pored ove čvorne ATC u TT-sistemu Općine egzistira i šest (ATC) tipa krajnjih centrala instaliranih u naseljima: Bosanska Otoka , Jezerski, Mahmić selo, Pištaline, Arapuša, Veliki Badić koje su sa manjim kapacitetom telefonskih priključaka. Ove krajnje (ATC) spojene su na (ČATC) putem vazdušnih TT kablova. Svi navedeni instalirani TT kapaciteti nedovoljni su i zastarjelih tehnologija za razvojne potrebe stanovništva Općine na duži period. Gustoća telefonskih pretplatnika osnovni je pokazatelj razvijenosti telekomunikacione mreže. Cilj razvoja TT sistema je dostizanje evropskog nivoa od oko 30 priključaka na 100 stanovnika. Pored dosadašnjih radiorelejnih veza koje su dominirale uspješno se ovladano i tehnologijom polaganja i konfekcije optičkih kablova kao i održavanja sistema sa optičkim vlaknima čime su stvoreni preduslovi da svi spojni putevi budu riješeni na bazi sistema sa optičkim vlaknima. Polaganje optičkih kablova do neposredne blizine pretplatnika ima još jednu prednost; optičko vlakano ima veliki inforacioni kapacitet što je osnovni preduslov za buduće širokopojasne servise fiksne i mobilne telefonije na prostorima Općina, Unskosanskog kantona, cijele BiH i šire. Potrebno je uvoditi najsavremenije elektronske automatske centrale, koje treba uvezati u digitalnu integralnu mrežu, čime će se omogućiti automatsko uključenje u međunarodni saobraćaj čije su mreže već formirane i uvezane u sistem Inetera, pa je neophodno da se i na području Općine Bosanska Krupa obezbjedi razvoj računarskih mreža i njihovo povezivanje na nivou Kantona, Države i šire. Razvoj ove oblasti je u sprezi sa provođenjem „Srednjoročne razvojne strategije BiH“ koja u cilju praćenja razvoja ove djelatnosti u svijetu predviđa i poduzimanje objektivnih razvojnih mjera

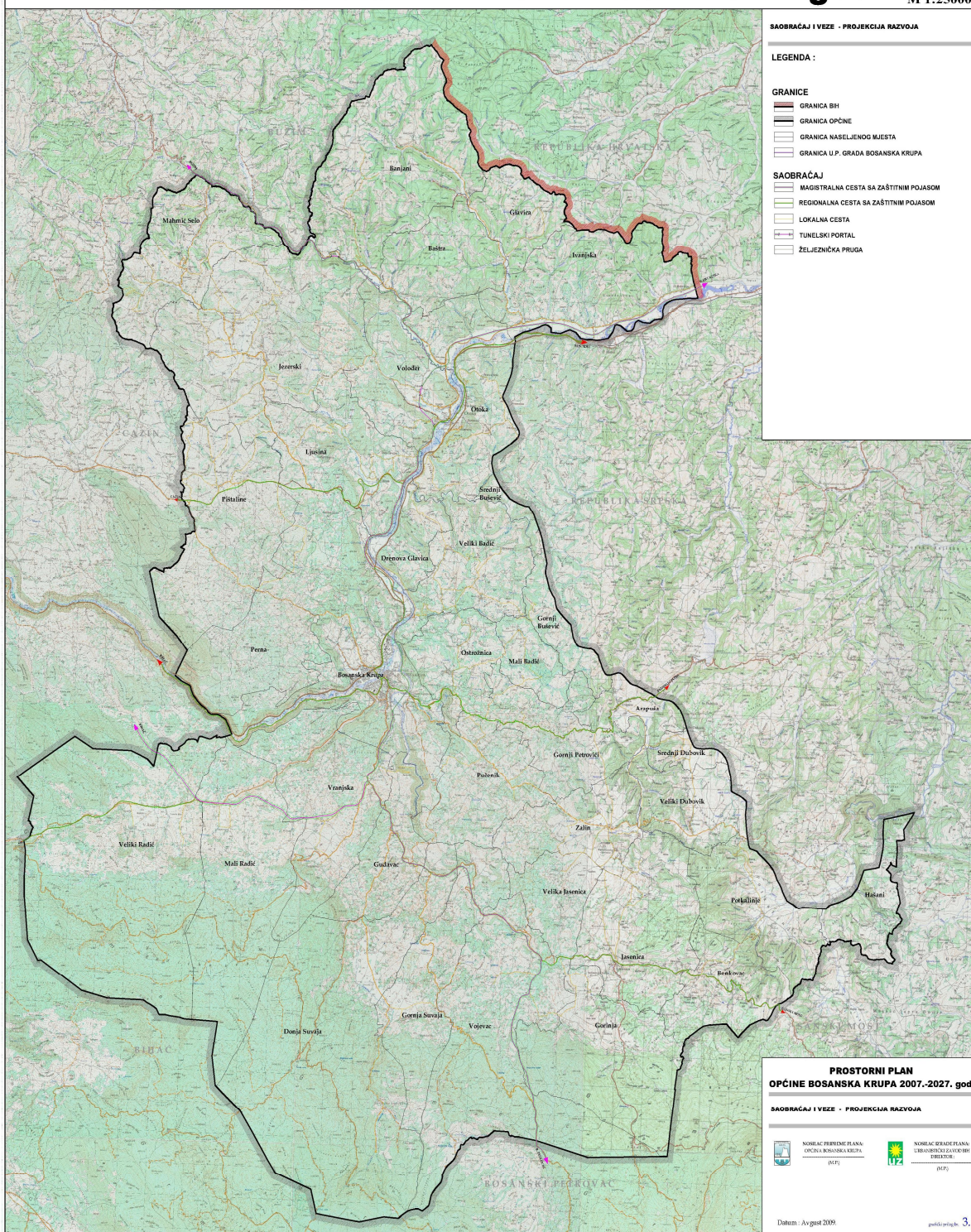
2.8.2. Informacione tehnologije

Potencijalno velik uticaj na prostorni razvoj ima telematika (sve mreže kojhe se baziraju na telekomunikacionim sistemima za prenos podataka). Kombinacije novih radio, televizijskih i kablovskih tehnologija nude nove potencijalne servise u raznim naučnim oblastima čime se stvaraju „elektronska tržišta“ koja pružaju mogućnost ljudima i privrednim subjektima da postanu manje lokalno orijentisani u njihovom ponašanju i poslovanju što daje značajne prednosti i mogućnosti za daljni razvoj ovih „Infostruktura“ i telekomunikacija što je potencijalno važna snaga za integraciju i povećanje konkurentnosti gradova i regija. Ovi nove tehnologije i servisi nude mogućnost razvoja i ruralnim manje pristupačnim područjima. One pomažu da se premosti prostorni hendikep i unaprijedi način života ,kao i lokalni uslovi za ekonomske aktivnosti kroz rad putem telefona (učenje, kupovina, biznis i sl.).

PROSTORNI PLAN OPĆINE BOSANSKA KRUPA 2007.-2027. god



M 1:25000



2.9. ELEKTROENERGETIKA

Od energetske kapaciteta na prostoru Općine Bos. Krupa nalazi se instalirana hidroelektrana malog kapaciteta svega 0,5 MW. Krušnica snabdijevanje potrošača elektroenergijom na prostoru Općine vrši se preko elektroenergetskih kapaciteta trafostanice 110 / 35 kV i napojnog dalekovoda 110 kV iz pravca Prijedor - Bihać na principu ulaz izlaz. Dužina dalekovoda 110 kV kroz prostor Općine iznosi 25,13 km. Paralelno ovom dalekovodu kroz prostor Općine prolazi i dalekovod 220 kV Prijedor - Bihać u

dužini od 23,55 km. Sekundarna transformacija vrši se preko dvije trafostanice 35 / 10 kV koje su locirane , jedna u gradskom području na lijevoj strani i druga u naselju Bos. Otoka. Ukupna dužina nadzemne mreže dalekovoda 35 kV iznosi 12,5 km. Ukupna dužina distributivne nadzemne elektroenergetske mreže 20 kV koja je pod radnim naponom 10 kV iznosi 117,61 km. Ukupna dužina nadzemne mreže koja je u funkciji iznosi 156,02 km. Na distributivnoj mreži 10 (20) kV ukupno je instalirano 187 trafostanica sa radnim primarnim naponom 10 kV od čega je 177 trafostanica sa nominalnim primarnim naponom 20 kV. Danas je 160 trafostanica 10 (20) / 0,4 kV koje su u funkciji i 27 koje nisu u funkciji.

Mikro lokacije instaliranih trafo stanica na prostoru Općine date su u grafičkom prilogu plana. Ukupna instalirana snaga elektroenergetike na prostoru općine Bos. Krupa je 34 MVA.

Pored nadzemne SN dalekovodne mreže postoji i 28 SN podzemnih kablova od kojih je 26 u funkciji i 2 koje nisu u funkciji. Ukupna dužina Sn kablovske trase koja je u funkciji iznosi 6.78 km.

Instalirani elektroenergetski kapaciteti dobro pokrivaju prostor općine tako da je omogućena

100 % elektrocificiranost naselja. Sa stanovišta optimalnosti, a prije svega pitanje sigurnosti i kvaliteta snabdijevanja i ekonomičnosti funkcionisanja.

2.10. GASIFIKACIJA I TOPLIFIKACIJA

Studijom gasifikacije Unskosanskog kantona konceptualno je dato rješenje dovođenja transportnog sistema gasifikacije za prostor Općine Bosanska Krupa iz pravca R Hrvatske .

Odvojak za Bosnu i Hercegovinu bio bi na lokaciji 4,5 km prije blok stanice (BS) Lička Jasenica odakle slijedeći regionalnu cestu Lička Jasenica Saborsko –Drežničko Selište kod mjesta Tržac odale njegovim sjevernim dijelom ulazi u prostor BiH odnosno Unskosanskog kantona.

Trasa gasovoda od Tržca do Bosanske Krupe prema navedenoj Studiji trebala bi da ide dionicama Tržac – Gornji Nadarevići / Donja Barska – Cazin (odvojak za Cazin) - dionica za Bosansku Krupu gdje je ovim Prostornim planom na lokalitetu sjevernog dijela Industrijske zone Halkići predviđena lokacija za postavljanje mjerno regulacione stanice (MRS) za Bosansku Krupu. Trasa gasovoda se od Bosanske Krupe produžava do Kamengrada – Sanskog Mosta – Ključa.

Dovođenjem gasa rješava se pitanje energenta za centralne postojeće, a i one planirane toplane i kotlovnice koje još nisu u funkciji zbog sanacije oštećenja i snabdijevanja dosada korištenih konvencionalnih energenata. Postojeći kapaciteti toplana i kad budu sanirane neće moći zadovoljiti potrebe Bosanske Krupe u planskom periodu posebno ako se uzme u obzir planirano širenje gradskog dijela Bosanske Krupe i izgradnja novih objekata centralnih i stanbeno poslovnih sadržaja na lokalitetu sadašnjeg devastiranog kompleksa drvne industrije „Šip - Una“ kad će biti potrebno planirati i gradnju veće centralne gradske kotlovnice.

2.11. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

2.11.1. Vodospabdijevanje

Stanovništvo na prostoru Općine Bosanska Krupa snabdijeva se pitkom vodom sa više izvorskih zahvata, a najznačajnija su Luka i Ada koja snabdijevaju 60% stanovništva i oko 70% subjekata privrede. Prosječna izdašnost ovih izvorišta je 102 l/sec.

Izvorište Luke sačinjava dva eksploataciona bunara locirana na lijevoj obali rijeke Une u gradskom naselju Luke. Iz ovih bunara voda se prepumpava u rezervoar Tečija kapaciteta od 350 m³ i vodovodnim cijevima , gravitacionim sistemom , voda se distribuira u gradsku mrežu za stanovništvo i privredne subjekte za dio grada na lijevoj obali Une.

Prosječan zahvat vode je 24l/sec. što je dovoljno za cca 6.500 stanovnika tako da nema redukcije u snabdijevanju vodom . Najveći problem ovog vrlo kvalitetnog izvorišta je veliki broj potencijalnih zagađivača koji su u prvoj zoni zaštite izvorišta .

Izvorište Ada sačinjavaju četiri eksploataciona bunara. Dva bunara su rađena u poslijeratnom periodu a dva prije rata. Iz ovih bunara voda se prepumpava u gradski rezervoar Hum kapaciteta od 2000 m³ , a zatim se voda gravitacionim sistemom distribuira u gradsku vodovodnu mrežu za dio grada na desnoj obali rijeke Une . Iz ovih bunara u prosjeku se zahvati oko 78 l/sec. , vode za oko 13.500 stanovništva i ostale privredne i javne subjekte.

Iz izvorišta Ada vrši se i vodospabdijevanje vodovodnog sistema naselja Bos.Otoka sa okolnim naseljima.

Bunari ovog izvorišta locirani su na samoj desnoj obali rijeke Une na ostrvu , gdje nema stalno naseljenog stanovništva, ali u neposrednoj blizini su sportski objekti i poljoprivredno zemljište što takođe može uticati na zagađenost izvorišta.

Distributivna vodovodna mreža je dosta obnovljena i ukupna dužina je cca 70 km izvedene primarne mreže od različitih materijala.

Prema dostupnim podacima na području općine postoji i 35 većih i manjih lokacija vodovoda (jedan snabdijeva više od 10 domaćinstava) koji su u eksploataciji. Iz ovih kaptaža vodom za piće se snabdijeva cca 13000 stanovnika što je oko 40% od ukupnog broja stanovnika Općine.

Lokalni vodovodi u većini slučajeva ne odgovaraju higijenskim i tehničkim standardima , a i sama izvorišta nisu fizički zaštićena .

Izuzetak je izvorište Dobrović kojim gazduje JKP Bosanska Krupa.

Rezervna vodocrpilišta na prostoru Općine treba da budu izvori Crnog Jezera na rijeci Uni i vrelo rijeke Krušnice koja treba zaštititi.

Ova vrela su osnov da se u planskom periodu. Ovo bogastvo izvorskom higijenski još uvijek dobro očuvanom vodom treba iskoristi

kao mogućnosti za vodosnabjevanje ne samo općinskog centra već i šireg općinskog i regionalnog područja. U tu svrhu treba izraditi i adekvatne projekte za realizaciju potpunog snabdijevanja općinskog prostora vodom za piće.

Sekundarnu i primarnu vodovodnu mrežu zbog njene dotrajalosti treba permanentno rekonstruisati prema iskazanim potrebama.

2.11.2. Regulacija vodotokova

Obzirom da je sliv rijeke Une hidrogrfski dosta razgranat i da ima veliku slivnu površinu, uz relativno velike padavine te velike padove vodotoka i njihovu neuređenost, imamo čestu pojavu plavljenja u srednjem i donjem dijelu toka rijeke. Do danas nije značajnije izvršena regulacija vodotokova za odbranu i zaštitu od poplava. U planskom periodu neophodno je raditi na realizaciji projekata, završetka regulacije potoka Voloder izgradnji odvodnih kanala u naseljima: Drenova Glavica, Ivanjska, Jezerskim Barama, Halkići-Podurani. Potrebno je izvršiti i uređenje i zaštitu obala rijeke Krušnice i potoka Svetinja i Šuinovac.

2.11.3. Odvodnja otpadnih voda

Odvodnja otpadnih voda je jedan od najvećih infrastrukturnih problema Općine Bosanska Krupa. Kanalizaciona mreža postoji samo u djelovima grada i naselja Bosanska Otoka ali je zbog dotrajalosti u veoma lošem stanju što predstavlja potencijalnu opasnost kontaminiranja vodozahvatnih područja. Otpadne vode se direktno ispuštaju u recipijente bez prethodnog prečišćavanja. Kvalitetno rješavanje problema dispozicije i tretmana otpadnih voda odvijalo bi se u više faza. Studijom zaštite rijeke Une i Krušnice valoriziralo bi se postojeće stanje te dale osnovne smjernice za rješavanje ovog problema. Primjena separatnog kanalizacionog sistema sa uređajima za prečišćavanje otpadnih voda lociranih nizvodno od naselja Bosanska Krupa, Bosanska Otoka i Jezerski se predlaže ovim Planom.

U narednim fazama izvršilo bi se postepeno priključivanje gravitirajućih naselja na sistem primarnih kolektora. U područjima sa kojih nije ekonomski opravdano vršiti priključivanje na primarni sistem, dispozicija otpadnih voda bi se vršila izgradnjom vodonepropusnih taložnica iz kojih bi se specijalnim vozilima vršilo pražnjenje i prevoz fekalija do najbližeg kolektora.

2.11.4. Tretman krutog otpada i životinjskih sastojina

Za oblast tretmana krutog otpada isključuje se svaka mogućnost lociranja Regionalne deponije na području općine Bosanska Krupa, kako ovim dokumentom tako i dokumentom višeg reda (Prostorni plan USK-a, Prostorni plan FBiH).

Lokacija za pretovarnu stanicu biti će utvrđena kroz izradu prostorno planske dokumentacije višeg reda.

Ovim Planom predložena je i deponija životinjskih lešina, zajednička za općine Bosanska Krupa i Bužim, u nenastanjenom području naseljenog mjesta Banjani na lokalitetu „Lipovac“.

2.12. KORIŠTENJE I ZAŠTITA VODA

Vodne površine rijeke Une i Krušnice predstavljaju najvrijedniji resurs Općine Bosanska Krupa, a valorizacija njenih vrijednosti od šireg je regionalnog značaja. Specifični oblici formiranja riječnog korita na sedrenim naslagama i pragovima predstavljaju jedinstveni prirodni fenomen od svjetskog značaja. Ambijentalnu vrijednost upotpunjuju graditeljski zahvati tradicionalno zastupljeni na ovom području (mlinice). U cilju očuvanja prirodnih i stvorenih vrijednosti rijeke Une i Krušnice potrebno je primjenjivati specifične oblike zaštite voda i zaštite od voda. Značajnije intervencije na regulisanju prirodnog korita nisu dozvoljene bez sveobuhvatne analize mogućih posljedica sa tendencijom njihove minimalizacije. Dakle isključena je svaka mogućnost reguliranja prirodnog korita ovih rijeka.

Bogatstvo kvalitetnim vodnim resursima, Općini Bosanska Krupa, daje posebnu ulogu u sagledavanju vodoprivredne problematike Unsko-sanskog Kantona. Činjenica da susjedne općine oskudjevaju ovim značajnim resursom, upućuje na potrebu koncipiranja sistema dugoročnog vodosnabdjevanja na regionalnom, odnosno kantonalnom nivou. Kvantitativna i kvalitativna analiza vrela rijeke Krušnice i Crno jezero, ukazuje na mogućnost korištenja ovih voda za dugoročno podmirenje potreba za pitkom vodom u širem okruženju općine Bosanska Krupa.

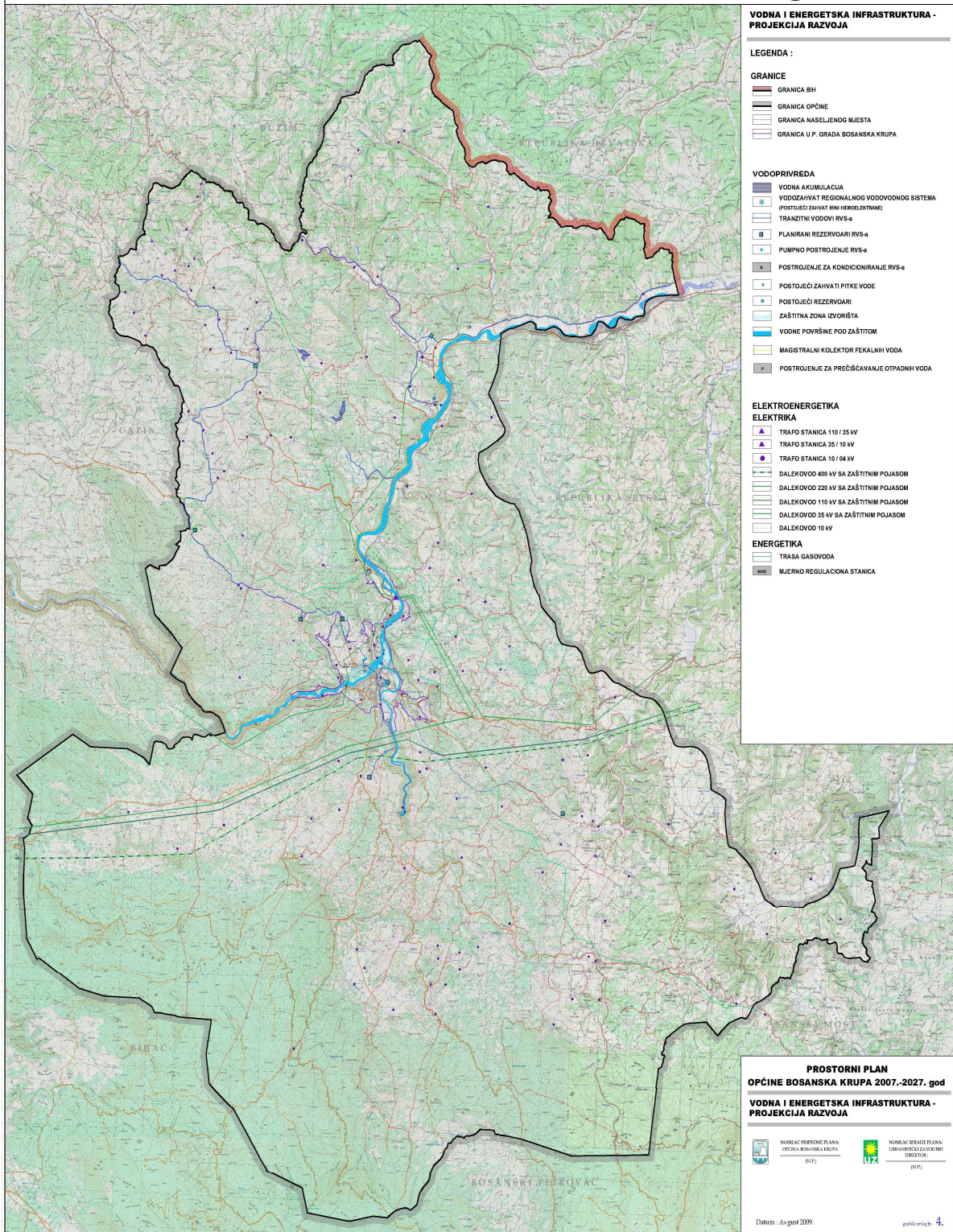
Prvom fazom realizacije centralizovanog snabdjevačkog sistema izgradili bi se neophodni tranzitni vodovi i prateći hidrotehnički objekti za uključenje lokalnih vodovodnih sistema u gradski vodovodni sistem. Time bi se iz postojećeg vodocrpilišta Ada vršilo vodosnabdjevanje svih naselja na teritoriju općine Bosanska Krupa.

Drugom fazom razvoja vodosnabdjevačkog sistema izvršila bi se regionalizacija na kantonalnom nivou, što podrazumijeva kao prvo podmirenje deficita postojećeg sistema izgradnjom zahvata na vrelu rijeke Krušnice (ili Crno jezero). Zbog obima investicionih ulaganja u primarne objekte bilo bi neophodno ovom fazom izgradnje sagledati potrebe za vodom općina Cazin, Bužim i Velika Kladaša. Ovim bi se nametnula potreba za izgradnjom regionalnog vodovodnog sistema kojim će se u dugoročnom obliku podmiriti potrebe za pitkom vodom ovih općina. Ovim planom predlaže se korištenje postojećeg zahvata hidroelektrane na vrelu Krušnica u funkciji zahvata planirnog regionalnog vodovodnog sistema i ribogojilišta. Zbog složenosti uspostavljanja, zaštite voda vrela Krušnica unutar hidrogeološkog slivnog područja, predviđa se izgradnja postrojenja za kondicioniranje sirove vode. S aspekta zaštite vrela rijeke Krušnice potrebno je ispitati mehanizam podzemnog oticanja, unutar ovog slivnog područja i na osnovu toga uspostaviti određeni režim zaštite po pojedinim zonama.

PROSTORNI PLAN OPĆINE BOSANSKA KRUPA 2007.-2027. god



M 1:25000



2.13. MINERALNE SIROVINE

Na području općine registrovane su različite mineralne sirovine, ali ekonomski značaj imaju samo pojave i ležišta boksita koje su sedamdesetih i osamdesetih godina prošlog vijeka intenzivno istraživane. Pored ležišta boksita značajna su i ležišta dolomite i krečnjaka.

Mineralne sirovine

Lokalitet

Rezerve

| | | |
|---------------|--------------------------------|--------------------------|
| boksit | Suvaja-Šolaja | A+B+C1 247.000 t |
| boksit | Jasenica-Benakovac | A+B+C1 80.000 t |
| gips-anhidrit | Mahmići-Bos.Krupa-Majkić Japra | nepoznato |
| dolomit | Ilića do | 1.379.000 m ³ |
| dolomit | Zloimenjak | nepoznato |
| krečnjak | Ivanjska(Bos.Otoka) | 912.000 m ³ |
| Azbest | Arapuša | nepoznato |

Od važeće dokumentacije (u toku izrade prostorne osnove i nacrtu plana), jedino je bila dostupna dokumentacija za eksploataciono područje dolomita "Ilića do". Površina eksploatacionog područja iznosi 4,09 ha sa projektovanim vijekom eksploatacije od cca 10 godina. Glavnim rudarskim projektom je predviđena tehnička sanacija kamenoloma čime bi se stvorili uvjeti za izvođenje rekultivacije. Rekultivacijom je predviđeno pošumljavanje što predstavlja najprihvatljiviji metod privođenja ovog prostora planiranoj namjeni.

Brojni napušteni i aktivni kamenolomi dolomita, te pjeskare i šljunčare na području općine govore o velikim potencijalnim mogućnostima za korištenje ove vrijedne mineralne sirovine. Stupanj istraženosti je nizak, ali obzirom na geološku građu sa sigurnošću se mogu očekivati velike zalihe kod budućih istraživačkih radova.

Poslije javne rasprave, općinskoj Službi za prostorno uređenje dostavljeno je nekoliko zahtjeva (želja) privrednih subjekata (koji se bave eksploatacijom mineralnih sirovina na području općine) za unošenje u PPO određenih područja, na kojima je već u toku ili bi trebala započeti eksploatacija, ili istražni radovi. Nažalost, priložena dokumentacija uz zahtjev, nedvosmisleno govori u prilog konstataciji Federalne uprave za inspekcijske poslove, kojom je evidentirano izuzetno nesređeno stanje u ovoj branši na cijelom području Federacije.

O bahatosti ili neznanju najbolje govori dopis Rudnika boksita DD iz Bosanske Krupe za uvrštavanje u PPO, područja za istražne radove i eksploataciju na izuzetno velikoj površini od 25.223,04 ha. U okviru istražno-eksploatacionog područja obuhvaćeno je:

- 5.806,61 ha zaštićenog krajolika „Grmeč“
- 879,61 ha zaštićenih krajolika „Srednja Una“ i „Krušnica“

Treba takođe napomenuti da najveći dio planiranog istražno-eksploatacionog područja pripada slivovima rijeka Krušnice, odnosno Une.

Federalna uprava za inspekcijske poslove, 26.03.2008. u Saopštenju za javnost, objavila je spisak kamenoloma u Federaciji BiH za koje je Federalno ministarstvo energije, rudarstva i industrije izdalo rješenja za odobrenje istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina, na području općine Bosanska Krupa. Dato je osam koncesija, i to:

1. Kamenolom dolomita "Šuma Ljiljana", Donja Suvaja, Bos. Krupa
2. Kamenolom dolomita "Koliba", Bos. Otoka (DOO "BC Gradanja" Bos. Otoka)
3. Kamenolom dolomita "Ivanjska", Bos. Otoka (DOO "Delkom")
4. Kamenolom dolomita "Ilića do", Bos. Krupa (DOO "Klostermajer-majdan" Bos. Krupa)
5. Kamenolom dolomita "Ljusina", Bos. Krupa (doo "Kedi" Ljusina)
6. Kamenolom dolomita "Mahmić Selo", (Velić Rešid, Mahmić Selo)
7. Kamenolom dolomita "Ivanjska", Bos. Otoka (DOO "Dizdarević Merc" Bos. Otoka)
8. Kamenolom dolomita "Arapuša", (Osmanagić Ismet, Arapuša)

Uz spisak nema detaljnijih podataka o površini i namjeni za koju je izdato rješenje o koncesiji.

U istom saopštenju priložen je i spisak privrednih društava koja se bave eksploatacijom kamenih agregata u FBiH, a ne posjeduju odobrenja za eksploataciju (zaključno sa 2007. god.) ili ako ih posjeduju vrše eksploataciju izvan odobrenog eksploatacionog polja, ili imaju odobrenje za istraživanje sa ograničenim količinama, a vrše eksploataciju izvan odobrenih količina (pojedini objekti i kapaciteti rade povremeno, po svojoj potrebi). Među takva privredna društva svrstana su:

1. Rudnik boksita DD Bos. Krupa (crveni boksit) Suvaja-Bos. Krupa
2. „HM Majdan doo Bos. Krupa (dolomit) Suvaja-Šuma Ljiljana
3. „Bešić Komerc“ djl Bos. Otoka (dolomit) Koliba-Bos. Otoka
4. „BC Gradnja“ Bos. Otoka (dolomit) Koliba Ilića-Bos. Otoka
5. „Delkom“ doo Bos. Otoka (dolomit) Ivanjska-Bos. Otoka

Iz predhodnog se može zaključiti (isti je i stav Federalne uprave za inspekcijske poslove za cijelo područje Federacije) da se eksploatacija mineralnih sirovina zbog zakonske neuređenosti i neusklađenosti (nisu definisane nadležnosti između nivoa vlasti općine, kantona i federacije, kao ni nadzor) obavlja stihijski i proizvoljno. Trenutno većina eksploatacije kamenih agregata, na području općine se obavlja bez validne projektne dokumentacije. U prilog tome govore i saznanja nosioca izrade PPO, u fazi prikupljanja dokumentacije iz ove oblasti (nepostojanje bilo kakove dokumentacije, nepotpuna dokumentacija, neslaganja između podataka privrednih subjekata koji obavljaju eksploataciju i podataka ministarstava, općine i sl.).

2.14. POSEBNO ZAŠTIĆENI PROSTORI

2.14.1. Prirodno nasljeđe

Prostornim planom BiH i Prostornim planom Unsko-Sanskog kantona kao područja prirodnih vrijednosti na prostoru općine Bos. Krupa izdvojeni su:

“Srednja Una” – Zaštićeni krajolik

Područje zaštićenog krajolika “Srednja Una” je izvanredno vrijedno područje sa stanovišta pejzažnih vrijednosti, geomorfoloških, hidroloških i florističko - vegetacijskih fenomena.

Na teritoriji općine Bos. Krupa Una ima karakteristike kompozitne doline s nekoliko proširenja, kotlina i suženja, klisura, kanjonskog tipa. Duž cijelog toka u svom koritu usljed visokog sadržaja kalcijum karbonata u vodi formirala je raznovrsne bigrene forme kao i čitav niz bigrenih pregrada i tako stvorila pjenušave bukove, brzake, slapove ali i jezera iz kojih se voda preljeva iz jednog u drugo. To je tipičan kraški vodotok jedinstvenih krajobraznih vrijednosti pa s pravom predstavlja jednu od najljepših i najatraktivnijih rijeka u regionu.

Svrstavanjem ovog područja u zaštićeni krajolik i uvođenjem II režima zaštite za vodotok Une i njenih pritoka stvorili bi se preduvjeti za trajnu zaštitu i zadržala visoka kategorija kvaliteta vode, a time i hidroekosistema u punoj biološkoj raznolikosti. Uvođenjem trećeg režima zaštite za navedeno područje, zoniranjem istakle bi se pejzažne vrijednosti i omogućio bi se održivi razvoj područja i intenziviranje turističkih i rekreativnih djelatnosti. Održavanjem visokog ekološkog nivoa prostora omogućila bi se i intenzivirala proizvodnja “zdrave hrane”, kroz hidrokulture (ribogojilišta), takođe i kroz poljoprivrednu proizvodnju na privatnim posjedima.

U okviru “Srednje Une” diferencirano je više spomenika prirode (slapovi, ade i dr.) kao što su: Halkića slap, Manda slap, Otočki slap i sl. .

“Grmeč” – Zaštićeni krajolik

Dijelovi planine Grmeč na području općine karakteristični su po dobro očuvanim šumama (šume bukve, mješovite šume bukve i jele te bukve jele i smrčce kao i hrasta kitnjaka na manjim visinama i južnim ekspoziciji). Takođe odlikuju se i raznolikošću kraških formi, uvale, vrtače, pećine, jame i dr. . Pored značajnih vrijednosti prirodnog nasljeđa posjeduje i historijsku dimenziju naročito iz perioda NOB-a. U Prostornom planu BiH se kategoriše od II do IV stepena zaštite. Osim navedenog proctor Grmeča posjeduje i značajne turističke (prije svega lovni turizam) i rekreativne potencijale.

Rijeka “Krušnica – Zaštićeni krajolik

Ovaj samo 7 km dug tok odlikuje se izuzetnim pejzažnim vrijednostima. Sam izvor predstavlja tipično kraško vrelo i potrebno ga je zaštititi kao spomenik prirode (hidrološki), a cijeli tok kao zaštićeni krajolik. Po svojim karakteristikama ima naučnu, pejzažnu, turističku i sportsko-rekreativnu vrijednost. Zahvaljujući ribolovnom društvu iz Krupe ova rijeka je u dobroj mjeri sačuvala kvalitet hidroekosistema u punoj biološkoj raznovrsnosti.

“Suvajsko međugorje” – zaštićeni krajolik

Još 1964. god. Zavod za zaštitu prirodnog i kulturno-historijskog nasljeđa, zaštitio je na području Grmeča lokalitet Suvajsko međugorje zbog svojih izuzetnih pejzažnih vrijednosti. Ovo područje se prostire na 50 ha i ima turističko-rekreativnu namjenu.

“Krušnička pećina” – Spomenik prirode (geomorfološki, podzemni)

Nalazi se na desnoj obali rijeke Krušnice ispod sela Pučenik. Pećina posjeduje naučnu i turističku vrijednost te je potrebno valorizovati i zaštititi.

“Crno Jezero” – Spomenik prirode (hidrološki)

Nalazi se zapadno od Bos. Krupe u dolini Une. Jezero posjeduje hidrološko, historijsko-memorijalno značenje i turističku vrijednost.

2.14.2. Potreba za proglašenjem područja posebnih obilježja od značaja za Federaciju BiH

Postojanje dva veoma značajna (na nacionalnom nivou) kraška vrela na području općine Bosanska Krupa (Vrelo Krušnice i Crno Jezero; Kako, za sada samo po procjenjenoj izdašnosti od $Q_{min} > 1m^3/s$, tako i po endemskim vrstama živog svijeta ovih vrela, hidrogeološkim, geomorfološkim i dr. karakteristikama), a s obzirom na strateški značaj pitke vode danas u svijetu, nesporna je potreba da se pokrene inicijativa za proglašenje slivnog područja ovih vrela: područjem posebnih obilježja od značaja za Federaciju BiH. Prethodno proističe iz sljedećih razloga:

- Strateški značaj vodnih resursa u razvojnim planovima Federacije BiH;
- Osjetljivost kraških hidrogeoloških sistema;
- Spriječavanje dosadašnjih negativnih zagađenja na slivnom području (bivša farma svinja, eksploatacija mineralnih sirovina i dr.);
- Ne provođenje bilo kakvih mjera zaštite i monitoringa zagađenja u proizvodnim procesima na području sliva;
- Promjene dosadašnjih shvatanja da su prirodni resursi datost, besplatna i neograničena;

- Postojeća zaštićena područja (zaštićeni krajolik) sa 13.352,22 ha površine što predstavlja 53,4% ukupne planirane površine područja posebnih obilježja, koja iznosi 25.001,74 ha.

Uporedo sa postupkom proglašenja potrebno je obaviti detaljna hidrogeološka snimanja terena i napraviti komparativnu valorizaciju prirodnih resursa na navedenom području (Navest ćemo jednostavan primjer. Sa procjenjenom minimalnom izdašnošću ova dva vrela mogu zadovoljiti dnevne potrebe za vodom (300 lit/h za 576.000 stanovnika). Gledajući na ovaj način, postavlja se pitanje opravdanosti privrednih aktivnosti (minornih) koje mogu dovesti do zagađenja ovako značajnog resursa.

2.14.3. Kulturno-historijsko nasljeđe (inventar)

Prahistorijsko doba

| Naziv | Lokalitet | Općina |
|-------------------------|--------------------|------------|
| Bos. Krupa | Bos. Krupa | Bos. Krupa |
| Bubreg | Arapuša | " |
| Crno polje | Ljusina | " |
| Glavica | Banjani | " |
| Glavica (Gradina, Kosa) | V. Radić | " |
| Grad | Bos. Otoka | " |
| Grad | Gudavac-Podgradina | " |
| Gradina | Donja Suvaja | " |
| Gradina (Čardačina) | D. Suvaja | " |
| Gradina | Gorina | " |
| Kula, Arapagina kula | Arapuša | " |
| Obljaj | M. Radić | " |
| Vidakovo brdo | D. Suvaja | " |
| Vrankamen 1 | Bos. Krupa | " |
| Vrankamen 2 | Bos. Krupa | " |
| Vrščić | Gorina | " |
| Zaspa | Benakovac | " |

Rimsko doba

| Naziv | Lokalitet | Općina |
|----------------|-------------------|------------|
| Gradina | V. Jasenica-Zalin | Bos. Krupa |
| Gromile | Ljusina | " |
| Ivanjska 2 | Ivanjska | " |
| Kekića Glavica | Gornji Petrovići | " |

Srednji vijek

| Naziv | Lokalitet | Općina |
|---------------------------------|-------------|------------|
| Baštra | Bos. Krupa | Bos. Krupa |
| Bubreg | Arapuša | " |
| Crkvina (Malića Otoka, Ozidina) | Bos. Otoka | " |
| Crkvina | Čaglica | " |
| Crkvina | D. Suvaja | " |
| Crkvina | Glavica | " |
| Crkvina | Gorina | " |
| Crkvina | Ljusina | " |
| Crkvina | Mahmić Selo | " |
| Crkvina | Meniči | " |
| Crkvina | V. Badić | " |
| Crkvina Sv. Lucije | Bos. Otoka | " |
| Franciska | Jezerski | " |
| Grad | Bos. Otoka | " |
| Jezerski | Jezerski | " |
| Kloštar | Ivanjska | " |
| Stari Grad (Krupa) | Bos. Krupa | " |

Period turske uprave

- Urbane cjeline

Urbani i prirodni ambijent Bosanskoj Krupa (Stari srednjovjekovni grad i očuvana urbana struktura)

- Džamije

Džamija u Bososanskoj Krupi

- Nekropole, turbeta i ostalo

Natpis na tvrđavi u Bosanskoj Krupi

Period austrougarske uprave

- Urbana baština

Urbana struktura centra sa objektima zapadnoeuropskog ekleticizma u Bosanskoj Krupi

Nacionalni spomenici

Komisija za nacionalne spomenike do sada je donijela dvije Odluke o proglašenju dobara nacionalnim spomenikom na području općine Bosanska Krupa:

1. Stari grad Jezerski u Jezerskom, graditeljska cjelina

Nacionalni spomenik se nalazi na lokaciji koja obuhvata k.č.2472/1, 2472/2 i 2472/3, k.o.Jezerski, općina Bosanska Krupa, Federacija Bosne i Hercegovine, Bosna i Hercegovina.

Na nacionalni spomenik se primjenjuju mjere zaštite i rehabilitacije utvrđene Zakonom o provedbi odluka Komisije za zaštitu nacionalnih spomenika uspostavljene prema Aneksu 8. Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini ("Službene novine Federacije BiH", br. 2/02 i 27/02).

II

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Vlada Federacije) dužna je osigurati pravne, naučne, tehničke, administrativne i finansijske mjere za zaštitu, konzervaciju, prezentaciju i rehabilitaciju nacionalnog spomenika.

Vlada Federacije dužna je osigurati sredstva za izradu i provedbu potrebne tehničke dokumentacije za rehabilitaciju nacionalnog spomenika.

Komisija za očuvanje nacionalnih spomenika (u daljnjem tekstu: Komisija) utvrdit će tehničke uvjete i osigurati finansijska sredstva za izradu i postavljanje informacione ploče sa osnovnim podacima o spomeniku i odluci o proglašenju dobra nacionalnim spomenikom.

III

U cilju trajne zaštite nacionalnog spomenika utvrđuju se zaštitne zone, kako slijedi:

I. zaštitna zona obuhvata prostor definiran u tački 1, stav 2. ove odluke. Područje ove zone obuhvata stari grad Jezerski i džamiju unutar zidina.

Dopušteni su samo istraživački radovi, konzervatorsko-restauratorski radovi starog grada i radovi na rehabilitaciji džamije, uključujući i radove koji imaju za cilj prezentaciju spomenika, a u skladu sa odobrenjem federalnog ministarstva nadležnog za prostorno uređenje i stručni nadzor nadležne službe zaštite naslijeđa na nivou Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: nadležna služba zaštite).

Nije dopuštena izgradnja nikakvih objekata niti postavljanje privremenih ili stalnih struktura čija svrha nije isključivo zaštita i prezentacija spomenika.

Prostor spomenika bit će otvoren i dostupan javnosti, a može se koristiti u edukativne i kulturne svrhe.

Posebno treba osigurati provedbu sljedećih mjera na objektu starog grada:

- čišćenje zidova od raslinja koje predstavlja opasnost za strukturu spomenika,
- konzervaciju postojećeg stanja bedema i kula starog grada.

Rehabilitacija džamije mora biti provedena u skladu sa sljedećim uvjetima:

- izvršiti raščišćavanje unutrašnjosti objekta džamije;
- izvršiti konstruktivnu sanaciju i konsolidaciju oštećenih zidova;
- vratiti ulaznom dijelu džamije funkciju i prvobitni izgled poluzatvorenog trijema sa stupovima;
- izvršiti rekonstrukciju šiše tavanice prema sačuvanim ostacima šiše koji se nalaze unutar džamije;
- u sve otvore kojima nedostaju prozori i vrata postaviti odgovarajuće prozore i vrata koji će se napraviti prema uzoru na postojeće, sačuvane;
- zamijeniti postojeći krovni pokrov od falcovanog crijepa prvobitnim originalnim pokrovom od drvene šindre;
- oštećene dijelove krovne i stropne konstrukcije i podova zamijeniti novim;
- koristiti iste ili istovrsne materijale kojima je objekat izgrađen i primijeniti iste tehnike građenja i obrade materijala.

II. zaštitna zona obuhvata prostor označen kao kč: 2469, 2470, 2473/2, 2475, 3723, tj, dijelove parcela u neposrednoj okolini grada i na prvim strmim padinama koje okružuju grad, na daljini od oko 25 m ispod grada.

U ovoj zoni dopuštena je rehabilitacija i adaptacija postojećih objekata, uz poštovanje uvjeta maksimalne spratnosti P+1 (6,5 m visine do krovnog vijenca), maksimalnih horizontalnih gabarita 12x10 m sa kosim krovovima minimalnog nagiba 40o.

Detaljni planovi prostornog uređenja i urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju objekata u ovoj zoni moraju sadržavati saglasnost nadležne službe zaštite.

Nije dopuštena izgradnja neposredno uz jugozapadni dio grada, na platou do zidina (parcela 2473/2).

Nije dopuštena izgradnja industrijskih objekata, magistralne infrastrukture, niti potencijalnih zagađivača utvrđenih propisima.

IV

Stavljaju se van snage svi provedbeni i razvojni prostorno - planski akti koji su u suprotnosti sa odredbama ove odluke.

V

Svako, a posebno nadležni organi Federacije Bosne i Hercegovine, kantona i općinske službe suzdržat će se od poduzimanja bilo kakvih radnji koje mogu oštetiti nacionalni spomenik ili dovesti u pitanje njegovu zaštitu i rehabilitaciju

2. Tvrđava u Bosanskoj Krupi, historijsko područje

Privremena lista nacionalnih spomenika

Na privremenoj listi nalaze se tri spomenika.

1. Stari grad Otoka
2. Filijalna crkva, Bos Krupa
3. Mlinovi- Otoka

Lista peticija za proglašenje nacionalnim spomenikom

Džamija sa drvenom munarom u Jezerskom

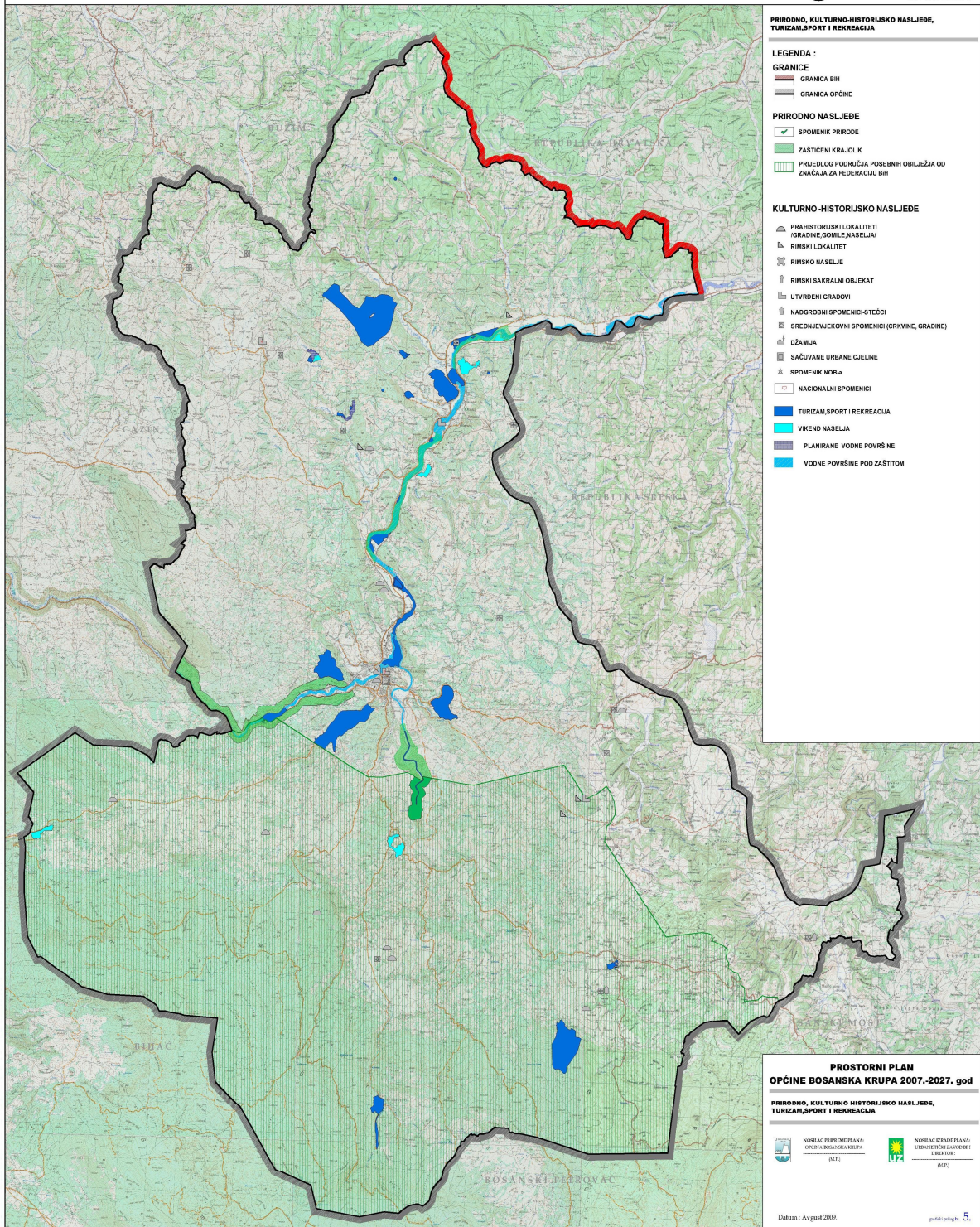
Na sve nacionalne spomenike primjenjuju se mjere zaštite i rehabilitacije utvrđene Zakonom o sprovođenju odluka Komisije za zaštitu nacionalnih spomenika (SN F BiH 2/02, 27/02 i 6/04).

Konkretno mjere zaštite i zone zaštite navedene su u svakoj odluci pojedinačno.

PROSTORNI PLAN OPĆINE BOSANSKA KRUPA 2007.-2027. god



M 1:25000



2.15. ZAŠTITA I UNAPREĐENJE OKOLIŠA

2.15.1. Oštećenja zemljišta

Prema uzrocima i posljedicama oštećenja zemljišta mogu se svrstati u tri grupe:

- **Kontaminaciju zemljišta**

Ona podrazumijeva unošenje u tlo različitih polutanata iz vazduha, vode ili različitog čvrstog otpada čije prisustvo dovodi do promjena kemijskih, fizičkih i bioloških svojstava tla, što ima za posljedicu uništavanje živog svijeta u tlu ili nemogućnost korištenja poljoprivrednih kultura za ishranu ljudi i životinja.

Na osnovu raspoloživih pokazatelja, utvrđeno je da na prostoru Općine Bosanska Krupa nisu konstatovani lokaliteti sa visokim sadržajem ukupnih oblika teških metala.

Naprijed navedeno upućuje da su zemljišta na prostoru općine „zdrava“ i predstavljaju ekološki čista područja gdje je moguće organizovati proizvodnju „zdrave hrane“.

• Degradaciju zemljišta

Inicirana je nepravilnom obradom zemljišta na terenima sa većim nagibom i nekontrolisanom sječom šuma, a direktna posljedica je pojačana erozija.

Vrlo slaba erozija prisutna je na ravnim ili gotovo ravnim područjima općine u rječnim dolinama (Une i njenih pritoka).

Lagana erozija se javlja na blagim padinama sa nagibom do 8° i gotovo ravnomjerno je raspoređena na cijelom prostoru općine.

Umjerena erozija javlja se na obodnim dolinskim stranama, na terenima sa nagibom od 8 - 16°.

Jaka erozija zastupljena je na terenima sa nagibom od 16 - 30°.

Vrlo jaka erozija zastupljena je na terenima sa nagibom od 30 - 65°, u kanjonima rijeka Une i Krušnice.

Poseban vid degradacije zemljišta predstavljaju klizišta. Vezana su uglavnom za terene sa glinovitim i laporovitim matičnim supstratom, a izazvana su najčešće neplanskom individualnom gradnjom i neplanskom sječom šuma.

• Destrukciju zemljišta

Danas se razmatra kroz dva oblika:

Privremeni gubitak - kada zemljište gubi proizvodnu funkciju za određeni vremenski period, a primjenom odgovarajućih mjera može ponovo steći proizvodne sposobnosti. To se odnosi na površinske kopove, deponije komunalnog i industrijskog otpada, odlagališta krovine i dr. Na području općine takove površine su: Područja površinskih kopova boksita (Suvaja, Jasenica-Benakovac) te kamenolomi: Ilića do, Zloimenjak i Ivanjska.

Trajni gubitak - kada zemljište za veoma dugi vremenski period gubi proizvodne sposobnosti. Nažalost ovo je najizraženiji vid destrukcije zemljišta na prostoru općine. Naselja i industrijska postrojenja grade se na najboljim kategorijama zemljišta I pored zakonske regulative koja ga je šttila. U ovakove gubitke treba ubrojati i saobraćajnice.

• Kontaminacija minsko eksplozivnim sredstvima

Je specifičan vid zagađenja zemljišta nastao kao posljedica ratnih dejstava na ovom prostoru u periodu 92.-95. godine. Prema podacima MAC-a ukupna sumljiva površina na području općine iznosi 27.525.481 m² ili 4,9 % ukupne površine općine.

U periodu 96-07. g. na području općine deminirano je 529.020 m² ili 1,92% rizičnih površina. Na listi prioriteta u 2007. g. predviđene su sljedeće aktivnosti:

- tehničko izviđanje na površini od 275.277,21 m²
- čišćenje na površini od 85.107,45 m²

2.15.2. Zaštita voda

Propisani kvalitet voda rijeke Une i njenih pritoka sa područja općine određen je važećom Uredbom o klasifikaciji voda i voda obalnog mora jugoslavije u granicama SR BiH preuzetom iz legislative ex Jugoslavije i on je kao i za njene pritoke II kategorije na potezu od Martin broda do ušća u Savu.

Kvalitetne karakteristike rijeke Une i Krušnice za utvrđivanje klase vode

| Red. br. | Pokazatelj | Rijeka Una | | Rijeka Krušnica | |
|----------|--|----------------|------------|----------------------------------|------------|
| | | Vrijednost | Klasa vode | Vrijednost | Klasa vode |
| 1 | Rastvoreni kiseonik (mgO ₂ /l) | 9,00-9,15 | I | 8,90 | I |
| 2 | Zasićenost kiseonikom (%) | 86-90 | II | 87 | II |
| 3 | BPK5 (mg O ₂ /l) | 0,63-0,87 | I | 0,47 | I |
| 4 | HPK (mg O ₂ /l) | 0,95-1,30 | I | 0,71 | I |
| 5 | Stepen saprobnosti prema Liebmann-u | β-mezasaprobna | I/II | β-mezasaprobna do α-mezasaprobna | II |
| 6 | Stepen biološke produktivnosti (samo za jezera) | - | - | - | - |
| 7 | Suspendovane čvrste supstance (mg/l) | 0,65-6,5 | I | 9,5 | I |
| 8 | Ukupan isparni ostatak na 105°C (mg/l) | 270-280 | I | 254 | I |
| 9 | pH vrijednost | 8,16-8,20 | I | 7,57 | I |
| 10 | Vidljive otpadne materije | bez | I | bez | I |
| 11 | Primjetna boja | bez | I | bez | I |
| 12 | Primjetni miris | bez | I | bez | I |
| 13 | Najvjerovatniji broj koliformnih bakterija (#/l) | 45.000 | II | 30.000 | II |
| 14 | Toksične materije i dr. pokazatelji štetnosti | - | - | - | - |
| 15 | Stepen radioaktivnosti (Bq/l) | - | - | - | - |

Prema kvalitativnim karakteristikama iz tabele, Una i Krušnica imaju vodu I/II klase. Obzirom na utvrđenu klasu vode rijeka Une i Krušnice se nalaze u okvirima propisanom legislativom. Da bi se održali propisani standardi potrebno je uz uvođenje stalnog monitoringa dosljedno sprovoditi tehničke mjere zaštite (prikupljanje otpadnih voda, njihov tretman do nivoa neškodljivosti nizvodnim korisnicima, prije ispuštanja u recipijent). Za udaljena naselja za koje nije racionalno graditi grupne kanalizacione sustave treba dati standardna i tehnički prihvatljiva rješenja sa septičkim jamama. Bez obzira na utvrđeno stanje treba upozoriti na činjenicu da se u pogledu zaštite kvaliteta površinskih voda na području općine ne provode nikakve mjere te su u tom smislu sve površinske, a djelimično i podzemne vode izložene uticaju svih zagađivača kako antropogenog porijekla, tako i prirodnim fenomenima koji se povremeno pojavljuju, a utiču na promjenu kvaliteta voda.

2.15.3. Zaštita vazduha

Egzaktnih podataka o zagađenju vazduha na području općine nema. Iskustveno i na osnovu zapažanja lokalnog stanovništva, može se konstatovati da je zagađenje vazduha uglavnom uzrokovano sagorjevanjem goriva u ložištima privatnih i industrijskih objekata, kao i emisijom štetnih gasova iz motornih vozila. Ovo je naročito izraženo u zimskom periodu zbog nepovoljnih meteoroloških uvjeta.

2.16. UGROŽENOST PODRUČJA

2.16.1. Procjena ugroženosti

Općina Bosanska Krupa nalazi se geografski na položaju pripada 7^o seizmičnosti MCS.

Prostor Općine senalazi na dosta sigurnoj konstrukciji i spada u red srednje zone seizmične ugroženosti. Leži na umjereno trusnom području na kome katastrofalnih potresa nije bilo, ali se isto tako ne isključuje mogućnost jačih udara. U skladu sa seizmičkim projektovanjem, sve objekte na području općine osnaka Krupa trebada graditi sa sigurnošću da isti mogu izdržati potrese jače za jedan stepen od predviđenih. Tako se obezbjeđuje odgovarajući stepen zaštite ljudi i minimalno oštećenje rađevinskih konstrukcija za vrijeme zemljotresa. Urbanističkim planom grada Bosanske Krupe treba da se utvrde slobodne i bezbjedne površine, na koje će se građani skloniti u slučaju zemljotresa. To su parkovi, trgovi, sportska igrališta i fudbali stadioni. Činioci koji imaju značajan uticaj na smanjenje povredivosti teritorije u slučaju zemljotresa su izgrađenost zemljišta, gustina nastanjenosti, sistem izgradnje, spratnost objekata, mreža neizgrađenih površina. Zbog toga prilikom planiranja i izgradnje grada Bosanske Krupe i naseljenih mjesta na području općine, svi ovi činioci treba da budu u optimalno dozvoljenim granicama, kako bi se nepsoredno uticalo na smanjenje negativnih posljedica, koje zemljotres može da prouzrokuje.

Zaštita od podzemnih voda, padavina (jakih kiša i naglo otopljenog snijega)

Sve mjere i aktivnosti koje se provode u cilju odbrane od poplava u skladu su sa glavnim planom preventivnih mjera odbrane od poplava na području Federacije, a podrazumjevaju:

- istraživanja mogućnosti pojave poplava
- organizaciju osmatranja (monitoringa) hidrometeorološki prilika i prognoziranje
- izgradnja i održavanje zaštitnih vodoprivrednih objekata
- organizovanje i izvođenje antierozionih radova na području sliva
- izvođenje radova na regulaciji vodotoka u cilju povećanja proticajnog kapaciteta

Klizišta, odroni i nestabilni tereni

Klizišta su jedan od najvećih ograničavajućih faktora za korištenje prostora. Klizišta (bilo da su aktivna ili sanirana) zahtjevaju specijalne sanacione mjere. Poslije usvajanja Prostornog plana općine Bosanska Krupa, potrebno je uraditi inženjersko-geološku kartu, koja će utvrditi zone stabilnog terena, uslovno stabilne terene i nestabilne terene.

Uslovno stabilni tereni mogu se koristiti za izgradnju, uz predhodnu pripremu i preduzimanje određenih sanacionih mjera. Nestabilni tereni treba da se namjene za zelene površine, uz primjenu određenih sanacionih mjera.

2.16.2. Mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara

Zaštita i spašavanje od prirodnih i drugih nesreća obuhvata programiranje planiranje, organizovanje, osposobljavanje, nadzor i finansiranje mjera za zaštitu i spašavanje od prirodnih i drugih nesreća s ciljem sprečavanja opasnosti, smanjenja broja nesreća i žrtava te ublažavanje štetnih posljedica prirodnih i drugih nesreća.

1. Pod pojavom prirodne nepogode podrazumjevaju se događaji koji su uzrokovani djelovanjem prirodne sile na koje ljudski faktor ne može uticati kao što su: potres, poplave, visok snijeg i sniježni nanosi, olujni vjetrovi, grad, prolom oblaka, klizište, suša, hladnoća, te masovne pojave ljudskih, životinjskih i biljnih bolesti.
2. Tehničko-tehnološke nesreće podrazumjevaju događaje koji su izmakli kontroli pri obavljanju određene djelatnosti i rad sa opasnim tvarima, (naftom) i (energetskim plinom) čije posljedice ugrožavaju ljude i materijalna dobra.
3. Druge nesreće podrazumjevaju cestovne nesreće, požar, atomske i nuklearne nesreće koje uzrokuje čovjek svojim atkivnostima, rat, vanredno stanje ili drugi oblici masovnog uništenja ljudi i materijalnih dobara.

Jedinstvena organizacija zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća prema Zakonu se ostvaruje organizovanjem i planiranjem slijedećih mjera i aktivnosti:

- otkrivanje, praćenje i sprečavanje opasnosti od prirodnih i drugih nesreća,
- uzbuđivanje o opasnostima i davanje uputstva za zaštitu i spašavanje,
- osposobljavanje ljudi za zaštitu i spašavanje
- obučavanje civilne zaštite
- otklanjanje posljedica prirodnih i drugih nesreća do osiguranja osnovnih uvjeta za život,
- nadzor nad provođenjem propisa o zaštiti od prirodnih i drugih nesreća.

Mjere i aktivnosti iz naprijed navedenog teksta ostvaruju se putem civilne zaštite koja predstavlja organizovani oblik zaštite.

U ostvarivanju prava i dužnosti u oblasti zaštite i spašavanja, Općina Bosanska Krupa donosi:

- Odluku o organizovanju i funkcionisanju zaštite i spašavanja općine u skladu sa zakonom,
- donosi program zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća,
- utvrđuje izvore finansiranja
- organizira službu osmatranja i uzbuđivanja na nivou općine,

- donosi akte o osnivanju općinskog štaba civilne zaštite određuje komandanta i određuje funkcije u općinskim odnosno gradskim Službama za upravu i Službi civilne zaštite općine odnosno općinskog centra, čiji su nosioci po položaju članovi općinskog, odnosno gradskog Štaba civilne zaštite.

- donosi plan zaštite i spašavanja općine odnosno grada, od prirodnih i drugih nesreća,
- proglašava stanje prirodne i druge nesreće i naređuje upotrebu snaga civilne zaštite.

Upravne, stručne i druge poslove zaštite i spašavanja iz nadležnosti Općine Bosanska Krupa vrši Služba civilne zaštite općine.

Privredna društva i pravna lica koja obavljaju djelatnosti iz oblasti zdravstva, veterinarstva, komunalnih poslova, vodoprivrede, šumarstva, poljoprivrede, hemijske industrije, građevinarstva transporta, ugostiteljstva, vatrogastva dužni su provoditi odluke zaštite i spašavanja nadležnog štaba civilne zaštite.

Provođenje zaštite i spašavanja ljudi i dobara vrši i Crveni krst i druge komunalne organizacije i udruženja građana (gorska služba spašavanja, planinari, alpinisti, radioamateri).

U uvjetima kada snage civilne zaštite nisu dovoljne za efikasnu zaštitu i spašavanje ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća, uključuje se Vojska Federacije.

U zaštiti i spašavanje ljudi i materijalnih dobara od opasnosti i posljedica prirodnih i drugih nesreća provode se slijedeće aktivnosti i mjere u zaštiti i spašavanju;

- sklanjanje ljudi i materijalnih dobara,
- evakuacija,
- zbrinjavanje ugroženih i stradalih,
- zamračivanje,
- zaštita i spašavanje od radioaktivnih, hemiskih i bioloških sredstava,
- zaštita i spašavanje od rušenja,
- zaštita i spašavanje na vodi i pod vodom,
- zaštita i spašavanje od požara
- zaštita od neeksplozivnih ubojnih sredstava,
- prva medicinska pomoć,
- zaštita i spašavanje životinja i namirnica životinjskog porijekla,
- asanacija terena,
- zaštita okoliša,
- zaštita bilja i biljnih proizvoda.

Sklanjanje ljudi i materijalnih dobara

Sklanjanje ljudi i materijalnih dobara obuhvata: planiranje i izgradnju skloništa i zaklona pogodnih za zaštitu, i njihovo održavanje. Pod materijalnim dobrima smatraju se materijalna dobra koja služe za podmirenje životnih potreba građana. Pod skloništem u smislu Zakona podrazumjeva se dvonamjenski ili poseban objekat za zaštitu ljudi od zračnog nadpritiska, požara i kontaminacije.

Evakuacija

Evakuacija je mjera zaštite i spašavanje koja predstavlja organizirano i privremeno premještanje stanovništva i materijalnih dobara iz područja zahvaćenih prirodnim i drugim nesrećama na neugrožena područja.

Zbrinjavanje ugroženih i stradalih

Radi zbrinjavanja ugroženog i stradalog stanovništva od prirodnih i drugih nesreća, te izbjeglica u slučaju ratnog stanja preduzimaju se hitne aktivnosti i mjere za smještaj ishranu i osiguranje drugih prijeko potrebnih uvjeta za život ugroženih i izbjeglih ljudi. Štabovi i povjerenici civilne zaštite neposredno rukovode postupcima privremenog zbrinjavanja dok se ne stvore uslovi u kojima će dalju brigu o zbrinjavanju moći preuzeti nadležne općinske službe za upravu. Pripremu i provođenje zbrinjavanja ugroženih građana izbjeglica vrše štabovi civilne zaštite koji planiraju izmještanje stanovništva sa ugroženih područja. U ostvarivanju zadataka zbrinjavanja ugroženih ljudi i izbjeglica saradnju pružaju i humanitarne organizacije i građani. Vlasnici i

korisnici objekta i prostorija u javnoj upotrebi (domovi, škole, hoteli i dr.) koji su pogodni za smještaj dužni su primiti na privremeni smještaj građane i materijalna dobra sa ugroženih područja.

Zaštita i spašavanje od požara

Zaštita i spašavanje od požara podrazumjeva provođenje preventivnih mjera u objektima i prostorijama gdje postoji mogućnost nastanka požara; organizovanje i pripremanje snaga za gašenje požara: organizovanje uzbunjivanja o pojavama požara; gašenje požara i spašavanje ljudi i materijalnih dobara iz objekata i područja ugroženih požarom. Profesionalni i dobrovoljni vatrogasci dužni su djelovati u skladu sa naredbama nadležnih štabova civilne zaštite. Godišnji planovi aktivnosti na pripremi i provođenju mjera zaštite od požara koji mogu poprimiti razmjere prirodnih katastrofa donose nadležni organi Općine Bosanska Krupa.

Zaštita šuma od požara određena je Zakonom o šumama (SN FBiH br. 20/02) i Pravilnikom o sadržini planova za zaštitu šuma od požara (SN FBiH 21/04). Prema ovim propisima izrada plana zaštite šuma od požara u nadležnosti je kantonalnog šumsko privrednog društva.

Pri izradi plana zaštite šuma od požara, treba imati u vidu i požarne prilike koje karakterišu ovo područje, a to su:

- da ovo područje zauzima znatne površine pod šumom,
- da požari u lišćarskim šumama, a koje su dominantne na području općine, po pravilu obično zahvataju manju površinu nego požari u četinarskim šumama,
- da je broj požara uzrokovan od seoskog stanovništva i izletnika iz godine u godinu sve veći,
- da su najčešći požari u proljetnom i ljetnom periodu,
- da požari najčešće nastaju u periodu dana kada je vegetacija najsuvlja, najviše zagrijana i kad je zračna vlaga najmanja, a to je u periodu od 12-16 sati,

Preventivne mjere podrazumjevaju slijedeće aktivnosti:

- njegu šuma,
- pravovremeni prored šuma,
- kresanje i uklanjanje suhog granja,
- izrada i državanje protivpožarnih puteva i prosjeka,
- čišćenje i održavanje rubnih pojaseva uz javne puteve,
- čišćenje i uspostavljanje sigurnosnih visina i udaljenosti na trasama elektroenergetskih vodova,
- identifikacija i održavanje prirodnih i vještačkih vodnih kakumulacija i izvora,
- obezbjeđenje materijalnih sredstava za gašenje požara (brentače, motorne pile, sredstva veze, čelične metle sjekire grablje i dr.) i njihovo lociranje na najugroženijim mjestima,
- provođenje obuke vatrogasnog ljudstva,
- upozoravanje građana o opasnosti od šumskih požara, putem sredstava informisanja,
- oglasnih tabli i znakova upozorenja na šumskim područjima,
- prva obaveza je da se u sezoni mart-oktobar organizuje stalna protupožarna osmatračka služba, zaštite od požara, postave znakovi zabrane loženja vatre na svim putnim ulazima u šumu, raskrsnicama u šumi i svim mjestima u šumi na kojima su ubičajene češće grupne posjete.

Plan za zaštitu šuma od požara treba da razradi skup mjera i radnji organizacione, tehničke, obrazovne i propagandne prirode koje su predviđene Zakonom, a koje se provode u cilju sprečavanja, nastanka i širenja požara, njihovog brzog otkrivanja i gašenja i spašavanja ljudstva i materijalnih dobara ugroženih vatreanom stihijom, kao i odgovarajuće obrasce za vođenje evidencija.

Zaštita od neeksplozivnih ubojitih sredstava

Zaštita od neeksplozivnih ubojitih sredstava (u daljem tekstu NUS-a) je mjera koja se sastoji u pronalaženju i deaktiviranju i uništavanju NUS-a na svim područjima na kojima se nalaze ta sredstva. Izuzetno iz predhodnog stava izviđanje i obilježavanje mina u minskim poljima se posebno organizira i vrši u nadležnosti ureda Centra za uklanjanje mina u BiH suglasno Zakonu o deminiranju u BiH. Poslove uništenja NUS-a organizira Federalna uprava i uprava civilne zaštite Kantona preko posebno organizovanih timova za uništenje NUS-a.

Prva medicinska pomoć

Prva medicinska pomoć je mjera zaštite i spašavanja, koja obuhvata preventivnu zaštitu, koju čine protivepidemske i higijenske mjere zaštite stanovništva, operativnu zaštitu koja se sastoji od pružanja prve pomoći standardnim i priručnim sredstvima na licu mjesta, medicinske trijaže ranjenika i oboljelih ljudi, sanitetske evakuacije i transport do najbližih zdravstvenih ustanova.

Prvu medicinsku pomoć organizuju i provode nadležne zdravstvene ustanove u saradnji sa štabovima civilne zaštite.

Zaštita i spašavanje životinja i namirnica životinjskog porijekla

Zaštita i spašavanje životinja i namirnica životinjskog porijekla je mjera koja se sastoji u izmještanju i lokalizovanju pojava zaraze i pojava parazita i zaraznih bolesti i kontroli životinja i proizvoda životinjskog porijekla i kontroli ispravnosti stočne hrane i vode i ukazivanje veterinarske pomoći uklanjanje leševa i životinja. Zaštitu oboljelih životinja i namirnica životinjskog porijekla, organiziraju kantonalni organi uprave i općinske službe uprave nadležni za poljoprivredu i stočarstvo, odnosno veterinarsku zaštitu u saradnji sa nadležnim štabovima civilne zaštite.

Asanacija terena

Asanacija terena je mjera koja se sastoji od poduzimanja sanitarno-higijenskih i sanitarno-tehničkih mjera na terenu u naselju u cilju sprečavanja širenja zaraze, a obuhvata provođenje sljedećih radnji: pokop poginulih ljudi, leševa uginulih životinja dezinfekciju, dezinfekciju i deratizaciju objekata i terena te uklanjanje otpadnih i štetnih stvari.

Mjere asanacije provode zdravstvene i veterinarske stanice, vatrogasne jedinice te jedinice civilne zaštite.

Zaštita okoliša

Zaštita okoliša koja se sastoji u sprečavanju nastanka štetnih posljedica od uništavanja i zagađivanja okoliša i u uklanjanju posljedica nastalih usljed:

- tehničko-tehnoloških havarija u industriji posebno hemijskoj, farmaceutskoj, petrolhemskoj u prometu, kao i druge katastrofe koje mogu ugroziti okoliš i prirodne resurse.
- upuštanje štetnih i drugih materija u okoliš iz industrijskih i termoenergetskih postrojenja, motornih vozila i ložišta u domaćinstvu u količinama koje uzrokuju emisije koncentracije u vodi zraku i tlu iznad maksimalno dozvoljenih vrijednosti.
- otklanjanje komunalnog industrisjko-tehnološkog i drugog čvrstog i tečnog otpada.
- djelovanje vremenskih nepogoda na okolinu (snježne padavine, poplave, suša, klizišta i druge prirodne nepogode).

Pravno lice iz oblasti proizvodnje i prometa hemijskih eksplozivnih i radioaktivnih i drugih opasnih tvari, te pravna lica koja ih prevoze dužna su planirati i organizovati mjere i aktivnosti za sprečavanje nastajanja štetnih posljedica po okoliš.

Pravna lica iz naprijed navedenih oblasti dužni su osposobiti stručne ekipe i osigurati potrebnu opremu za brze intervencije u zaštiti od opasnosti i posljedica od tehnološke ili ekološke nesreće.

Zaštita bilja i biljnih proizvoda

Zaštita i spašavanje bilja i biljnih proizvoda i šuma je zaštita od radioaktivne, hemiske biološke kontaminacije i zaraznih bolesti i štetočina. Mjere zaštite su: prekrivanje bilja, sjemena, rasada i sirovina i gotovih proizvoda plastičnim folijama radi zaštite od kontaminacije, sklanjanje biljnih proizvoda u za to namjenjena skloništa ili utrapljivanje, dekontaminacija, dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacije skloništa.

Zamračivanje

U ratu kada prijete opasnost od zračnih djelovanja tokom noći, provodi se zamračivanje naseljenih mjesta i privrednih objekata. Zamračivanje može biti potpuno ili djelimično.

Korisnici objekata tokom zamračivanja dužni su provoditi naređene mjere zamračivanja. Naredbu o zamračivanju na Općini donosi Općinski štab civilne zaštite.

Radiološka, hemijska i biološka zaštita

Radiološka, hemijska i biološka zaštita (u daljem tekstu RHB zaštita) obuhvata mjere koje se provode radi sprječavanja, ublažavanja i otklanjanja posljedica od RHB djelovanja po stanovništvo životinje i biljni svijet, materijalna dobra u ratu i posljedica tehnoloških havarija.

RHB zaštita obuhvata: RHB kontrolu, RHB (zaštitu ličnu i kolektivnu) i RHB dekontaminaciju. RHB kontrola se ostvaruje RHB izviđanjem dozimetrijskom kontrolom i laboratorijskim poslovanjem.

Sredstva za ličnu RHB zaštitu spadaju zaštitna maska, zaštitni ogrtač i prvi zavoj.

Kolektivna zaštita se ostvaruje u skloništim RHB Dekontaminacija je mjera kojom se otklanjaju i neutraliziraju posljedice i normalizuje život poslije upotrebe RHB sredstava.

Zaštita i spašavanje od rušenja

Radi zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara iz ruševina provode se slijedeće mjere zaštite i spašavanja:

- izviđanje ruševina i pronalaženje lica zatrpanih u ruševinama i osiguranje oštećenih i pomjerenih dijelova konstrukcija zgrada i objekata radi sprečavanja zarušavanja, odnosno naknadnog rušenja: spašavanje zatrpanih, odnosno njihovo izvlačenje izvan zona rušenja i poduzimanje mjera zdravstvenog zbrinjavanja i drugih oblika zbrinjavanja kao i izvlačenje materijalnih dobara.

Zaštita i spašavanje od rušenja obavezno se planira i provodi u postupku donošenja i realizacije Urbanističkog plana. Tehničke mjere zaštite objekata od rušenja su da se objekti grade sa takvom konstrukcijom koja može uticati na sprečavanje, odnosno smanjenje štetnih uticaja prirodnih i drugih nesreća. Zaštitu i spašavanje iz ruševina provode i građani u okviru samozaštite, građevinska i komunalna preduzeća, vatrogasne jedinice, jedinice civilne zaštite, gorske službe spašavanja kao i nadležni općinski organi koji se angažuju u skladu sa Planom zaštite i spašavanja.

2.1.7. BILANS POVRŠINA PREMA KONCEPCIJI KORIŠTENJA PROSTORA

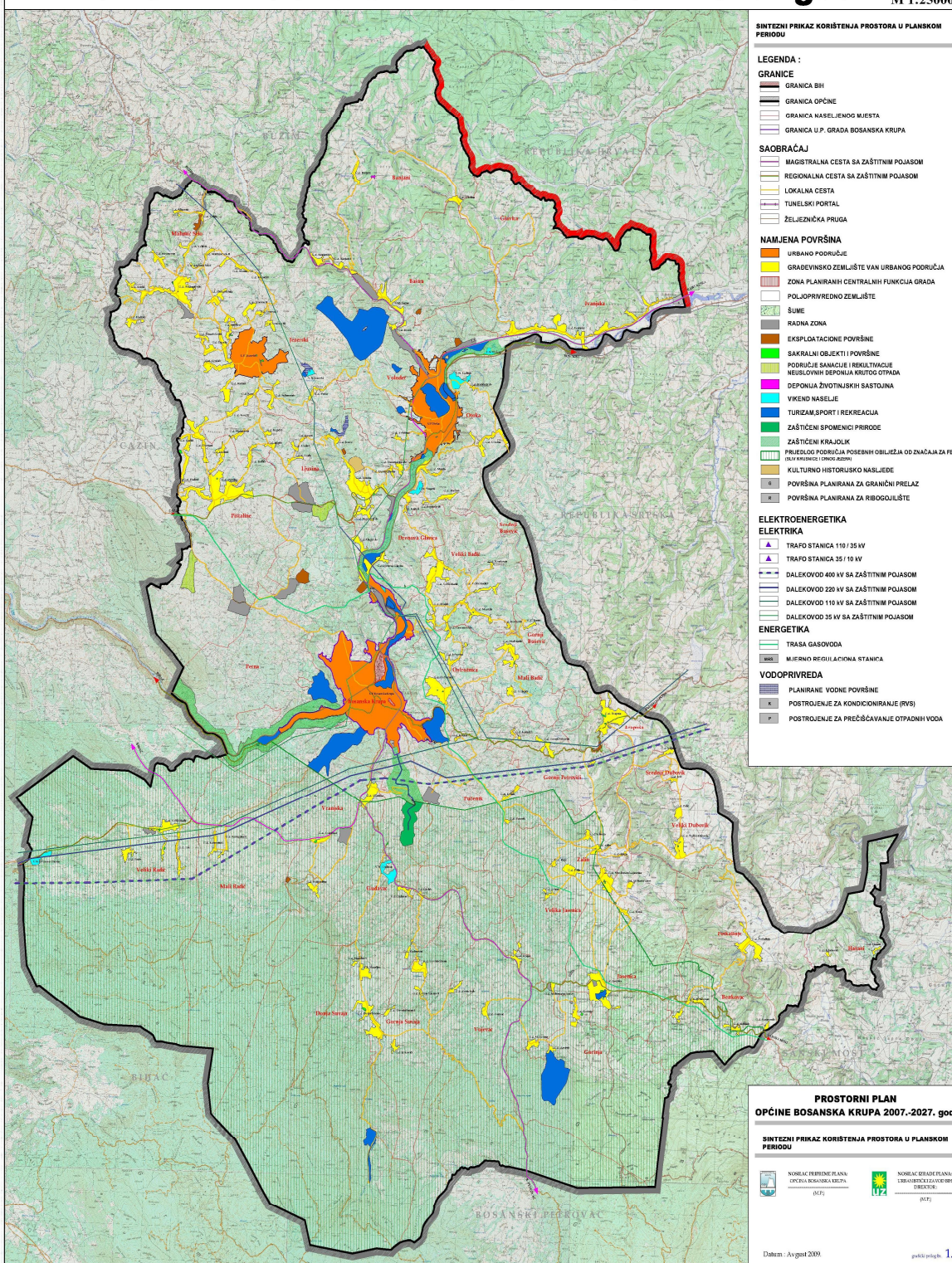
| Naseljeno mjesto | Planski formati U.P. I G.Z. | Radne zone (ha) | Vikend Naselje (ha) | Površine sporta i rekreacije | Površine ekspl. polja | Br.st. 2028 .g. | Gustina n. (st/ha) |
|------------------|-----------------------------|-----------------|---------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------|--------------------|
|------------------|-----------------------------|-----------------|---------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------|--------------------|

| | (ha) | | | (ha) | (ha) | | |
|------------------|----------------|---------------|--------------|---------------|--------------|--------------|-----------|
| Arapuša | 53,61 | 0,89 | | | 2,15 | 401 | 7 |
| Banjani | 32,27 | 19,43 | | | | 174 | 5 |
| Baštra | 22,10 | 3,86 | | | | 230 | 10 |
| Benakovac | 25,74 | | | | | 63 | 2 |
| Bosanska Krupa | 781,72 | 75,27 | | 165,22 | 22,4 | 16873 | 22 |
| Donja Suvaja | 45,93 | | | 24,73 | | 88 | 2 |
| Drenova Glavica | 18,82 | | 1,26 | 16,06 | | 633 | 34 |
| Glavica | 0,00 | | | | | 0 | 0 |
| Gorinja | 13,71 | 0,83 | | 105,93 | | 84 | 6 |
| Gornja Suvaja | 46,70 | | | | | 65 | 1 |
| Gornji Bušević | 3,24 | | | | | 55 | 17 |
| Gornji Petrovići | 17,72 | | | | | 59 | 3 |
| Gudavac | 5,99 | | 18,15 | | | 46 | 8 |
| Hašani | 4,25 | | | | | 28 | 7 |
| Ivanjska | 90,72 | | | | | 508 | 6 |
| Jasenica | 67,28 | 3,26 | 0,23 | 6,6 | | 115 | 2 |
| Jezerški | 281,70 | 6,52 | 3,63 | 103,13 | | 4677 | 17 |
| Ljusina | 139,59 | 47,41 | | 2,03 | 1,72 | 1688 | 12 |
| Mahmić Selo | 109,81 | 10,16 | | | 6,2 | 3306 | 30 |
| Mali Badić | 29,13 | | | | | 148 | 5 |
| Mali Radić | 12,96 | | | | | 162 | 13 |
| Ostrožnica | 56,32 | | | 35,05 | | 1550 | 28 |
| Otoka | 191,78 | 26,61 | 32,05 | 33,79 | 5,32 | 6778 | 35 |
| Perna | 0,00 | | | 12,3 | | 50 | 0 |
| Pištaline | 154,22 | 44,25 | | | | 2641 | 17 |
| Potkalinje | 30,82 | | | | | 51 | 2 |
| Pučenic | 10,23 | 7,4 | | | | 37 | 4 |
| Srednji Bušević | 0,00 | | | | | 0 | 0 |
| Srednji Dubovik | 7,74 | | | | | 64 | 8 |
| Velika Jasenica | 6,10 | | | | | 18 | 3 |
| Veliki Badić | 92,31 | | | | | 845 | 9 |
| Veliki Dubovik | 27,07 | | | | | 159 | 6 |
| Veliki Radić | 47,12 | 5,06 | 12,37 | | | 118 | 3 |
| Vojevac | 33,95 | 2,66 | | | | 55 | 2 |
| Voloder | 201,19 | 11,82 | | 201,88 | | 1202 | 6 |
| Vranjska | 38,79 | 17,24 | | 47,41 | 1,67 | 163 | 4 |
| Zalin | 60,25 | | | | | 137 | 2 |
| UKUPNO | 2770,69 | 282,67 | 67,69 | 754,13 | 39,46 | 43271 | 16 |

PROSTORNI PLAN OPĆINE BOSANSKA KRUPA 2007.-2027. god



M 1:25000



LITERATURA:

- Zakon o prostornom planiranju i korištenju građevinskog zemljišta Federacije BiH (Sl.novine FBiH 2/00.),
- Uredba o Jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog Uređenja (Sl.novine FBiH 63/04.)
- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju Unsko-sanskog kantona (Sl.glasnik USK 4/04),
- Zakon o cestama (Sl.novine FBiH 6/02. od 14.02.2002.god.),
- Zakon o zaštiti prirode (Sl.novine FBiH 33/03. od 19.07.2003.god.),

- Zakon o zaštiti okoliša (Sl.novine FBiH 33/03. od 19.07.2003.god.),
- Zakon o zaštiti zraka (Sl.novine FBiH 33/03. od 19.07.2003. god.),
- Zakon o zaštiti voda (Sl.novine FBiH 33/03. od 19.07.2003.god.),
- Zakon o vodama (Sl.novine FBiH 18/98. od 11.05.1998.god.),
- Zakon o privremenoj zabrani raspolaganja društvenom imovinom BiH (Sl.glasnik BiH br. 18/05.),
- Zakon o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća (Sl.novine FBiH 39/03. od 08.08.2003.god.),
- Zakon o novim općinama (Sl.novine FBiH 6/98. od 09.03.1998.god.),
- Uredba o mjerilima i kriterijima i načinu izgradnje skloništa i tehničkim normativima za kontrolu ispravnosti skloništa (Sl.novine FbiH 21/05. od 04.04.2005. god.),
- Vodeći principi za održivi prostorni razvoj Evropskog kontinenta, Hanover, 08-08. septembar 2006. god., Nacrt, februar 2000. god. Evropska konferencija ministara odgovornih za regionalno planiranje (CEMAT) – KOMITET VIŠIH DUŽNOSNIKA,
- Učešće javnosti u donošenju okolinskih odluka (radni rezultat aktivnosti na EC CARDS projektu, „Tehnička pomoć za usklađivanje sa direktivama o procjeni uticaja na okoliš“,
- Okolinska dozvola prema Pravilniku o pogonima i postrojenjima za koje je obavezno PUO, (Sl.novine FBiH 19/04),
- Komisija Povjerenstva za očuvanje nacionalnih spomenika (Sl.novine FBiH 59/02. od 29.11.2002.god.),
- Uredba o prostornim standardima urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za spriječavanje stvaranja barijera za osobe sa umanjanim tjelesnim sposobnostima (Sl.novine FbiH 10/04.god.).
Kao osnovna literatura i dokumentacija korišteni su:
- Prostorni plan Bosne i Hercegovine 1981 -2000.god.,
- Strategija obnove i razvoja Unsko-sanskog kantona (prostorna komponenta) Bihać, 1999.god.,
- Prostorni plan Općine Bosanska Krupa UZBiH, Sarajevo 1987.god,
 - Projekt „Turizam budućnosti USK“, Bihać, maj 1988.god,
 - Strateški plan razvoja Općine Bosanska Krupa,avgust 2004 god.,
 - Prostorni plan posebnog područja Unsko-sanskog kantona (Prirodne vrijednosti, Sarajevo 1987.god.),
 - Strateški razvojni plan za vode i okolišnu sanitaciju Općine Bosanska Krupa 2007 – 2011.god.
- Idejni program dugoročnog razvoja turizma Općine Bosanska Krupa Pozderac, Bos.Krupa septembar 1997 god.
- Agenda 21 za trajno održivu budućnost –Općine Bosanska Krupa Dr. Prof. T.Ćimović B.Krupa,avgust 2005.god

3.0. ODLUKA O PROVOĐENJU PROSTORNOG PLANA OPĆINE BOSANSKA KRUPA

I. UVODNE ODREDBE

Član 1.

Odlukom o provođenju Prostornog plana Općine Bosanska Krupa 2007 – 2027godina (u daljem tekstu Plan), utvrđuju se uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora, te na taj način obezbjeđuje realizacija Prostornog plana općine Bosanska Krupa.Ova odluka je sastavni dio Plana i obuhvata:

- Program mjera prostornog uređenja i neophodne aktivnosti za provođenje Plana,kroz koje se razrađuju mjere ekonomske i zemljišne politike,investicione i poreske politike,obaveze u pogledu detaljnog uređenja prostora,te obaveze izrade utvrđenih periodičnih izvještaja o provođenju ovog planskog dokumenta i stanju u prostoru.
- Detaljna uputstva kojima se osigurava usklađivanje postojeće i planirane prostorno planske dokumentacije sa prostornim planom općine Bosanska Krupa.

Poslovi provođenja Prostornog plana koji nisu uređeni propisima iz prethodnog člana, obavljaće se u skladu sa opće prihvaćenim stručnim standardima .

U slučaju spora po pitanju koji će se standardi primjenjivati odluku će donijeti nadležno ministarstvo na prijedlog općinske Službe za prostorno uređenje .

Član 2.

Prostorni plan sadrži prostornu i društveno ekonomsku strukturu općine Bosanska Krupa, mreža naselja, sistem razvojne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, sistem prostornih mjerila i smjernica za privredni razvoj, za očuvanje i

unapređenje prirodnih i kulturno-historijskih vrijednosti, mjere za unapređivanje i zaštitu okoliša i druge elemente od važnosti za općinu Bosanska Krupa, kao što su racionalno korištenje, namjena, oblikovanje, obnova i sanacija građevinskog i drugog zemljišta. Ovom Odlukom uređuje se i granica obuhvata Prostornog plana, granice urbanog i građevinskog zemljišta izvan urbanog područja sa namjenama i opisom, uslovima građenja vezanim za uređenje građevinskog zemljišta i važeće dokumente prostornog uređenja, urbanističko tehničke i druge uvjete za izdavanje urbanističke saglasnosti na područjima za koja nije obavezno donošenje detaljnih planova. Ovom Odlukom utvrđuju se odnosi za građevine od značaja za državu BiH, entitet i Unsko-sanski kanton, uslov smještanja i lociranja privrednih sadržaja u prostoru, smještajne i lokacijske uslove u prostoru za društvene djelatnosti, uslove korištenja prostora na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zonama zaštićenih područja, mjere očuvanja kulturno– historijskog nasljeđa, mjere očuvanja zaštićenih područja prirodnih vrijednosti, mjere za prostorno uređenje, očuvanje i unapređenje područja posebnih obilježja Općine Bosanska Krupa. Održavanje grobalja – mezarja, postupanje sa otpadom, uslove za lociranje i korištenje deponije i drugih oblika prerade i načina odlaganja komunalnog otpada, mjere sprječavanja nepovoljnih uticaja na okoliš, mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim potrebama, shodno urbanističko – tehničkim uvjetima i normativima, mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih dejstava. Odluka sadrži mjere provedbe i obavezu izrade drugih prostorno – planskih dokumenata za uža područja unutar Prostornog plana za područja na kojima se primjenjuju posebne razvojne i druge mjere, područja i lokalitete za istraživanje i praćenje pojava i procesa u prostoru.

Član 3.

U provođenju Prostornog plana obavezno se primjenjuju zakonski propisi Bosne i Hercegovine, Federacije BiH i Unsko-sanskog kantona iz oblasti prostornog uređenja i građenja, zaštite okoliša, zaštite prirode, zaštite voda, zaštite šuma i šumskog zemljišta, zaštite poljoprivrednog zemljišta, cesta, elektroenergetike, zaštite vazduha, zaštite od buke i svi drugi propisi koji uređuju odnose u oblasti planiranja prostora i zaštiti životne sredine.

Navedeni propisi u prethodnom stavu primjenjuju se na području obuhvata Prostornog plana samo u obimu koji je u nadležnosti Federacije BiH, odnosno Kantona i Općine.

Član 4.

Odredbe ove Odluke se primjenjuju na cjelokupno područje Općine Bosanska Krupa uz primjenu postojećih, a važećih odluka o povodu uvođenju usvojenih planova nižeg reda.

Član 5.

U skladu sa postavkama Prostornog plana definiše se prostorna koncepcija za slijedeća područja:

| Centar I. nivoa Općinski centar | Centar II. nivoa Sekundarni centar | Centar III. nivoa Tercijarni centar | Centar IV. nivoa Centar mjesne zajednice |
|------------------------------------|---------------------------------------|--|---|
| Bosanska Krupa | Bos.Otoka | Mahmić Selo | Arapuša |
| | Jezerski | Ljusina | G. Petrović |
| | | Pištaline | Drenova Glavica |
| | | Veliki Badić | Jasenica |
| | | | Mali Radić |
| | | | Veliki Dubovik |
| | | | Vranjska |

II GRANICE I REŽIMI GRAĐENJA

1. Granice obuhvata Prostornog plana

Član 6.

Granica obuhvata Prostornog plana Općine Bosanska Krupa odgovara administrativnoj granici Općine Bosanska Krupa i obuhvata površinu od 561,56 km² ili 561560 ha.

2. Granice urbanih područja

Član 7.

Opis granice urbanog područja, prema datim grafičkim priložima u ovom Prostornom planu, opisno će prije usvajanja Plana obraditi nadležna Služba Općine Bosanska Krupa i isti je sastavni dio ove Odluke.

3. Granice građevinskog zemljišta izvan urbanih područja

Član 8.

Granice građevinskog zemljišta izvan urbanog područja, kao i u prethodnom članu ove Odluke, opisno će obraditi nadležna Služba Općine Bosanska Krupa i isti je sastavni dio ove Odluke.

4. Režimi građenja

Član 9.

Na urbanom području općinskog centra definisanim ovim Prostornim planom, propisana je obaveza donošenja Urbanističkog plana. Urbanističkim planom i Odlukom o njegovom provođenju bliže se propisuju uvjeti građenja na tom području.

Član 10.

- **Režim građenja prvog stepena**

- na užem području grada Bosanske Krupe i sekundarnih općinskih centara Bosanske Otoke i Jezerski
- na području kulturno-istorijskog i prirodnog nasljeđa
- na turističkim, sportskim i rekreacionim površinama
- na radnim zonama većim od 5,0 ha
- na površinama vikend naselja

Na naprijed navedenim područjima sa režimom građenja prvog stepena urbanistička saglasnost se izdaje, na osnovu Regulacionog plana, odnosno Urbanističkog projekta .

- **Režim građenja drugog stepena**

- na širem urbanom području grada Bosanske Krupe
- na području sekundarnih općinskih centara ; Bosanske Otoke i Jezerski

Na naprijed navedenim područjima urbanistička saglasnost se izdaje na osnovu zoning plana.

- **Režim građenja trećeg stepena**

- na širem urbanom području grada Bosanske Krupe
- i širem području sekundarnih općinskih centara ; Bosanske Otoke i Jezerski

Na naprijed navedenim područjima urbanistička saglasnost se izdaje na osnovu Urbanističkog plana, odnosno Prostornog plana sa planom parcelacije.

- **Režim građenja četvrtog stepena**

- na područjima građevinskog zemljišta izvan urbanog područja , u ruralnim naseljenim mjestima

Na naprijed navedenim područjima urbanistička saglasnost se izdaje na osnovu Prostornog plana .

III UVJETI ZA UREĐENJA PROSTORA I PLANIRANJE NOVIH GRAĐEVINA

1. Opći uvjeti za izgradnju

Član 11.

Urbanističku saglasnost i odobrenje za građenje izdaje služba Općinskog organa uprave nadležna za poslove urbanizma. Služba nadležna za poslove prostornog uređenja, komunalnih i stambenih djelatnosti u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti određuje urbanističko-tehničke uvjete o načinu gradnje objekta i vršenje drugih radnji. Služba zadužena za izdavanje urbanističkih saglasnosti obavezno formira stalnu općinsku komisiju koju čine tri člana (službenika- stručnih lica) iz reda uposlenika Službe za određivanje minimuma tehničkih uvjeta za izgradnju objekta ovisno o složenosti postupka.

Član 12.

Zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti podnosi se službi Općinskog organa uprave nadležnoj za poslove urbanizma i isti sadrži:

- pismeni zahtjev stranke sa podacima o parceli i objektu koji se želi graditi
- kopiju katastarskog plana
- posjedovni list
- dokaz o uplati naknade za troškove izdavanja urbanističke saglasnosti
- idejno rješenje ili druge isprave u zavisnosti od potrebe i vrste objekta (u skladu sa postojećim zakonskim propisima).

Član 13.

Urbanistička saglasnost sadrži:

- podatke o namjeni, funkciji, položaju, i oblikovanju građevine odnosno drugih radova,
- izvod iz dokumenta prostornog uređenja na osnovu kojeg se donosi urbanistička saglasnost sa granicama pripadajućeg zemljišta - građevinska parcela,
- obaveze u odnosu na susjede i prava drugih lica,
- propisane saglasnosti odnosno uslove za građenje nadležnih tijela i službi,
- urbanističko-tehničke uslove,

- nalaz odnosno podaci o geološkom ispitivanju tla,
- uslove zaštite okoliša i prirode u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Zakona o zaštiti prirode, Zakona o upravljanju otpadom, Zakona o zaštiti voda i Zakona o zaštiti zraka,
- posebne uslove za slučajeve propisane zakonom ili na osnovu Zakona,
- obračun troškova uređenja građevinskog zemljišta,
- druge podatke i uslove od značaja za građenje.

Propisane saglasnosti iz stava 1. ovog člana pribavlja nadležna služba po službenoj dužnosti.

Saglasnosti i uslovi za građenje pribavljeni u postupku donošenja urbanističke saglasnosti, smatra se da su pribavljeni i za postupak donošenja odobrenja za građenje.

Član 14.

Odobrenje za građenje se izdaje na osnovu slijedeće dokumentacije: pismeni zahtjev stranke, urbanistička saglasnost, odgovarajuća investiciono-tehnička dokumentacija, saglasnost uslovljena urbanističko-tehničkim uvjetima, dokaz o uplati naknade za troškove izdavanja odobrenja za građenje, posjedovni list, ZK izvadak, (i druge dokumentacije u skladu sa zakonskim propisima).

Član 15.

Izgradnja objekata, naselja i druge intervencije u prostoru na području Općine Bosanska Krupa, odobrava se samo unutar Prostornim planom utvrđenih urbanih područja i građevinskih zemljišta i to na građevinskim zemljištima, koja prema Planu odgovaraju predviđenoj namjeni.

Član 16.

Na zemljištima koja su utvrđena kao građevinska, neposredno se primjenjuju odredbe Zakona o građevinskom zemljištu.

Član 17.

Izuzetno se od odredbi člana 16. ove odluke na zemljištu koja nisu utvrđena kao građevinska, ako se posebnom odlukom o izmjeni i dopuni Plana, zemljište prethodno utvrdi kao građevinsko i ta izmjena unese u grafički i tekstualni dio Plana od strane Nosioca izrade Plana, može se odobriti gradnja slijedećih objekata :

- izgradnja i uređenje hidrotehničkih, rudarskih, saobraćajnih, energetskih, TT i drugih infrastrukturnih objekata i uređaja,
- izgradnja stajališta i čekaonica javnog saobraćaja, benzinskih stanica i parking prostora sa pratećim objektima,
- izgradnja privremenih privrednih objekata i uređaja kao što su: kamenolomi, šljunkare, ciglane, krečana, asfaltnih baza i slično, da od magistralnih i regionalnih puteva budu udaljeni najmanje 60 m, da ne mogu imati direktan pristup na magistralni i regionalni put, i da ispunjavaju osnovne uvjete zaštite prostora, ljudi i okolnih objekata,
- izgradnja hotela, motela, pansiona, planinarskih, lovačkih, sportskih i sličnih objekata pod uvjetom da se izgledom, oblikom i dispozicijom uklapaju u postojeći ambijent, isto tako ne mogu imati direktan kolski pristup na magistralne i regionalne puteve, ovi objekti ne mogu zahtijevati izgradnju većih infrastrukturnih zahvata niti pomoćnih objekata, a trebaju da pribave i saglasnost nadležnih organa,
- izgradnja privrednih i drugih pomoćnih objekata za poljoprivredu i šumarstvo uključujući takve objekte i na individualnim poljoprivrednim gazdinstvima pod uvjetom, da je investitor objekta poljoprivredni proizvođač i da mu je to osnovna djelatnost, te da to neminovno zahtjeva proces proizvodnje, odnosno da investitor nema mogućnost izgradnje takvog objekta na već utvrđenom građevinskom zemljištu u neposrednoj blizini, ali pod uvjetom da ove parcele ne mogu imati direktan kolski priključak na magistralne i regionalne puteve, da se ne nalaze u zaštitnim zonama izvorišta, objekata za vodosnabdijevanje, trasa vodovoda,
- izgradnja objekata i uređaja namjenjenih odbrani i javnoj bezbjednosti.

Član 18.

Izgradnja objekata, vršenje radova i druge intervencije u prostoru se ne mogu odobriti na zemljištu koje je na bilo koji način zaštićeno odredbama posebnog Zakona .

Član 19.

Na urbanim područjima i građevinskim zemljištima Općine Bosanska Krupa izgradnja objekata i vršenje drugih radova može se odobriti samo na osnovu tehničke dokumentacije, izrađene u skladu sa odredbama Zakona o građenju i prostornom uređenju.

U skladu sa stavom 1. ovog člana dozvoljena je i upotreba tipskih projekata koji zadovoljavaju zakonske odredbe, i to ukoliko su projekti primjereni ili prilagođeni terenu i drugim zahtjevima iz urbanističke saglasnosti.

Član 20.

Objekti koji se grade unutar urbanih područja i na građevinskom zemljištu, koji služe za stanovanje ili neku poslovnu djelatnost, moraju imati ugrađene instalacije za električnu energiju, vodovod i kanalizaciju, bez obzira da li je u vrijeme izdavanja odobrenja za upotrebu objekat mogao da bude priključen na javnu infrastrukturu mreže.

Zatečeni objekti koji nemaju ugrađene instalacije, iz prethodnog stava, moraju biti rekonstruisani na odgovarajući način, samo ako se nalaze unutar urbanih područja. Rok za rekonstrukciju utvrđuje služba nadležna za poslove urbanizma, u skladu sa planovima izgradnje infrastrukturne mreže.

Član 21.

Na postojećim objektima koji se nalaze u zaštićenim područjima, zaštitnim zonama ili pojasevima, mogu se vršiti adaptacije i tekuća održavanja, ukoliko se prethodno dobije urbanistička saglasnost.

Postojeći objekti koji su zatečeni u užoj zaštitnoj zoni izvorišta voda, moraju biti porušeni u roku koji odredi nadležna služba Općinskog organa uprave, ili ukoliko se posebnim odlukama i propisima drugačije ne odredi, a što mora biti u skladu sa Zakonom.

Član 22.

Unutar urbanih područja na građevinskom zemljištu sječa pojedinačnih stabala je dozvoljena samo na osnovu saglasnosti nadležne službe. Ova saglasnost se, po pravilu, izdaje po skraćenom postupku.

Izuzetno od odredaba prethodnog stava, ukoliko postoji opasnost da stablo ometa normalno odvijanje saobraćaja na javnom putu, da ugrožava život ili zdravlje ljudi, odnosno prijeti da ošteti neki izgrađeni objekat, u urbanom području je dozvoljena sječa stabala bez prethodno pribavljene saglasnosti.

Član 23.

U urbanim područjima i na građevinskim zemljištima van urbanog područja je dozvoljeno podizanje ograde i podzida duž granica građevinskih parcela. Ograda, odnosno podzid između dvije građevinske parcele mogu da budu zajednički ili da se nalaze samo na jednoj parceli, u zavisnosti od sporazuma korisnika susjednih parcela.

Svaka građevinska parcela, se može ograditi prema ulici propisanom ogradom, ukoliko nije drugačije regulisano. Sve ograde i podzidi su privremeni objekti.

Član 24.

Građevinske parcele mogu se ograđivati ogradom izrađenom od kamena, betona, kovanog željeza, drveta i sl. uz obavezno estetsko usklađivanje materijalima kombinujući mrežasti dio ograde postavljen na podzidu od kamena i betona.

Ograđivanje živom zelenom ogradom preporučuje se u urbanim područjima.

Ograđivanje građevinske parcele dozvoljava se ogradom visine od 0,90 - 1,40m (računajući od kote trotoara).

Građevinske parcele na kojima se nalaze industrijski objekti i ostali radni i poslovni objekti industrijskih zona (skladišta, radionice i sl.) mogu se ograđivati transparentnom-prozračnom ogradom visine do 2,50 m. Visina podzida ne smije biti veća od 0,30 m u odnosu na nivo kote terena.

U urbanim područjima i na građevinskim zemljištima van urbanih područja općine zabranjeno je podizanje ograde od bodljikave žice i ograde sa šiljatim vrhovima.

Ograde iz prethodnog stava ovog člana, koje su postavljene, imaju se ukloniti u roku koji odredi nadležni organ uprave Općine Bosanska Krupa.

Član 25.

Slobodni prostor između zgrada, kao i prostor između regulacionih i građevinskih linija treba da se koristiti samo kao predbašta. Na površini predbašte dozvoljeno je samo sađenje ukrasnog grmlja, cvijeća, sijanje trave i postavljanje drugih elemenata koji doprinose ljepšem izgledu ulice.

Član 26.

Stabilnost terena Prema utvrđenoj kategorizaciji :

- Na stabilnim terenima koji imaju najpovoljnije uslove za građenje mogu se graditi sve vrste građevina i izvoditi drugi zahvati u prostoru bez ograničenja,
- Na uslovno stabilnim terenima, prije izvođenja građevinskih radova, obavezno se sprovode detaljna ispitivanja fizičko-mehaničkih svojstava tla radi određivanja uslova fundiranja, izgradnje građevina i izvođenja drugih zahvata u prostoru i preduzimanja sanacionih mjera na registrovanim pojavama klizanja ili tonjenja terena,
- Na nestabilnim terenima, koji su nepovoljni za građenje i izvođenje drugih zahvata, moraju se izvršiti detaljna inženjersko-geološka i geotehnička istraživanja.

IV PRAVILA REGULACIJE I URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI ZA GRAĐENJE

Član 27.

Rastojanje regulacione linije od građevinske linije za stambeni objekat je najmanje 3,0 m (ovisno o kategoriji pristupnog puta).

Veličina i površina građevina koje se mogu graditi unutar zone obuhvata prostornog plana ovisi o namjeni i površini građevinske parcele.

Veličina i površina građevina iskazuje se kroz:

- koeficijent izgrađenosti građevinske parcele (Ki)

- procenat izgrađenosti (Pi)

Koeficijent izgrađenosti građevinske parcele (Ki) je odnos ukupne površine građevinske parcele i tlocrtne površine svih etaža građevine.

Procenat izgrađenosti (Pi) je procentulani odnos površine građevinske parcele i tlocrtne površine prizemlja objekta. Koeficijent izgrađenosti građevinske parcele ne može biti veći od 1.

Procenat izgrađenosti, u urbanom području grada Bosanske Krupe ne može biti veći od 50% u kolektivnom stanovanju, a 40% u zoni individualnog stanovanja. Veličina parcele u urbanom području grada Bosanske Krupe u zoni stanovanja iznosi od 200 do 500 m². U ostalim urbanim područjima na prostoru općine Bosanske Krupe veličina građevinske parcele se kreće od 400,0 do 1000,0 m².

Član 28.

Regulacionom linijom utvrđuje se granica između građevinskih parcela i površina različiti namjena i javnih površina. Regulacionom linijom utvrđene su granice novoformiranih građevinskih parcela.

Građevinskom linijom utvrđene su granične linije objekata u odnosu na javnu površinu, saobraćajnicu ili druge građevine. Unutar građevinske linije investitor je slobodan definisati tlocrt objekta u ovisnosti od vlastitih potreba. Svaka građevinska parcela na kojoj se predviđa građenje objekta treba imati kolsko pješački pristup sa javne prometne površine. Prostornom organizacijom građevinske parcele treba omogućiti postepenu transformaciju seoskog naselja, u naselje mješovitog tipa, kako bi se omogućila dioba većih parcela na dvije ili četiri građevinske parcele, tako da ekonomska ulica može postati stambena. Građevinska parcela postojećeg objekta koja ima površinu veću od maksimalno dozvoljene iz pethodnog člana, treba biti podijeljena u više parcela, odnosno dijelovi više takvih parcela mogu da formiraju novu građevinsku parcelu. Ukoliko postoji mogućnost da dijeljenjem parcela dođe do formiranja premalih parcela, izuzetno se može odobriti da građevinska parcela postojećeg objekta ostane veća od maksimalno dozvoljene, ali na jednoj građevinskoj parceli ne mogu biti izgrađena dva slobodnostojeća stambena objekta.

Član 29.

Objekti na građevinskoj parceli mogu biti postavljeni na slijedeći načini:

- 1) u neprekinutom nizu – objekti se na parceli dodiruje obje bočne linije građevinske parcele,
- 2) u prekinutom nizu - objekat dodiruje samo jednu bočnu liniju građevinske parcele,
- 3) kao slobodnostojeći - objekat ne dodiruje nijednu liniju građevinske parcele,
- 4) kao poluatrijumski - objekat dodiruje tri građevinske parcele.

Član 30.

Visina objekta je rastojanje od nulte kote objekta do kote sljemena (za objekte sa kosim krovom), odnosno do kote vijenca (za objekte sa ravnim krovom). Najveća dozvoljena visina objekta određuje se utvrdenom spratnošću iz odredbi člana 38. ove Odluke.

Nulta (apsolutna) kota je tačka presjeka linije terena i vertikalne ose objekta.

Relativna visina objekta je ona koja se određuje prema drugim objektima.

Član 31.

Kota prizemlja objekata određuje se u odnosu na kotu nivelete javnog ili pristupnog puta, odnosno prema nultoj koti objekta, i to:

- 1) kota prizemlja novih objekata na ravnom terenu ne može biti niža od kote nivelete javnog ili pristupnog puta,
- 2) podrumom se smatra dio građevine (objekta) koji je na čitavoj tlocrtnoj površini ukopan do pola ili cijele površine horizontalnog gabarita objekta i ukopan potpuno u dubinu od nivoa konačno uređenog terena oko objekta, odnosno kada je razlika između stropa podruma i najniže kote uređenog terena na svim dijelovima uz objekat jednaka ili manja od 1,0 m. Ukoliko stanje nije izvedeno prema ovom uvjetu, etaža se smatra suterenom.
- 3) Podkrovljem se se smatra prostor ispod krovne konstrukcije, čiji nadzid iznad stropne konstrukcije, mjereno na vanjskom rubu zida (do donje plohe krovne konstrukcije) i nije viši od 1,60 m,
- 4) stambenom mansardom smatra se prostor ispod krovne konstrukcije sa najvišom visinom nadzida (iznad stropne konstrukcije do donje plohe krovne konstrukcije) i nije viši od 2,0 m, mjerno po vanjskom rubu zida.

Član 32.

Konzolni prepusti na objektu ne mogu prelaziti preko građevinske linije prema saobraćajnici ili javnoj površini. Horizontalna projekcija istaka postavlja se u odnosu na prostor između građevinske i regulacione linije.

Član 33.

Građevinski elementi nad nivom prizemlja mogu preći građevinsku, odnosno regulacionu liniju (računajući od osnovnog gabarita objekta do horizontalne projekcije istaka), i to:

- 1) izlozi poslovnog prostora za 0,30 m, po cijeloj visini, kad najmanja širina trotoara iznosi 3,00 m, a ispod te širine trotoara nije dozvoljena izgradnja istaka izloga lokala u prizemlju;
- 2) izlozi lokala do 0,50 m po cijeloj visini u pješačkim zonama;
- 3) transparentne bravarske konzolne nadstrešnice u zoni prizemne etaže do 2,00 m po cijeloj širini objekta sa visinom iznad 3,00 m;
- 4) platnene nadstrešnice sa masivnom bravarskom konstrukcijom do 1,00 m od spoljne ivice trotoara na visini iznad 3,00 m, a u pješačkim zonama prema konkretnim uslovima lokacije;
- 5) konzolne reklame (firme) do 1,20 m na visini iznad 3,00 m.

Član 34.

Otvorene spoljne stepenice mogu se postavljati na objekat (prednji dio) ako je građevinska linija 3,00 m uvučena u odnosu na regulacionu liniju i ako savlađuju visinu do 0,85 m.

Stepenice iz stava 1. ovog člana koje savlađuju visinu preko 0,85 m smještaju se u gabarit objekta.

Stepenice iz stava 1. ovog člana mogu se postavljati na bočne strane ili zadnji dio objekta ako ne ometaju prolaz drugim objektima u dvorištu ili susjednim parcelama.

Član 35.

Građevinski elementi ispod kote trotoara (podrumske etaže) mogu preći građevinsku liniju (računajući od osnovnog gabarita objekta do horizontalne projekcije istaka samo u posebnim slučajevima) i to:

- 1) stope temelja i podrumski zidovi do 0,15 m do dubine od 2,60 m ispod površine trotoara, a ispod te dubine do 0,50 m,
- 2) šahтови podrumskih prostorija do nivoa kote trotoara za 1,00 m.

Stope temelja ne mogu prelaziti granicu susjedne parcele, osim uz saglasnost vlasnika ili korisnika parcele.

Član 36.

Izgradnja stambenih objekata treba zadovoljiti slijedeće kriterije:

- udaljenost građevinske linije od regulacione linije susjedne parcele, treba da iznosi minimalno 2.0 m za objekte, koji na fasadi prema susjednom objektu, nemaju otvore prozora ili imaju otvore pomoćnih prostorija,

- udaljenost građevinske linije od regulacione linije susjedne parcele treba da iznosi minimalno 3,0 m za objekte, od kojih jedan objekat ima otvore soba na fasadi prema susjednom objektu,

- udaljenost građevinske linije od regulacione linije susjedne parcele, treba da iznosi minimalno 3.0 m za objekte, kod kojih svaki objekat ima na susjednim fasadama otvore soba,

- udaljenost građevinske linije od saobraćajnice iznosi minimalno 3.0 m.

- udaljenost novoplaniranog objekta od granice susjedne parcele na kojoj postoji izgrađen objekat može biti i manja od udaljenosti propisane ovom Odlukom, odnosno ista kao udaljenost postojećeg susjednog objekta. Izgradnja objekata iz prethodnog stava se može odobriti samo pod istim uvjetima koje ima i susjedni postojeći objekat (po pitanju spratnosti, otvora na fasadi, oblika krovništa i udaljenosti građevinske linije do put).

Izgradnja građevine može se odobriti samo na građevinskom zemljištu, podjeljenom na građevinske parcele, tako da svaki objekat, bez obzira na svoju namjenu, dobije svoju građevinsku parcelu. Građevinska parcela mora imati kolski pristup sa glavne saobraćajnice. Ako uslovi terena ne omogućavaju izgradnju kolskog pristupa, može se prihvatiti i dozvoliti i samo pješački pristup građevinskoj parceli.

Individualni stambeni ili stambeno poslovni objekti, koji se grade unutar urbanih područja ili građevinskog zemljišta van urbanih područja, moraju imati ugrađene instalacije za električnu energiju, vodovod i kanalizaciju bez obzira da li u vrijeme izdavanja odobranja za upotrebu objekta, mogu da se priključe na javnu infrastrukturu mrežu.

Zatečeni objekti u urbanim područjima ili građevinskom zemljištu van urbanih područja, koji nemaju ugrađene instalacije iz prethodnog stava, moraju biti rekonstruisani na odgovarajući način, u roku koji utvrdi organ nadležan za poslove urbanizma, u skladu sa važećim planovima

Član 37.

Arhitektonsko oblikovanje objekta, izbor materijala, boja fasade i pokrova trebaju se prilagoditi ambijentu i tradiciji podneblja, uz savremen arhitektonski izraz.

Graditi se može samo sa čvrstim građevinskim materijalima uz maksimalno poštivanje tehničkih propisa pri čemu se trebaju zadovoljiti i termički propisi.

Fasade se mogu malterisati ili obrađivati na savremen ili tradicionalan način, tipičan za ovo podneblje. Na objektima se mogu primjenjivati rješenja koja omogućavaju dobivanje energije korištenjem sunčeve energije. Ukoliko se objekti ne vežu na kanalizacionu mrežu moraju imati vezu sa setptičkom jamom koja mora biti izgrađena tako da udovolji najstrožim sanitarnim normama.

Član 38.

Prema peopisanim gustinama stanovanja U užem urbanom području do 240 st/ha najveća dozvoljena spratnost je do P+4+M.

U užem urbanom području dozvoljena je izgradnja podruma odnosno suterena i podzemnih garaža. (Podr-podrum; Sut-suteren, M-mansarda, Pk -Podkrovlje).

Najveća dozvoljena spratnost porodičnog individualnog stambenog objekta u seoskim naseljima gdje je planirana gustina stanovanja do 120 st/ha je do P+2, PK

Visina porodičnog stambenog slobodno stojećeg objekta ne može preći visinu 12,00 m.

Porodični stambeni objekti mogu imati podrumске ili suterenske prostorije ako ne postoje smetnje geotehničke i hidrotehničke prirode.

Član 39.

Za parkiranje vozila za vlastite potrebe, vlasnici porodičnih individualnih stambenih objekata svih vrsta po pravilu obezbeđuju prostor na vlastitoj građevinskoj parceli, izvan površine javnog puta, i to jedno parking ili garažno mesto na jedan stan. Garaže se grade u sklopu objekta pod istim krovom ili u zadnjem dijelu (dubini) parcele.

Za parkiranje vozila za lične potrebe, vlasnici ostalih objekata kolektivnog načina građenja svih vrsta, po pravilu obezbeđuju prostor na vlastitoj građevinskoj i parceli, izvan površine javnog puta, i to jedno parking ili garažno mjesto na 70,00 m² korisnog prostora, s tim da najmanje trećina vozila treba biti smještena u garaže.

U zonama mješovite namjene (stambeno-poslovne ili poslovno-stambene) potrebno je na jednoj građevinskoj parceli osigurati minimalno jedno parking mjesto po stambenoj jedinici uz dodatnih 2-5 parkirališnih mjesta, ovisno o namjeni i veličini poslovnog prostora.

Odnos prema postojećim građevinama

Član 40.

Sve izgrađene građevine, koje nisu u skladu sa Prostornim planom, zadržavaju se do privođenja zemljišta krajnjoj namjeni i na njima je moguće vršiti samo radove tekućeg održavanja i sanacije od posljedica raznih oštećenja izazvanih nepogodama ili štete nanesene ratnim dejstvom.

Uslovi za građenje kuća za odmor i vikend naselja za turizam

Član 41.

Na ruralnim (seoskim) područjima, unutar građevinskih zemljišta, ili na područjima namjenski rezervisanim, ovim Prostornim planom za vikend gradnju, može se izdati urbanistička saglasnost za izgradnju kuće za odmor na osnovu izrađene provedbene planske dokumentacije.

Član 42.

Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju kuća za odmor su slijedeći:

- da se kuće za odmor grade od tvrdih materijala (zidani elementi, drvena oblovena ili prefabrikovani elementi),
- da korisna površina kuće za odmor ne prelazi 60,0 m²,
- da spratnost kuće za odmor ne bude veća od P + 1,
- da površina parcela bude od cca 300 do 1.000 m²,
- da se objekat uklapa u prirodnu okolinu,
- da se objekat priključi na mrežu postojeće komunalne infrastrukture ako ista na lokaciji postoji
- da prikupljanje i dispozicija otpadnih voda bude u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.
-

Uslovi za izgradnju pomoćnih objekata

Član 43.

Izgradnja pomoćnih zgrada na urbanim područjima i građevinskim zemljištima Općine Bosanska Krupa, podliježe istom postupku odobravanja (urbanistička saglasnost, odobrenje za građenje, odobrenje za upotrebu) kao i za izgradnju drugih zgrada, odnosno vršenje radova, pod istim uvjetima predviđenih ovom odlukom. Kao pomoćni objekti smatraju se ljetnje kuhinje, garaže, kotlovnice, ostave za ogrijev, nadstrešnice, šadrvani, ograde i sl.

Član 44.

Po isteku roka iz prethodnog stava privremeni objekat se na zahtjev nadležne Službe općinskog organa uprave mora ukloniti, odnosno porušiti bez prava na naknadu i obaveze davanja nove lokacije. Prostor na kojem se objekat nalazio mora se urediti prema uvjetima utvrđenim u rješenju o urbanističkoj saglasnosti, odnosno odobrenju za građenje.

Član 45.

Na ruralnom području, izvan utvrđenog građevinskog zemljišta, može se izdati urbanistička saglasnost za izgradnju poljoprivrednih građevina za držanje, odnosno smještaj stoke, peradi i pčela. Za skladištenje poljoprivrednih proizvoda, đubriva, sjemena, zaštitnih sredstava, zatim objekti za smještaj, stočnih proizvoda i stočne hrane. Kao poljoprivredni objekti smatraju se i objekti za smještaj traktora poljoprivrednih mašina i kamiona.

Član 46.

Za građevine iz stava 1. člana 45. urbanistička saglasnost se ne može izdati na zemljištima koja su utvrđena kao zaštitne zone.

Član 47.

Poljoprivredne građevine ne mogu se graditi uz stambene zgrade na rastojanju manjem od 15 m, kao ni između stambenih zgrada i cesta. Rastojanje između stambenih i poljoprivrednih građevina može biti i manje od 15 m, ako su time obezbijedeni higijensko-tehnički uvjeti koji su propisani za tu vrstu građevina i ako je obezbijedena zaštita sredine i takvih građevina, s tim da od susjeda mora biti na rastojanju od 15 m.

Član 48.

Septičke jame i gospodarske građevine, koje mogu biti izvor zagađenja sredine, ne mogu se graditi na rastojanju manjem od 20 m od lokalnih objekata za snabdijevanje vodom za piće. Lokalne građevine za snabdijevanje vodom za piće (bunari, pumpe i sl.) ne mogu se graditi na rastojanju manjem od 20 m od poljoprivrednih građevina, koji mogu biti izvor zagađenja vode za piće. Izuzetno, može se odobriti izgradnja lokalnih građevina za snabdijevanje vodom za piće i na manjem rastojanju od propisanog u prethodnom stavu, samo ako te građevine ispunjavaju higijensko-tehničke i druge uvjete za zaštitu vode za piće u takvim uslovima i obezbjeđeno redovno pražnjenje.

Član 49.

Na područjima na kojima se snabdijevanje vodom za piće vrši iz podzemnih tokova putem bunara, pumpi i slično, dubrišta i septičke jame moraju se graditi kao vodonepropusne građevine.

Dubrišta i septičke jame moraju biti pokrivena i obezbjeđena od pristupa ljudi i životinja.

Član 50.

Građevine za smještaj i spremanje stočne hrane, koji se grade od tvrdog materijala, ne mogu se graditi na rastojanju manjem od 15 m od susjednih stambenih zgrada.

V. USLOVI ZA SMJEŠTAJ PRIVREDNIH SADRŽAJA U PROSTORU

Član 51.

Smještaj kapaciteta privredne infrastrukture usmjerava se u proizvodne i poslovne zone koje se u principu smještaju izvan urbanih područja uz kategorisane saobraćajne pravce u radijalnom položaju. Privredne djelatnosti trebaju da ispunje slijedeće uslove:

- da racionalno koriste prostor, bolje iskoriste i popunjavaju postojeće zone namjenjene ovim djelatnostima, kako bi se spriječilo neopravdano zauzimanje novih površina,
- da nisu energetski zahtjevne, te da su saobraćajno primjerene (saobraćajno ne opterećuju lokaciju),
- da zadovoljavaju propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, mirisa, onečišćavanja zraka, zagađivanje podzemnih i površinskih voda i sl.)
- u urbanim sredinama treba planirati intezivnije korištenje poslovnog prostora i prenamjenu postojećih prostora za tercijarne i kvartarne djelatnosti, kao i proizvodne pogone koji ne umanjuju kvalitet stanovanja i ne ugrožavaju okoliš,
- u ruralnim sredinama treba predvidjeti kapacitete za preradu poljoprivrednih i stočarskih proizvoda, kapaciteta za razvoj etnozanatstva, seoskog turizma i ostalih programa koji su u skladu sa zahtjevima zaštite okoliša i zaštite prirodne i kulturne baštine.

Posebno sačuvati izrazito rijedne prostore za poljoprivrednu i stočarsku djelatnost.

Proizvodne zone

Član 52.

Smještaj kapaciteta industrije, građevinarstva i proizvodnog zanatstva usmjerava se u proizvodne zone. Proizvodni pogoni, u okviru proizvodnih zona međusobno mogu, ali ne moraju biti tehnološki povezani. Prostorni razmještaj proizvodnih kapaciteta usmjeravati u već formirane postojeće industrijske cjeline od značaja za privredu Općine Bosanska Krupa i šire, uz moguće uspostavljanje široke mreže manjih i raznolikih proizvodnih jedinica. Kod lociranja novih proizvodnih kapaciteta voditi računa da su u blizini sirovinskih baza koje prerađuju. Ove zone moraju biti dobro saobraćajno povezane sa magistralnim saobraćajem.

Poslovno - privredne zone

Član 53.

Smještaj kapaciteta kao što su: prodajna skladišta robe, građevinskog materijala, robni terminali, robno-transportni centri, veliki kompleksi trgovine, posebno vrste tržnih i uslužnih centara sa naglašenim obimom saobraćaja, značajnijom posjetom, znatnijim opterećenjem, zatim tehnološki parkovi usmjeravaju se u poslovno-privredne zone.

Član 54.

Poduzetnički i drugi pretežno poslovni centri poslovno-privrednih zona moraju imati dobru saobraćajnu povezanost, posebno sa glavnim magistralnim saobraćajnim pravcem, a obavezno je zadovoljenje saobraćaja u mirovanju na svakoj vlasničkoj parceli, ako to nije generalno drugačije planirano putem uređenih centralnih parking prostora.

Član 55.

U cilju omogućavanja disperznog prostornog razmještaja proizvodnih i ostalih poslovnih subjekata Planom se rezervišu lokacije radnih zona koje se ne mogu u planskom periodu koristiti za druge namjene. Radne zone Planom su predviđene na slijedećim lokacijama:

| Naseljeno mjesto | Površina u ha | Br. | Naseljeno mjesto | Površina u ha |
|------------------|---------------|------|------------------|---------------|
| Arapuša | 0,89 | 11. | Pištaline | 44,25 |
| Baštra | 3,86 | 12.. | Pučenic | 7,4 |
| Banjani | 19,43 | 13.. | Veliki Radić | 5,06 |

| | | | | |
|----------------|-------|------|----------------------|---------------|
| Bosanska Krupa | 75,27 | 14.. | Vojevac | 2,66 |
| Gorinja | 0,83 | 15. | Voloder | 11,82 |
| Jasenica | 3,26 | 16. | Vranjska | 17,24 |
| Jezerski | 6,52 | | | |
| Ljusina | 47,41 | | | |
| Mahmić Selo | 10,16 | | | |
| Bosanska Otoka | 26,61 | | Ukupno postoj.+plan. | 282,67 |

Mikrolokacisko definisanje rezervisanih površina izvršice se kroz izradu provedbene planske dokumentacije za svaku radno-poslovnu zonu veću od 5,0 ha.

Način korištenja mineralnih nalazišta

Član 56.

Ovim Prostornim planom utvrđuje se način korištenja prostora za eksploataciju mineralnih i nemineralnih sirovina :

- Neophodno je najstrožijim mjerama spriječiti nekontrolisanu i nelegalnu eksploataciju mineralnih sirovina;
- Izgraditi sisteme za odvodnju i uvesti sisteme za prečišćavanje otpadnih voda na eksploatacionim površinama;
- Uraditi Studiju pejsažnih vrijednosti i obezbijediti praćenje provedbe Studije, a naročito ugroženosti pejsaža usljed trenutne i planirane eksploatacije prirodnih resursa i način sanacije i rekultivacije tih područja;
- Poštovati utvrđene zone zaštite i kompatibilnost korišćenja prostora, te sa tog stanovišta utvrditi mjere zaštite i uslove korišćenja površina u odnosu na podzemne resurse;
- Uz dodatna istraživanja i kompleksnu ekonomsku evaluaciju, vršit će se odobravanje eksploatacije;
- Eksploataciona polja na kojima je završena eksploatacija, nakon provedenog postupka rekultivacije, mogu promijeniti namjenu , mogu se koristiti za razvoj radnih zona, komunalnih zona, rekreacionih područja i sl. u skladu sa odrednicama ovog Prostornog plana;
- Zagađivači okoliša moraju voditi aktivnosti na stalnom smanjenju zagađenja.

Član 57.

Kao područja sa namjenom istražnih i eksploatacionih radova u obuhvatu općine označena su:

- Kamenolom krečnjaka „Ivanjska“ Bos. Otoka, P=4,64 ha
- Kamenolom dolomita „Ilića do“, P=7,78 ha;
- Kamenolom dolomita „Perna“, P=14,6 ha;
- Kamenolom dolomita „Zloimenjak“, P=1,67 ha;
- Kamenolom dolomita „Arapuša“, P=2,84 ha;
- Kamenolom dolomita „Šuma Ljiljana“, Donja Suvaja, Bos. Krupa P=1,67 ha;
- Kamenolom dolomita „Koliba“, Bos. Otoka P=0,71 ha;
- Kamenolom dolomita „Ljusina“, Bos. Krupa P=1,72 ha;
- Kamenolom dolomita „Mahmić Selo“ Mahmić Selo P=6,2 ha;

VI. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENE INFRASTRUKTURE U PROSTORU

Član 58.

U Prostornom planu osigurani su prostorni uslovi smještaja i razvoj društvenih djelatnosti: predškolskih ustanova, osnovnih i srednjih škola, građevina kulture i sporta, zdravstvenih i socijalnih ustanova, vjerskih i ostalih djelatnosti od javnog interesa (uprava, pravosuđe, udruženja građana, političke stranke i dr.).

Član 59.

Mreža javnih ustanova društvene infrastrukture i njenih objekata u općinskom centru i centrima II nivoa Bosanska Otoka i Jezerski utvrđuje se urbanističkim planom.

Član 60.

Na ostalim urbanim područjima općine Bosanska Krupa, obavezno je obezbijediti površine za smještaj sadržaja osnovnog obrazovanja, primarne zdravstvene zaštite, kulturnih, političkih i vjerskih organizacija, trgovine, ugostiteljstva i uslužnog zanatstva za stanovništvo više naselja (gravitirajuće stanovništvo).

Član 61.

Predškolske ustanove (dječije jaslice i vrtići) smjesteće se na način da se pokriju potrebe određenog područja i da se stvore najprimjerenija gravitaciona područja za svaku predškolsku ustanovu.

Potrebe za predškolskim ustanovama određuju se na temelju pretpostavljenog 8,0% učešća djece predškolskog uzrasta (od 0 do 6 godina) u ukupnom stanovništvu. U predškolskim ustanovama se obezbjeđuje smještaj za 30-45% korisnika ove populacije. Korisna površina prostora po djetetu je 5-7 m², a potrebna površina parcele kod nove izgradnje je 20 m² po djetetu, s tim da se površina raspoložive parcele uredi u dječija igrališta i šetnice.

Član 62.

Osnovne škole (centralne i područne) smjestiće se na način da se pokriju potrebe određenog područja i da se stvore najprimjerenija gravitaciona područja za svaku školu.

Polazni kriterij je ujednačavanje veličine gravitacionog područja škola, je prema broju stanovnika tj. njegovoj starosnoj strukturi i teritorijalnom obuhvatu.

Radijus kretanja za učenike od 6-11 godina je 600 m, a za učenike od 11-14 godina od 800

do 1.000 m. Što se smatra gravitacionim područjem osnovne škole. Kod nas se dozvoljava maksimalna udaljenost do 4,0 km

Optimalna veličina škole je 12-to razredna sa radom škole u jednoj smjeni.

Postojeće škole rekonstrukcijom i adaptacijom prilagoditi zahtjevima devetogodišnjeg obrazovanja.

Korisna površina prostora po učeniku je 5-7 m². Površina parcele je 25 m² po učeniku.

Za djecu sa udaljenja više od 4.0 km od škole, ista je obavezna organizovati svakodnevni prevoz učenika.

Član 63.

Srednje škole lociraju se, u pravilu, u općinskim centrima u skladu sa brojem srednjoškolske populacije i specifičnim programima za osposobljavanje učenika za rad.

Obzirom na planirani broj stanovnika potrebno je povećati prostorne kapacitete u skladu sa normativima da veličine parcele iznosi 20 m² po učeniku, a korisna površina prostora po učeniku iznosi 8 m² sa radom škole u dvije smjene.

Član 64.

Građevine namjenjene **sadržajima kulture** treba graditi, prema potrebi, unutar građevinskih područja, gdje je izražena koncentracija stanovništva. Centralni sadržaji objekata ove društvene djelatnosti lociraju se uglavnom u općinskom centru i sekundarnim centrima planirane mreže naselja.

Član 65.

Zdravstvena djelatnost organizuje se u dva nivoa: tercijarna na nivou Kantona i primarna organizovana u Općini Bosanska Krupa.

Član 66.

Tercijarna zdravstvena zaštita građana ove Općine obavlja se u Kantonalnoj bolnici u Bihacu, a primarna zdravstvena zaštita obavlja se u Domu zdravlja u Bosanskoj Krupi.

Porodična/obiteljska medicina organizira se tako da jedan tim porodične/obiteljske medicine, osigurava zdravstvenu zaštitu na 1000 stanovnika. Zaštita se organizuje u objektima područnih ambulanti koje djeluju u satavu Doma zdravlja. Raštrkanost nasela njihova slaba naseljenost i slaba cestovna povezanost otežavaju lociranje većeg broja područnih ambulanti prema utvrđenim kriterijima o radu timova porodične/obiteljske medicine.

Član 67.

Ogranci domova zdravlja (ambulate) i apoteke, na cijelom području općine Bosanska Krupa, razvijace se ravnomjerno, uvažavajući koncentraciju stanovništva koje treba da im gravitira.

Član 68.

Planirani prostor kapaciteta zdravstvene zaštite, bazira se na planiranom broju stanovnika i planskom kriteriju 0,20 m² površine objekta po stanovniku i apoteke 0,01 m² po stanovniku. Obzirom da ukupni kapacitet raspoloživog prostora Doma zdravlja od 2294 m² ne zadovoljava osnovne potrebe ovog područja, planirano je proširenje postojećih i građenje novih bolničkih sadržaja.

Član 69.

Za ambulante porodične / obiteljske medicine prostorni kapaciteti će se obezbijediti na način i u skladu sa mrežom ambulanti porodične / obiteljske medicine u JU Dom zdravlja Bosanska Krupa, koje će se na cijelom području općine Bosanska Krupa razvijati na lokalitetima naselja sa većom koncentracijom stanovništva i stanovništva koje im gravitira.

Član 70.

Izgradnja i proširenje objekta **socijalne zaštite** (centri za socijalni rad, domovi socijalne zaštite za stare i nemoćne osobe, domovi socijalne zaštite za djecu bez roditeljskog staranja i ostale stacionarne ustanove socijalne zaštite) vrši se u skladu sa potrebama. Potrebno je poboljšati prostorne uslove rada JU Centra za Socijalni rad i planirati prostore za ekspoziture u naseljima Bosanska Otoka i Jezerski. U planskom periodu ovim Planom se rezervise prostor za gradnju Doma za stara i iznemogla lica na lokalitetu Hum na površini od 2,18 ha.

Član 71.

Potrebno je obezbijediti prostor za lociranje **vjerskih građevina** kod planiranja izgradnje novih naselja, kao i u naseljima deficitarnim ovim sadržajem, što će se definisati urbanističkim planom.

Član 72.

Ostali **sadržaji javnog interesa** kao što su upravne funkcije, pravosuđe, udruženja građana, političke stranke i druge organizacije, u pravilu se grade unutar površina za centralne sadržaje (javna i društvena namjena), ili unutar građevinskih područja naselja, zavisno od veličine naselja i slobodnog prostora u naselju i njegove komplementarnosti sa susjednim naseljima ili selima.

Član 73.

Kapaciteti **komercijalnih djelatnosti** (trgovina na malo, ugostiteljstvo, uslužno zanatstvo, finansijsko poslovne usluge) grade se zavisno od specifičnih lokacionih zahtjeva pojedinih djelatnosti i sadržaja u stambenim naseljima, stambeno-poslovnim, poslovnim, poslovno-proizvodnim, sportsko-rekreacionim i turističkim zonama

VII. POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA

Član 74.

Korištenje, zaštita i uređenje poljoprivrednog zemljišta mora se odvijati po Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Službeni list F BiH“ br. 2/98) i kontrolisanim uvjetima.

Član 75.

Namjena poljoprivrednog zemljišta utvrđuje se na osnovu uporabne vrijednosti zemljišta i to:

- zemljište od I-IV bonitetnog razreda utvrđuje se jedino kao poljoprivredno, odnosno šumsko zemljište;

Namjena poljoprivrednog zemljišta utvrđuje se na osnovu uporabne vrijednosti zemljišta i to:

- zemljište od I-IV bonitetnog razreda utvrđuje se jedino kao poljoprivredno, odnosno šumsko zemljište;
- zemljište V i VI bonitetnog razreda utvrđuje se kao poljoprivredno, šumsko i iznimno kao zemljište za ostale namjene;
- zemljište VII i VIII bonitetnog razreda utvrđuje se kao zemljište koje će se prema potrebama koristiti i za druge namjene.

Iznimno, kada ne postoje druge mogućnosti i kada to zahtijeva opći interes, poljoprivredno, odnosno šumsko zemljište od I do IV bonitetnog razreda može se projektom prostornog uređenja utvrditi kao zemljište za druge namjene.

Član 76.

U cilju očuvanja, zaštite i što racionalnijeg korištenja poljoprivrednog zemljišta neophodno je pridržavati se sljedećih smjernica za održivi razvoj poljoprivrede:

1. Resursi koji se obnavljaju smiju se koristiti samo u onolikoj mjeri u kojoj to dopušta stopa njihovog obnavljanja.
2. Izvori sirovina kojima prijeti uništenje smiju se u agraru koristiti samo ako ih je moguće i sa materijalno i sa funkcionalog stanovišta zamijeniti sirovinama koje se obnavljaju i ako korištenje istih garantuje veću produktivnost.
3. Ekološko zagađivanje ne smije preći nivo i kapacitete razgrađivanja štetnih materija koje mogu da ponude glavni ekološki mediji - voda, zrak i tlo.
4. Mora postojati vremenska ekvivalencija između vremena dohranjivanja i oštećenja tla s jedne i prirodnih vremenskih procesa obnavljanja tla s druge strane.

Šume i šumska zemljišta

Član 77 .

U cilju kvalitetnog korištenja šuma i šumskog zemljišta potrebno je:

- predvidjeti mjere i programe deminiranja,
- vršiti kontrolu uticaja zagađivača,
- vršiti kontrolu propadanja uspostavljanjem monitorniga,
- vršiti kontrolu od požara,
- vršiti kontrolu od štetočina i bolesti, pri čemu posebnu pažnju posvetiti korištenju neškodljivih biopreparata,
- vršiti kontrolu od drugih negativnih čovjekovih utjecaja (protivzaknito prisvajanje, pustošenje, krčenje, mehaničko oštećenje, krivolov i dr.).

VIII. MJERE OČUVANJA ZAŠTITNIH PODRUČJA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Područja zaštićenog krajolika

Član 78.

„Grmeč“ na površini od 10.232,09 ha, a u granicama datim na grafičkim priložima Prostornog plana, master planom izvršiti rejonizaciju i kategorizaciju prema karakteristikama i povoljnostima prostora (izletišta, zona sporta i rekreacije, vikend zona, zona akvakultura, ribolovni reviri, zona proizvodnje zdrave „ hrane i dr.).

„Srednja Una i rijeka Krušnica“ P=550,00 ha

Spomenici prirode

Član 79.

- Vrelo Krušnice P=60,78 ha
- Crno Jezero P=0,52 ha
- Krušnička pećina, zona zaštite 50m oko ulaza u pećinu
- Slapovi na Uni (Halkića slap, Manda slap, Otočki slapovi i dr.)

Član 80.

Sve ovim Planom rezervisane površine iz člana 81 i 82 Odluke proglasiti Područjem od posebnog značaja za Federaciju BiH.

IX. UVJETI ZA RAZVOJ TURIZMA

Član 81.

Prostornim planom definisana su slijedeća područja sa namjenom za sport, rekreaciju i turizam:

- Zaštićeni krajolik „Grmeč“, P=10.232,09 ha;
- Zaštićeni krajolik „Srednja Una“ i „Krušnica“, P=550,00 ha;
- Zaštićeni krajolik „Suvajsko međugorje“ sa namjenom sporta, turizma rekreacije, P=24,73 ha;
- Spomenik prirode „Vrelo Krušnice“, P=60,78 ha;
- Spomenik prirode „Crno jezero“, P=0,52 ha;
- Spomenici prirode „Slapovi i ade na Uni“ (Halkića slap, Manda slap, Otočki slap, Ade-Bos. Krupa, Ada Čevanuša, Ada Brioni)
- Stari grad Jezerski, P=0,25 ha;
- Tvrđava Bos. Krupa, P=0,28 ha;
- Stari grad Otoka
- Mlinovi, Otoka
- Ribolovni revir „Kraljica Une“ P=23,2 ha;
- Ribolovni revir „Krušnica“ P=7,92 ha;
- Izletište „Šujnovac“ sa namjenom sporta, turizma rekreacije P=105,87 ha;
- Izletište „Vučkovac“ sa namjenom sporta, turizma rekreacije P=5,05 ha;
- Izletište „Dobrović“ sa namjenom sporta, turizma rekreacije P=55,06 ha;
- „Čojluk“ izletište i vikend naselje, P=55,17 ha;
- Zona sporta, rekreacije i turizma „Pavno“, P=54,79 ha;
- „Vodomu“ Zona sporta, rekreacije i turizma sa dva ribogojišta (P=0,9 ha) ukupne površine, P=231,33 ha;
- Zona rekreacije i turizma (mlinice) „Otoka“, P=17,34 ha;
- Zona sporta, rekreacije i turizma „Ivanjska“, P=21,22 ha, u granicama zone je i arheološko nalazište površine 1,01 ha;
- Vikend naselje „Kolovac“, P=4,69 ha;
- Vikend naselje „V.Pecka“, P=6,2 ha;
- Zona sporta, rekreacije i turizma „V. Pecka“, P=2,23 ha;
- Jezero „M.Pecka“, P=8,54 ha;
- Zona sporta, rekreacije i turizma „M.Pecka“, P=2,03 ha;
- Zona sporta, rekreacije i turizma „Stagarić“, P=1,43 ha;
- Vikend naselje „Stagarić“, P=8,27 ha;
- Zona sporta, rekreacije i turizma „Drenova Glavica“, P=16,06 ha;
- Vikend naselje „Drenova Glavica“, P=1,26 ha;
- Ade „Brioni“ sa namjenom sporta, turizma rekreacije P=1,99 ha;
- Zona sporta, rekreacije i turizma, nizvodno od Crnog jezera, P=14,94 ha;
- SRC „Ada“, P=25,01 ha;
- Zona sporta i rekreacije „Pećina Voloder“, P=5,09 ha;
- Vikend naselje „Ladimir“, P=19,09 ha;
- Vikend naselje „Gudavac“, P=18,15 ha;
- Vikend naselje „Radić“, P=12,37 ha;
- Zona sporta, rekreacije i turizma „Jasenice“, P=6,6 ha;
- SRC „Gorinja“ sa namjenom skijališta, P=105,93 ha.

Član 82.

Smještaj ugostiteljsko-turističkih sadržaja prioritarno se usmjerava na građevinsko zemljište u turističkim područjima, poslovnim, stambeno-poslovnim i stambenim zonama kao zonama koje služe turističkoj namjeni iz člana 81.

Član 83.

U cilju stvaranja uslova za razvoj cikloturizma i uključivanja ovih prostora u europsku mrežu biciklističkih puteva EuroVelo potrebno je uraditi Studiju razvoja cikloturizma za područje općine.

X. UVJETI KORIŠTENJA PROSTORA NA ZAŠTITNIM INFRASTRUKTURNIM POJASEVIMA I ZONAMA U ZAŠTIĆENIM PODRUČJIMA

Cestovna infrastruktura

Član 84.

U cestovnom pojasu rezervisan je prostor za izgradnju vodne, energetske i telekomunikacione infrastrukture. U slučaju da je neophodno instalacije navedene infrastrukture polagati izvan cestovnog pojasa potrebno je koristiti prostor uz granice parcela, kako se ne bi ulazilo u koliziju sa postojećim ili potencijalnim građevinskim objektima niti proglašavao opći interes.

Član 85.

Putevi u općini Bosanska Krupa kategorisani su u skladu sa Zakonom o cestama Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“ broj 6/02).

Kao putne saobraćajnice na području Općine Bosanska Krupa Prostornim planom su utvrđeni:

- magistralna cesta,
- regionalne ceste,
- lokalne ceste, i
- nekategorisane ceste i ulice.

Član 86.

Uz saobraćajnice utvrđene Prostornim planom utvrđuju se zaštitni pojasevi u kojima se ne smiju graditi (podizati ili postavljati) poslovni, pomoćni, stambeni i slični objekti i industrijski objekti, koji ne zagađuju zrak i okoliš (čista industrija), i visokonaponski dalekovodi, a koji iznose s obje strane ceste računajući od putnog pojasa s obje strane ceste:

- za magistralne ceste najmanje 20 m,
- za regionalne ceste najmanje 15 m, i
- za lokalne ceste najmanje 5 m.

Član 87.

Zaštitni pojas u kojem se ne smiju graditi i podizati željezare, tvornice cementa i vapna, kao i industrijski objekti koji zagađuju okolinu (nečista industrija, otvoreni rudnici, kamenolomi i šljunkare) iznose s obje strane ceste računajući od putnog pojasa:

- za magistralna cesta najmanje 60 m,
- za regionalne ceste najmanje 40 m,
- za lokalne ceste najmanje 30 m.

Član 88.

Cjevovodi, kablovi i vodovi mogu se postavljati u zaštitnom cestovnom pojasu, a samo izuzetno i u cestovnom profilu, a mjesta za postavljanje benzinske stanice i parkirališta mogu se postavljati i graditi u zaštitnom i cestovnom pojasu javne ceste samo na način i pod uvjetima utvrđenim u odobrenju, odnosno saglasnosti nadležnog organa.

Član 89.

U već izgrađenom naseljenom mjestu ili gradu može se dozvoliti građenje objekata na građevinskoj liniji javne ceste, osim magistralne ceste ukoliko je to predviđeno usvojenom prostornom planskom dokumentacijom. Ukoliko za naseljeno mjesto ili grad nije usvojena prostorno-planska dokumentacija, barem u minimalnom obimu, odnosno ako nije riješeno plansko priključivanje novih objekata na postojeće magistralne, regionalne i lokalne ceste, ne može se odobriti nikakva gradnja u zaštitnom pojasu tih cesta. Širina zaštitnih pojasa saobraćajnica se ne odnose na gradsko jezgro, niti na naselja u kojima se zadržava postojeća matrica i dimenzije saobraćajnica.

Član 90.

U odnosu na planiranu cestovnu mrežu moguće su promjene u funkcionalnom smislu (promjena kategorije), na osnovu odluke nadležnog ministarstva, a bez posebnih izmjena i dopuna Plana. Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ceste, kao i djelimično

izmještanje trase, ne smatra se promjenom trase. Do izgradnje planiranih cesta (paralelnih cestovnih pravaca postojećim) postojeće ceste zadržavaju sadašnju kategoriju. Do izrade provedbene planske dokumentacije potrebno je osigurati prostorne koridore za prolaz planiranih cestovnih pravaca prema trasama i širinama utvrđenim ovim Planom i sa zaštitnim pojasevima određenim posebnim propisima iz oblasti cestovnog saobraćaja. Uz koridore javnih kategoriziranih cesta, unutar, kao i izvan građevinskih područja, moguće je graditi sadržaje za pružanje usluga učesnicima u saobraćaju (benzinske stanice, ugostiteljske objekte, motele i sl.). Lokacije i uslove za ove sadržaje treba odrediti u sljedećim fazama izrade provedbene prostorno-planske dokumentacije.

Član 91.

Na magistralne, regionalne i lokalne ceste mogu se priključiti javni nekategorisani i prilazni putevi, ako se dobije saglasnot nadležnog ministarstva, koje upravlja putem na koji se traži priključenje. Priključak na magistralni, regionalni i lokalni put treba riješiti (gdje god je to moguće) preko jedne interne, zajedničke soobraćajnice.

Vode, vodne površine i vodna infrastruktura

Član 92.

Neophodno je raditi na očuvanju i poboljšanju kvaliteta i kvantiteta površinskih voda na području Općine Bosanska Krupa a tome će doprinijeti i aktivnosti u oblasti prikupljanja i tretmana otpadnih voda, kao i sprječavanje nekontrolisane sječe šume u slivnom području, deponovanje čvrstog i ostalog otpada uz i u vodotoke itd.

Na karakterističnim mjestima potrebno je uvesti monitoring kvaliteta vodotoka.

Utvrđuje se obaveza izrade katastra zagađivača radi praćenja i reagovanja na negativne uticaje, a posebno na ekscesne situacije.

Član 93.

Vodne resurse na području Općine Bosanska Krupa neophodno je zaštititi zbog osiguranja dovoljnih količina vode za piće, za potrebe privrede i tehnološke potrebe, za sport, rekreaciju i za sve druge oblike korištenja (balneološke potrebe, uzgoj ribe i dr.). Posebno vodotokove treba štiti od bespravne izgradnje, uticaju postojećih građevina, uticaju površina za sahranjivanje na vodozaštitnim i slivnim područjima, kao i drugih negativnih aktivnosti.

Član 94.

Nalazišta vode za piće štiti kontinuiranim uređenjem i održavanjem postojećih i planiranih izvorišta, donošenjem odluka kojima se određuju sanitarne zone zaštite (I, II i III) .

Odlukom o uspostavljanju zona sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama definišu se načini postupanja u tim zonama i propisuju potrebne aktivnosti, a naročito:

- uspostaviti stalni monitoring kvaliteta i kvantiteta voda u vodozaštitnim područjima,
- eksploatacija mineralnih sirovina u III vodozaštitnoj zoni može se dozvoliti izuzetno i samo u slučaju da hidrogeološka ispitivanja potvrde da eksploatacija nema negativnog uticaja na kvalitet i kvantitet vode. Skladištenje otpadnih i opasnih materija mora se obezbijediti na području koje ne može štetno djelovati na vodne resurse,
- poljoprivredne površine koristiti na način da se ne ugrožava kvalitet vodnih resursa,
- za postojeće objekte u I i II vodozaštitnoj zoni čiji se status prethodno pravno reguliše neophodno je izgraditi vodonepropusnu separatnu kanalizacionu mrežu i obezbijediti sve ostale uslove zaštite voda,
- sistem odvodnje mora imati pojačane mjere zaštite na cestama koje prolaze kroz ili u neposrednoj blizini I i II zone sanitarne zaštite,
- za zone sporta i rekreacije na vodozaštitnim područjima uslovi i uređenje prostora i dozvoljenih aktivnosti definišaće se na osnovu Odluke o zaštiti tih područja,
- za svako područje čija je zaštita definisana Odlukom neophodno je donijeti i provoditi Program provođenja sa definisanim nosiocima aktivnosti i načinom obezbjeđenja finansijskih sredstava i rokovima realizacije.

Član 95.

Za otvorene vodotoke i pritoke koji su kategorisani režimom zaštite planirani kvalitet vode određuje se stepenom kategorizacije i zaštite vodotoka, a kategorija vode mora zadovoljiti uslove propisane Uredbom o kategorizaciji vodotoka.

Planirani kvalitet vode se osigurava izradom i provođenjem planskih osnova za upravljanje vodama i provedbom mjera za zaštitu voda.

Član 96.

Osnovni preduslov za poboljšanje kvaliteta vodotoka je uređaj za prečišćavanje otpadnih voda, potrebno je za sva urbana područja obezbijediti pokrivenost separatnom kanalizacionom mrežom.

Za sva područja koja se pložajno ne mogu priključiti na centralni uređaj predvidjeti lokalne uređaje za prečišćavanje otpadnih voda u skladu sa konkretnim lokalnim uslovima.

Zabranjuje se direktno ispuštanje (bez predtretmana) fekalnih i tehnoloških otpadnih voda u vodotoke bilo otvorene ili zacjevljene.

Član 97.

Obavezno je graditi uređaje za predtretman otpadnih voda za sva industrijska postrojenja čije otpadne vode iz procesa proizvodnje ne zadovoljavaju propise za kvalitet dozvoljen za upuštanje u javnu kanalizacionu mrežu.

Član 98.

Za vodotoke za koje se propiše I kategorija zabranjeno je ispuštanje otpadnih, tehnoloških i oborinskih voda bez obzira na postignuti stepen prečišćavanja.

Za vodotoke za koje se propiše II kategorija ispuštanje otpadnih i oborinskih voda uslovljava se prethodnim postizanjem propisanog stupnja prečišćavanja.

Član 99.

Korištenje obala vrši se u skladu sa Zakonom o vodama Kantona i aktima koji se donose za sprovođenje tog zakona, planovima razvoja poljoprivrede i uslovima određenim i propisanim privrednim i vodoprivrednim dozvolama. Neuređena obala vodotoka je pojas zemljišta uz korito vodotoka, širine najmanje 10 m van domašaja velike vode ranga pojave jednom u 50 godina, a služi za pristup i redovno održavanje korita vodotoka, kupanje i rekreaciju.

Član 100.

Zabranjeno je ograđivanje obala vodotoka

Energetska infrastruktura

Član 101.

Utvrđuje se obaveza svih konzumenata da izvrše zamjenu korištenja energenata sa energentima sa prihvatljivim stepenom emisije štetnih tvari, odnosno okolinski prihvatljivim energentima.

Član 102.

Cjevni transport plina:

1. Prostorni plan ne utvrđuje energetska sistem u dijelu koji se odnosi na cjevni transport plina, te mrežu plinovoda unutar područja grada i djelimično Općine Bosanska Krupa.
2. Prostornim planom se uspostavlja zaštitni koridor uz magistralni visokotlačni plinovod 75 bara sa trasom prema grafičkim prilogima datim u Planu, zaštitni koridor ovog plinovoda prema važećim zakonskim propisima iznosi 2x20m.
3. Izuzetno u područjima gdje trasa prolazi kroz Urbana područja i Građevinska zemljišta zaštitni koridor može biti manji, min. 2x10m.
4. Uvjeti za izgradnju plinske mreže, mjerno-redukcijskih stanica, gradnju lokalnih mreža plinovoda, obuhvataju potrebne sigurnosne udaljenosti od objekata, prometne i druge komunalne infrastrukture.
5. Ovim planom utvrđuju se potrebni zaštitni koridori uz trase magistralnih plinovoda u skladu sa zakonskom važećom regulativom te isti za različite profile iznose:

| | |
|-----------------|-------------------|
| - do 125 mm | -2x10m |
| -125 | - 300 mm 2 x 15 m |
| -300-500 mm | -2x20m |
| -veći od 500 mm | -2x30 m |

6. Unutar naselja uz distributivne plinovode plinske mreže treba osigurati slijedeću širinu zaštitnog pojasa unutar kojeg nije dozvoljena izgradnja objekata:
 - VT plinovodi do 6 bara, pojas 4 m,
 - ST plinovod do 4 bara, pojas 2 m
 - NT plinovodi do 1 bara, pojas 2 m.
7. Izgradnja plinske infrastrukture unutar novih - neizgrađenih dijelova građevinskog područja rješava se u okviru detaljnije prostorno-planske dokumentacije.
8. Lokacija mjerno regulacione stanice planom je predviđena na lokalitetu sjeverno na kraju radne zone Halkići u neprednoj blizini kamenoloma „Ilića do“.

Elektroenergetska infrastruktura

Član 103.

Izgrađeni nadzemni dalekovodi nazivnog napona 110 i 35 kV zadržavaju se u okviru postojećih koridora i to kako slijedi:

- dalekovod 110 kV - postojeća trasa sa zaštitnim koridorom širine 12,5 m sa obje strane dalekovoda računajući od zadnjih vodiča dalekovoda,
- dalekovod 35 kV - postojeća trasa sa zaštitnim koridorom širine 7,5 m sa obje strane za planirane prenosne i distribucijske dalekovode i trafostanice, vrijede isti uslovi zaštite prostora i okoliša.
-

Član 104.

Pri određivanju trasa značajnih distribucijskih dalekovoda potrebno je zaobići postojeća i planirana građevinska područja, šume i šumska zemljišta, te voditi računa o bonitetu poljoprivrednog zemljišta radi smanjena utjecaja na poljoprivrednu proizvodnju.

Član 105.

Pri prolasku elektroenergetskih nadzemnih vodova preko građevina, odnosno približavanje vodova građevinama, građevine moraju biti udaljene od vodova za minimalnu sigurnosnu visinu i udaljenost utvrđenu u Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV („Službeni list SFRJ“, broj 65/88).

Član 106.

Od planiranih transformatorskih stanica (TS) na naponskom nivou 110 kV treba osigurati zaštitni koridor od 5 m od zaštitne ograde parcele na kojoj je planirana izgradnja TS.

**XI. KOMUNALNA HIGIJENA (PRIKUPLJANJE, UKLANJANJE I DEPONOVANJE
OTPADA)**

Član 107.

Postupanje s otpadom i održavanje komunalne čistoće, kao aspekt zaštite životne sredine, u cjelosti se mora obraditi posebnim propisom o održavanju čistoće u ljetnjim i zimskim uvjetima i deponiranju komunalnog otpada.

Član 108.

Zadovoljenje potreba za odlaganjem otpada, realiziraće se:

- smanjenjem količine ukupnog otpada,
- recikliranjem što veće količine otpada,
- integralnim zbrinjavanjem i ekonomskim iskorištenjem svih organskih ostataka,
- uvođenjem sistema upravljanja otpadom kao dio sistema upravljanja okolinom u skladu sa standardom ISO 14000 čiji je opći cilj podrška zaštite okoline,
- formiranjem berze otpada kao modernog kompjuterski podržavanog poslovnog sistema kao i elementa državne strategije upravljanja otpadom,
- pročišćavanje vodotoka na području općine Bosanska Krupa,
- preko projekta prikupljanja metalnog otpada (olupina),
- stvaranjem uvjeta za diferenciranje otpada po vrstama na nivou potrošačke jedinice (domaćinstva, preduzeća), postavljanjem posuda za odlaganje smeća po vrstama,
- stvaranjem tržišta otpada i recikliranjem otpada,
- edukacijom stanovništva,
- uključivanjem na međunarodne berze otpada,
- opremanje i ekipiranje ekološko-komunalne policije,
- obnavljanjem opreme JKP,
- realizacijom projekta odlagališta komunalnog otpada,
- planiranjem lokacija i zemljišta u poslovima upravljanja otpadom,
- pripremom i realizacijom općinskog plana upravljanja otpadom,
- zabranom odlaganja pojedinih vrsta industrijskog otpada na odlagalištu komunalnog otpada,
- uvođenjem savremenih tehnologija tretmana otpada (odlaganje, neutralizacija, prerada, reciklaža, itd.),
- odvojenim skupljanjem opasnog otpada iz domaćinstava,
- izgradnjom deponije građevinskog otpada.

Član 109.

Komunalni otpaci treba da se skupljaju u posude koje se mehanizovano mogu prazniti.

Lokacije ovih posuda treba odobriti tako da su na što manjoj udaljenosti od proizvođača otpadaka i da su na pogodan način vizuelno zaklonjeni.

Potrebno je obezbijediti posude za sekundarne sirovine (papir, staklo i dr.) na pogodnim lokacijama.

Član 110.

Lokacija za neškodljivo uklanjanje lešina životinja, konfiskata i nejestivih proizvoda određuje se na području naseljenog mjesta Banjanima na lokalitetu „Lipovac“.

Član 111.

Sve dosadašnje divlje deponije krutog otpada na području Općine Bosanska Krupa u što kraćem roku sanirati i rekultivirati, a iskorištenu gradsku deponiju Krivodol zatvoriti i pristupiti potpunoj sanaciji ,rekultivaciji iste u planiranu radnu zonu.

Groblja (sahranjivanje)

Član 112.

Sahranjivanje umrlih vršiče se u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima, a na postojećim grobljima uvrđenim posebnom Odlukom o grobljima.

Groblje se ne može locirati u zaštićenom području gdje se predviđaju ili se već u blizini nalaze objekti snabdjevanja vodom za piće.

Član 113.

Planiranje novih grobalja može se vršiti na geofizički ispitanim terenima

Veličinu groblja određuje veličina naselja za koje se gradi sa mogućnošću da planirano novo groblje treba da obezbijedi sahranjivanje za 30 godina.

Groblje se tretira kao zelena površina i njegovo održavanje se reguliše općinskom Odlukom o održavanju zelenih površina.

Uređenje i održavanje zelenih javnih površina

Član 114.

Uređivanjem održavanje zelenih javnih površina u Općini Bosanska Krupa vrši se donošenjem posebne Odluke o građenju i održavanju zelenih površina.

Obavezno je utvrđivanje pojedinačnih zelenih površina na osnovu detaljnog plana uređenja, a ako Plan nije donesen onda se utvrđivanje i odobrenje za građenje vrši na osnovu urbanističko tehničkih uslova koje utvrđuje općinska Stručna služba.

Općina na upravljanje i održavanje javne parkovske površine daje JKP Bosanska Krupa.

Član 115.

U zelene javne površine se ubrajaju:

- površine uređenih parkova, skverova, travnjaka, zelenilo uz gradske ceste, odvodredi i uređene park šume (kesten),
- zelene površine stambenih odnosno urbanih cjelina,
- zelene površine za rekreaciju i fizičku kulturu, izletišta, šetališta, vježbališta, strelišta,
- bazeni, plaže na obali rijeke i jezera,
- zaštitne zone uz naselja, ceste i radne zone.

XII. MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNIH UTICAJA NA OKOLIŠ

Opće mjere

Član 116.

U cilju sprječavanja nepovoljnih uticaja na okoliš utvrđuju se slijedeće mjere:

- uspostaviti Fond za zaštitu okoliša Općine Bosanska Krupa,
- uspostaviti adekvatan i odgovarajući monitoring, kao element upravljanja razvojem općine,
- uspostaviti sistem automatskog dostavljanja podataka koji se tiču monitoringa i praćenja stanja okoliša, obrade podataka, stvaranja jedinstvene baze podataka i jačanje stručnih institucija nadležnih za planiranje, uređenje prostora i upravljanje okolišem,
- uspostaviti i pratiti indikatore održivog razvoja,
- provoditi edukaciju stanovništva o okolišu, kroz uključivanje u realizaciju planova i projekata vezanih za okoliš,
- primjena stimulativnih i destimulativnih mjera i poticaja kroz razne vidove aktivnosti i djelatnosti na način koji smanjuju trajno utjecaje na okoliš,

Posebne mjere

Član 117.

U cilju poboljšanja kvaliteta zraka, uvode se slijedeće aktivnosti i mjere:

- implementirati Odluku o mjerama za očuvanje kvaliteta zraka u Općini Bosanska Krupa,
- uspostaviti sistem stanica za monitoring,
- uspostaviti efikasnu kontrolu tehničkog pregleda vozila i smanjenje emisije iz motornih vozila, kao i kontrolu kvaliteta goriva,
- zabrana spaljivanja otpada prvenstveno plastike i gume.

U cilju poboljšanja kvaliteta vode uvode se slijedeće aktivnosti i mjere:

- uspostaviti sistem monitoringa kvaliteta površinskih vodotoka, te načiniti na temelju toga novu kategorizaciju,
- smanjiti neracionalnu potrošnju pitke vode i tehnoloških gubitaka u distribuciji vode,
- tamo gdje su utvrđena nalazišta pitkih, mineralnih voda potrebno je utvrditi zone zaštite i kompatibilnosti korišćenja prostora, te sa tog stanovišta utvrditi mjere zaštite i uslove korištenja,
- potrebno je utvrditi koncesije na ovaj prirodni resurs,
- sanacija ili izgradnja centralnog uređaja za prečišćavanje otpadnih voda,
- izgradnja manjih lokalnih uređaja za prečišćavanje otpadnih voda,
- uvoditi i nalagati predtretman industrijskih otpadnih voda, te smanjenja potrošnje ovog resursa u industriji i drugim sektorima djelatnosti.

U cilju poboljšanja kvaliteta tla uvode se slijedeće aktivnosti i mjere:

- očuvanje poljoprivrednog i šumskog zemljišta i njihovo pravilno korištenje,
- saniranje klizišta i trajna zabrana gradnje na područjima utvrđenim i registriranim kao klizišta,
- pošumljavanje zemljišta izloženo eroziji i klizištima,
- preispitivanje korištenja zemljišta u poljoprivredne svrhe uz saobraćajnice sa jakom emisijom zagađujućih polutanata,
- uvesti monitoring i kontrolu kvaliteta tla,
- smanjiti korištenje kemijskih i vještačkih đubriva, te stimulisati proizvodnju hrane na principima tradicionalne, ekološke i okolinski prihvatljive proizvodnje, naročito u područjima gdje postoji mogućnost razvoja proizvodnje zdrave hrane i ekoturizma,

Prirodni resursi i biodiverzitet

U cilju poboljšanja kvaliteta prirodnih resursa i biodiverziteta uvode se slijedeće aktivnosti i mjere:

- inventarizacija ugroženih vrsta flore, faune, fungija i ekosistema,
- revitalizacija i otvaranje novih botaničkih bašti,
- izrada studije pejzažnih vrijednosti općine Bosanska Krupa,
- uspostaviti efikasni sistem kontrole nad eksploatacijom resursa,
- ustanoviti monitornig buke načiniti kartu buke i mjere sanacije,
- prostornim planovima posebnih područja, urbanističkim planovima urbanih područja i provedbenim planovima utvrditi mjere zaštite od buke.

Otpad

Otpad, kao bitan element uticaja na okoliš, u cjelosti je regulisan u poglavlju komunalna higijena prikupljanje, uklanjanje i deponovanje otpada poglavlje XI ove Odluke.

Privreda (Industrija)

- za nove industrijske proizvodnje uspostaviti principe zaštite okoliša kroz poštivanje graničnih vrijednosti emisije (zagađivanja) i primjena najboljih raspoloživih tehnika i tehnologija,
- za postojeću industrijsku proizvodnju do roka predviđenog u zakonskoj regulativi poštovati principe: poštivanja graničnih vrijednosti emisije (zagađivanja) i primjena najboljih raspoloživih tehnika i tehnologija,
- u industrijskim i privrednim zonama koje čine jednu cjelinu, a na kojoj se nalazi više subjekata koji utiču na okoliš ukupni (kumulativni) nivoi zagađenja se uzimaju kao parametar za ocjenu neophodnosti izrade procjene utjecaja na okoliš.

Radne zone

Za sve privredne i industrijske zone kroz izradu provedbenih planova nižeg reda (regulacionim planovima) potrebno je predvidjeti izradu procjene utjecaja na okoliš, te definisati mjere i uslove neophodne zaštitu okoliša.

Kroz procjenu utjecaja na okoliš za privredne i industrijske zone definisati namjene industrijskih i privrednih aktivnosti.

Za sve privredne i industrijske zone koje su postojale prije donošenja ovog Plana nakon 2007. godine načiniti strategijske procjene utjecaja okoliša u kojima će biti definisane mjere i uslovi neophodni za zaštitu okoliša, neophodnih za njihovo daljnje egzistiranje.

XIII. MJERE ZAŠTITE STANOVNIKA I MATERIJALNIH DOBARA OD PRIRODNIH I LJUDSKIM DJELOVANJEM IZAZVANIH NEPOGODA, KATASTROFA I RATNIH DJELOVANJA

Minska polja

Član 118.

U cilju otklanjanja opasnosti od mina i minsko-eksplozivnih sredstava do 2010. godine treba biti očišćena sumnjiva površina I kategorije.

Ostale kategorije (II i III) će se obilježiti u cilju smanjenja rizika od mina dok se ne steknu uslovi za njihovo deminiranje.

Zaštita prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima

Član 119.

Prilikom izrade prostornih planova, urbanističkih planova, provedbenih planova prostornog uređenja, u postupku odobrenja za građenje, odnosno u postupku donošenja urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenje, organi vlasti, u zavisnosti od nivoa, nadležnosti i djelokruga rada, odnosno nadležne službe su dužne obezbijediti da se primjeni Uredba o urbanističko-tehničkim

uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala.

Područja posebne namjene i područja planirana za daljnji razvoj

Član 120.

Područja rezervisana za daljnji razvoj su građevinska zemljišta koja se u ovom planskom periodu koriste u postojećoj namjeni, a utvrđuju se kao potencijalna područja za daljnji razvoj u postplanskom periodu.

Izuzetno, ukoliko se ukaže potreba i stvore uslovi, u postupku izmjene i dopune Prostornog plana Općine Bosanska Krupa izvršice se promjena namjene određenog lokaliteta i tokom planskog perioda.

XIV. PROGRAM MJERA PROSTORNOG UREĐENJA I AKTIVNOSTI ZA PROVOĐENJE PROSTORNOG PLANA

Mjere ekonomske politike

Član 121.

Normativno regulisanje odnosa u privrednom životu Općine Bosanska Krupa određeno propisima koji su u isključivoj nadležnosti države Bosne i Hercegovine, odnosno Federacije Bosne i Hercegovine. Mali je broj propisa iz ove oblasti za čije donošenje je nadležana Općina Bosanska Krupa što svakako utiče i na donošenje mjera ekonomske politike Općine Bosanska Krupa. Međutim, Općina Bosanska Krupa ima vrlo važnu ulogu u stvaranju poslovnog ambijenta, te izgradnji institucionalnog okvira. Općina Bosanska Krupa iz svoje nadležnosti preduzima aktivnosti za ostvarivanje ciljeva iz Prostornog plana.

U domenu ekonomske politike nastaviće se:

- Kontinuirano raditi na aktivnostima za stvaranje poslovnog ambijenta i stvaranje uslova za uspješnije poslovanje i uspostavljanje partnerskog odnosa između Općine Bosanska Krupa i poduzetnika,
- Potrebno je u narednom periodu donošenjem sektorskih politika, podsticati kretanja kapitala ka strateškim sektorima,
- Iskoristiti mogućnosti za otvaranje inkubacionih centara, dati potporu u otvaranju malih i srednjih preduzeća, razvoju usluga i formiranje mreže klastera, uz izbjegavanje industrije koja zagađuje,
- Otvarati proces infrastrukturnog opremanja jednog broja lokacija za izgradnju malih i srednjih preduzeća uz pružanje stručnih usluga ovim preduzećima, te smanjiti razliku između ruralnih i urbanih područja Općine Bosanska Krupa,
- Tržišno, tehnološko, kadrovsko i organizaciono restrukturiranje privrede i istu orijentaciono prestrukturirati uz promjenu tehnološke osnove i uz nove investicije.

U politici zapošljavanja s obzirom na vrlo izražen problem nezaposlenosti potreban je provesti:

- proces prekvalifikacije, sticanje novih znanja, te permanentno obrazovanje,
- program za samozapošljavanje,
- mjere za podsticanje zaposlenosti posebno u privatnom sektoru.

U prvom periodu provođenja Prostornog plana Općine Bosanska Krupa u narednom periodu će se:

- Kontinuirano raditi na stvaranju poslovnog ambijenta i povoljne investicione klime, koja će jačati konkurentsku poziciju Općine Bosanska Krupa u regionalnom prostoru,
- Pronalaziti nove izvore finansiranja razvojnih projekata investicija,
- Razviti novi vid privatnog investiranja u objekte društvene infrastrukture kroz Javno-Privatno-Partnerstvo (JPP)
- Poreskom politikom i mjerama stimulisati mobilnost privatnog kapitala.
- Podržati efikasnost poreskog sistema i finansijskog sektora reformom direktnog oporezivanja.

Program mjera za provođenje zemljišne politike

Član 122.

Mjere za provođenje zemljišne politike su:

- Redefinisanje zemljišne politike,
- Uspostavljanje tržišnog koncepta i strategije gazdovanja građevinskim zemljištem,
- Upoznavanje stručnjaka i javnosti sa suštinom tržišnog gazdovanja građevinskim zemljištem i tehničkom infrastrukturom, tj. nekretninama u cjelini,
- Mogućnost zasnivanja tržišta građevinskog zemljišta i tehničke infrastrukture,

- Utvrđivanje realne tržišne vrijednosti zemljišta, grupe lokacija i samih parcela, čime će se sve više afirmisati pravi tržišni odnos u ovoj značajnoj oblasti i afirmisati optimalno uređivanje, raspodjela i eksploatacija građevinskog zemljišta,
- Afirmacijom tržišta građevinskog zemljišta, te realnih cijena svih instrumenata zemljišne politike uspostaviće se u općini veća pokretljivost sadržaja na parcelama posebno u centralnom dijelu Općine Bosanska Krupa, kao preduslov efikasne urbane ekonomije,
- Izmještati nefunkcionalne devastirane ili neefikasne sadržaje iz središta centra općine, te omogućavati profitabilnim, kvalitetnijim, uspješnijim sadržajima da oplemene centar gradskog naselja Bosanska Krupa,
- Promjene namjena tj. sadržaja u centru urbanih naselja osnovna je pretpostavka uspješnih ekonomija,
- Osnovni cilj svih planova, pa i Prostornog plana Općine Bosanska Krupa je da uvede red u prostor, obezbijedi koridore za tehničku i prostor za socijalnu infrastrukturu, te da se utvrde pravila građenja i korišćenja fiksnih fondova zemljišta,
- Nekretnine, tj. Fiksni fondovi zemljišta, tehničke infrastrukture i objekata, kao najveće i zgrađeno nacionalno bogatstvo moraju biti zasnovane na efikasnim tržišnim uslovima, sa svim elementima koje to tržište nameće, ali na osnovnim principima ponude i potražnje,
- Karakteristike samog građevinskog zemljišta, tehničke infrastrukture i stambenih, poslovnih i proizvodnih objekata nameću potrebe posebnih uslova za situiranje tržišta u ovoj oblasti, što se reflektuje u neophodnosti državne intervencije, ali samo u doziranom i posebnom obliku,
- Vrlo su bitne agencije za uređivanje nekretnina, koje najčešće inicira lokalna samouprava, pa sa privatnim kapitalom uređuje pojedine dijelove naselja, te ih postepeno prepušta efikasnijem, privatnom sektoru, kada prethodno obezbijedi planski red u tom prostoru, te kada se formiraju realne cijene građevinskih parcela tako da lokalna zajednica povрати svoja uložena sredstva sa dijelom profita i rente. Na bazi tih oplemenjenih sredstava lokalna samouprava pristupa uređenju drugih lokacija i opet sa privatnim kapitalom i efikasnošću oplemenjuje ovaj prostor, koji se postepeno prepušta daljem uređenju i izgradnji, da bi lokalna samouprava tj. njena opunomoćena preduzeća začela novo uređivanje na uvijek nedovoljno uređenom gradskom prostoru,
- Afirmacija tržišta građevinskog zemljišta i uvođenje ekonomskih odnosa u oblast zemljišta, nekretnina tj. fiksnih fondova u Općini Bosanska Krupa biće stimulan za ubrzaniju primjenu tržišnih principa u ovoj oblasti.
- Izrada godišnjeg i višegodišnjeg Programa uređenja zemljišta i komunalne izgradnje, doprinjet će da se u ovom, ali i drugim prostornim i urbanim planovima i Programima afirmiše kao noseći instrument implementacije svih planskih akata, i to konkretno ne samo na bazi realnih potreba, već na osnovu stvarnih materijalnih, finansijskih, lokacionih, organizacionih i drugih mogućnosti, zapravo kao sinteza potreba i stvarnih mogućnosti područja.

Renta je poseban stimulan svim učesnicima u planiranju, izgradnji i korištenju ljudskih naselja da, rukovođeni mogućnostima zahvatanja dijela rente, traže i koriste najpovoljnije lokacije tj. parcele za svoje djelatnosti. Tako, dio rente ne pripada samo vlasniku parcele, već i svim onim koji tu grade, ili zakupljuju objekat ili dio objekta. Takođe, jedan od bazičnih ekonomskih principa je da se jednom plaćena cijena za neku robu ili uslugu, ne može ponovo naplaćivati.

U ovom slučaju to je posebno bitno, pošto se renta zahvata konkretnim instrumentima i to:

- Apsolutna renta (AR) koja se zahvata na bazi apsolutnog prava svojine na konkretnoj parceli, naplaćuje se od investitora kroz naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište, tj. novi instrument koji tržište afirmiše, a to je zakupna cijena dodijeljenog zemljišta,
- Diferencijalna renta (DR-1a) nastala na bazi prirodnih pogodnosti parcele za građenje pripada samo konkretnoj parceli i naplaćuje se kroz naknadu za uređenje građevinskog zemljišta, ali dijelom i ostale instrumente,
- Diferencijalna renta (DR-1b) nastala na bazi položaja parcele u odnosu na gradski centar i urbane sadržaje (položajna renta), kao najizraženiji oblik rente koji u sebi sadrži brojna ulaganja od nastanka naselja, sadržana je i naplaćuje se djelimičnoprilikom dodjele zemljišta kroz naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište, tj. zakupnu cijenu zemljišta, a kasnije prvenstveno kroz naknadu za korištenje ukupnog građevinskog zemljišta,
- Diferencijalna renta (DR-2) nastala na bazi dodatnog ulaganja kapitala na uređenju konkretne lokacije tj. parcele, sastavni je dio naknade za uređenje građevinskog zemljišta i plaća je investitor prilikom dobijanja odobrenja za građenje,
- Monopolska renta (MR) kao poseban instrument za ekskluzivnost lokacije naplaćuje se,

kao i ostali oblici rente, naknadom za dodijeljeno zemljište, tj. kroz zakupnu cijenu zemljišta, ali i kroz naknadu za korištenje ukupnog građevinskog zemljišta i navedene poreske instrumente vezane za imovinu.

Renta se tako iskazuje kao vrlo složen, relativno skriven i mnogoznačan element tržišta građevinskog zemljišta koja u sebi sadrži brojna vjekovna ulaganja u konkretno naselje, sa svim njegovim prednostima i složenostima.

Pošto je grad, kao najveći domaći ljudskog stvaralaštva, tako atraktivan da sve više privlači stanovništvo i kapital sa šireg gravitacionog područja, tu se slivaju osim stanovnika i brojni ekonomski i drugi razvojni tokovi, te se i renta multiplikuje sa svim tim dodatnim elementima.

Tako svi oblici rente oplemenjuju gradsko tkivo i čine ga sve privlačnijim za čitavo široko razgranato gravitaciono područje.

Osnovni ekonomski principi – efikasnost (na bazi neprikosnovenog privatnog interesa) i pravednost (na bazi, ne samo humanosti, već efikasnosti i potrebe sigurnosti) upućuju da je građevinsko zemljište sa tehničkom infrastrukturom, ali i objektima svih namjena, područje gdje se sublimiraju svi oblici rente kroz cijenu lokacija, sve do pojedinačnih parcela. Zato je neophodno, ne samo upoznati se sa svim pojavnim oblicima rente koji definišu cijenu zemljišta, već i sa brojnim karakteristikama i elementima nekretnina, koji utiču na ovo najsloženije tržište i najinteresantniji dio ukupnog socio-ekonomskog života.

- 2.15. Zaštita i unapređenje okoliša
- 2.16. Ugroženost područja
- 2.17. Bilans površina prema koncepciji korištenja prostora.

3. ODLUKA O PROVOĐENJU PROSTORNOG PLANA OPĆINE BOSANSKA KRUPA B GRAFIČKI DIO

I. GRAFIČKI PRILOZI PLANA (R 1:25 000) ;

- 1.1. Sintezni prikaz korištenja prostora u planskom periodu
- 1.2. Sistem naselja - projekcija razvoja
- 1.3. Saobraćaj - projekcija. razvoja
- 1.4. Vodna energetska infrastruktura - projekcija razvoja
- 1.5. Prirodno, kulturno-historijsko naslijeđe, turizam, sport i rekreacija
- 1.6. Urbana područja i građevinska zemljišta - grafički prilog za svaku mjesnu zajednicu R 1: 5000.

Član 3.

Ova odluka čini sastavni dio Prostornog plana.

Broj:01/V- 02-2938-5-1/09.

Dana: 06.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.

~~~~~

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 49/06) i člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa ("Službeni glasnik općine Bosanska Krupa" broj: 3/08), na prijedlog općinskog načelnika općine Bosanska Krupa, Općinsko vijeće općine Bosanska Krupa, na XIII redovnoj sjednici u nastavku održanoj dana 08.10.2009.godine, d o n o s i

### **ODLUKU**

### **o pokretanju procesa ažuriranja i nadogradnje Strateškog plana razvoja općine Bosanska Krupa**

#### **Član 1.**

Ovom odlukom pokreće se proces ažuriranja i nadogradnje Strateškog plana razvoja općine Bosanska Krupa 2004-2020 usvojenom Zaključkom Općinskog vijeća općine Bosanska Krupa broj: 01/V-021170-1/04 od 23.09.2004. godine ("Službeni glasnik općine Bosanska Krupa" broj: 6/04), u daljem tekstu : Strateški plan.

#### **Član 2.**

Strateški plan u potpunosti treba da bude usklađen sa standardiziranom metodologijom za planiranje lokalnog razvoja u Bosni i Hercegovini (MiPRO), a koji će sadržavati integrirane sektorske planske dokumente iz ekonomske, okolišne i društvene sfere, a sve biti komplementarno i usklađeno s prostornim planovima i vremenski i sadržajno i metodološki i da kao takav predstavlja osnovu za dugoročni socio-ekonomski razvoj općine.

#### **Član 3.**

Proces ažuriranja i nadogradnje Strateškog plana treba biti zasnovan na principu učešća građana i mora se osigurati uključivanje najšireg kruga društveno-ekonomskih partnera.

#### **Član 4.**

Obavezuje se općinski načelnik da uspostavi tijela za planiranje u skladu sa standardiziranom metodologijom za planiranje lokalnog razvoja u Bosni i Hercegovini kroz formiranje Općinskog razvojnog tima.

Općinski razvojni tim će, kao operativno tijelo i koordinaciono tijelo, biti zadužen za vođenje participatornog procesa ažuriranja i nadogradnje Strateškog plana.

#### **Član 5.**

Općinsko vijeće za člana Općinskog razvojnog tima imenuje \_\_\_\_\_, koji je zadužen da u ime Općinskog vijeća učestvuje u radu Općinskog razvojnog tima, te da u ključnim trenucima procesa, a u skladu standardiziranom metodologijom za planiranje lokalnog razvoja u Bosni i Hercegovini, informiše Općinsko vijeće o svim relevantnim aktivnostima i postignutim rezultatima.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Bosanska Krupa“.

Broj:01/V- 02-2938-16-1/09.

Dana: 08.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVALAČI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*

—————

Na osnovu člana 2.16. tačka (2) Izbornog zakona BiH («Službeni glasnik Bosne i Hercegovine», br. 23/01, 07/02, 09/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06., 32/07, 33/08 i 37/08), a u skladu sa članom 2.12 stav (5) Izbornog zakona BiH, Uputstvom o procedurama za imenovanje člana općinske izborne komisije, Izborne komisije grada Banja Luke, Izborne komisije Grada Mostara i Izborne Komisije Brčko Distrikta BiH («Službeni glasnik BiH» broj: 47/08.) i člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Sl. glasnik općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) , Općinsko vijeće općine Bosanska Krupa na svojoj XIII sjednici u nastavku od 08.10.2009. godine ,d o n o s i

**O D L U K U**

**I**

**Odluka** Općinskog vijeća broj: 01/V-02-2691-1-1/08. od 29.08.2008. godine kojom je imenovan član Općinske izborne komisije g-din Emrić Ferid, dipl. pravnik iz Bosanske Krupe, **prestaje da važi** jer je dokazana činjenica o povratku g-de Aide Šrtović sa trudničkog -porodiljskog bolovanja.

**II**

Ova Odluka stupa na snagu danom davanja saglasnosti na istu od strane Centralne izborne komisije BiH i objavit će se u «Službenom glasniku općine Bosanska Krupa».

Broj:01/V- 02-2938- 7-1/09.

Dana: 08.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVALAČI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*

—————

Na osnovu člana 4. stav 2. Zakona o prometu nepokretnosti («Sl. list SR BiH», br: 38/78) te člana 28. Statuta Općine Bos. Krupa («Sl.glasnik Općine Bos. Krupa», br: 3/08) u predmetu utvrđivanja statusa nekretnina u općoj upotrebi, Općinsko vijeće Općine Bos. Krupa na sjednici održanoj dana 06.10. 2009. godine **d o n o s i**:

**O D L U K U**

**o promjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi**

**Član 1.**

**Utvrđuje se** da zemljište označeno sa k.č. broj 15/230-2 «put» neplodno površine 340 m<sup>2</sup> upisano u PL 133 na ime O.N.I. «Putevi» k.o. Jasenica 1 više ne služi općoj upotrebi.

**Član 2.**

Na osnovu ove Odluke izvršit će se uknjižba zemljišta u korist Općine Bos.Krupa, kao opće narodna imovina.

**Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom usvajanja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Bosanska Krupa».

Broj:01/V- 02-2938- 3-1/09.

Dana: 06.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVALAČI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*

—————

Na osnovu člana 4. stav 2. Zakona o prometu nepokretnosti («Sl.list SR BiH»,br: 38/78) te člana 28. Statuta Općine Bos. Krupa («Sl.glasnik Općine Bos. Krupa», br: 3/08) u predmetu utvrđivanja statusa nekretnina u općoj upotrebi, Općinsko vijeće Općine Bos. Krupa na sjednici održanoj dana 06.10.2009. godine **d o n o s i**:

**O D L U K U**

**o promjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi**

**Član 1.**

**Utvrđuje se** da zemljište označeno sa k.č.broj 25/96-2 «dio puta u bloku» neplodno površine 115 m<sup>2</sup> upisano u PL 309 na ime O.N.I. «Putevi» k.o. Jezerski više ne služi općoj upotrebi.

## Član 2.

Na osnovu ove Odluke izvršit će se uknjižba zemljišta u korist Općine Bos.Krupa, kao opće narodna imovina.

## Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom usvajanja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Bosanska Krupa».

Broj:01/V- 02-2938- 4-1/09.

Dana: 06.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVALAČI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*

~~~~~

Na osnovu člana 28. Stav 3. Statuta općine Bosanska Krupa (*Sl.glasnik Općine Bosanska Krupa* broj: 3/08.) i člana 114. stav 1. Poslovnika Općinskog vijeća ("Sl.glasnik općine Bosanska Kupa" broj: 6/08, 10/08.) Općinsko vijeće na svojoj XIII redovnoj sjednici od 06.10. 2009. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se i stavlja na javnu raspravu :

Nacrt Odluke o komunalnim taksama i Tarifi komunalnih taksa

u trajanju od 30 (trideset) dana počev od 12. oktobra do 10. novembra 2009. godine, a naprijed navedeni nacrt biti umnožen i podijeljen Mjesnim zajednicama, političkim strankama, organizacijama i udruženjima, a objavit će se i na WEB stranici općine Bosanska Krupa.

II

Javnu raspravu organizuje i provodi Komisija za Statut i propise u saradnji sa Službom za razvoj, poduzetništvo i obrt.

III

Zainteresovana lica općine Bosanska Krupa svoje usmene i pismene primjedbe i sugestije mogu upućivati Komisiji za statut i propise putem Sekretara Općinskog vijeća(zgrada Doma kulture Bos.Krupa, Ul."Trg Avde Čuka" bb, tel. 471-085).

IV

Javna rasprava održat će se u Maloj sali Doma kulture dana 11. 11. (srijeda) sa početkom u 11⁰⁰ sati.

V

Predlagač Nacrta će uzimajući u obzir primjedbe i sugestije sadržane u izvještaju Komisije za statut i propise sa javne rasprave, kao i pristigle amandmane, utvrditi prijedlog Odluke o komunalnim taksama i Tarifi komunalnih taksa i podnijeti ga Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

VI

Ovaj zaključak će se objaviti u «Službenom glasniku općine Bosanska Krupa».

Broj:01/V- 02-2938- 2-1/09.

Dana: 06.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVALAČI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.

~~~~~

Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća ("Sl.glasnik općine Bos. Krupa", broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući Prijedlog Odluke o promjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi BH Telecom d.d.**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici od 06.10.2009. godine, d o n o s i

## Z A K L J U Č A K

Prijedlog Odluke o promjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi BH Telecom d.d. prihvata se u ponuđenom prijedlogu.  
Broj:01/V- 02-2938- 3/09.  
Dana: 06.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*



Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća («Sl.glasnik općine Bos. Krupa», broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući Prijedlog Odluke o promjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi Kovačević Redžep**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici od 06.10.2009. godine, d o n o s i

## Z A K L J U Č A K

Prijedlog Odluke o promjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi Kovačić Redžep, prihvata se u ponuđenom prijedlogu.

Broj:01/V- 02-2938- 4/09.  
Dana: 06.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*



Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća («Sl.glasnik općine Bos. Krupa», broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući Prijedlog Odluke o usvajanju prijedloga Prostornog plana općine Bosanska Krupa Bosanska Krupa**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici od 06.10.2009. godine, d o n o s i

## Z A K L J U Č A K

Prijedlog Odluke o usvajanju prijedloga Prostornog plana općine Bosanska Krupa Bosanska Krupa se prihvata s tim da se pravni osnov u preambuli uskladi sa pozitivnim zakonskim propisima.

Prijedlog Prostornog plana općine Bosanska Krupa 2007-2027. se prihvata uz slijedeće izmjene:

- U poglavlju 2.11. Komunalna infrastruktura tačka 2.11.4. Tretman krutog otpada i životinjskih sastojina, stav prvi, mijenja se i glasi:»**Za oblast tretmana krutim otpadom isključuje se mogućnost lociranja Regionalne deponije na području općine Bosanska Krupa što ovim to i dokumentom višeg reda. Lokacija za pretovarnu stanicu bit će utvrđena kroz izradu prostornih planova višeg reda.**
- U poglavlju 3.0. Odluka o provođenju prostornog plana općine Bosanska Krupa član 110. se briše, a ostali članovi od 111. do 125. umanjuju se za jedan redni broj.

Broj:01/V- 02-2938- 5/09.  
Dana: 06.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*



Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća («Sl.glasnik općine Bos. Krupa», broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući prijedloge Odluka vezane za Općinsko pravobranilaštvo**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici od 06.10.2009. godine, d o n o s i

## Z A K L J U Č A K

**Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Općinskog pravobranilaštva općine Bosanska Krupa** nije prihvaćen jer nije dobio potrebnu vijećničku većinu, 12 glasova «ZA», 5 glasova «PROTIV» i 4 glasa «SUZDRŽAN»

a)**Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju općinskog pravobranioaca općine Bosanska Krupa** nije prihvaćen jer nije dobio potrebnu vijećničku većinu, 12 glasova «ZA», 5 glasova «PROTIV» i 4 glasa «SUZDRŽAN»

b)**Prijedlog Odluke o utvrđivanju platnih razreda i koeficijenata za plaće državnih službenika u Općinskom pravobranilaštvu općine Bosanska Krupa** nije prihvaćen jer nije dobio potrebnu vijećničku većinu, 12 glasova «ZA» i 4 glasa «SUZDRŽAN»

c)**Prijedlog Odluke o utvrđivanju platnih razreda i koeficijenata za plaće namještenika u Općinskom pravobranilaštvu općine Bosanska Krupa** nije prihvaćen jer nije dobio potrebnu vijećničku većinu, 12 glasova «ZA» i 4 glasa «SUZDRŽAN»

Broj:01/V- 02-2938- 6/09.

**PREDSJEDAVAJUĆI**

Dana: 06.10.2009 .godine

OPĆINSKOG VIJEĆA  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*

—————

Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća («Sl.glasnik općine Bos. Krupa», broj: 6/08.i 10/08.), Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici u nastavku od 08.10.2009. godine, d o n o s i

## Z A K L J U Č A K

**Odluka** Općinskog vijeća broj: 01/V-02-2691-1-1/08. od 29.08.2008. godine kojom je imenovan član Općinske izborne komisije g-din Emrić Ferid , dipl. pravnik iz Bosanske Krupe, **prestaje da važi** jer je dokazana činjenica o povratku g-đe Aide Šrtović sa trudničkog -porodiljskog bolovanja.

Broj:01/V- 02-2938- 7/09.

Dana: 08.10.2009 .godine

PREDSJEDAVALAČI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*

—————

Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća («Sl.glasnik općine Bos. Krupa», broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući izvještaje o radu za 2008. godinu**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici u nastavku od 08.10.2009. godine, d o n o s i

## Z A K L J U Č A K

### Izvještaji o radu za 2008. godinu

- a) JU»Centar za kulturu , obrazovanje i informisanje»
- b)JU «Centar za socijalni rad»
- c)JU «Gradska biblioteka»
- d)JP «Radio Bosanska Krupa»
- e)JP «Veterinarska stanica»

su prihvaćeni u ponuđenom tekstu.

Broj:01/V- 02-2938- 8/09.

Dana: 08.10.2009 .godine

PREDSJEDAVALAČI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*

—————

Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća («Sl.glasnik općine Bos. Krupa», broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući Program rada JU i JP za 2009. godinu**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici u nastavku od 08.10.2009. godine, d o n o s i

## Z A K L J U Č A K

### Program rada za 2009. godinu

- a)JU»Centar za kulturu , obrazovanje i informisanje»
- b)JU «Centar za socijalni rad»
- c)JU «Gradska biblioteka»
- d)JP «Radio Bosanska Krupa»

su prihvaćeni u ponuđenom tekstu.

Broj:01/V- 02-2938- 9/09.

Dana: 08.10.2009 .godine

PREDSJEDAVALAČI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*

—————

Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća («Sl.glasnik općine Bos. Krupa», broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući Očitovanje Općinskog vijeća u vezi Mišljenja Kantonalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva na traženje JP «Veterinarska stanica» Bosanska Krupa(epizootiološko područje)**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici u nastavku od 08.10.2009. godine, d o n o s i

## Z A K L J U Č A K

Predloženi zaključak koji je formulisan na samoj sjednici Općinskog vijeća slijedećeg sadržaja:  
 «Da se mišljenje Kantonalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Bihać kao i odgovor na naprijed navedeno mišljenje upućeno od strane JP «Veterinarska stanica» Bosanska Krupa dostave Službi za privredu općine Bosanska Krupa koja će na osnovu raspoloživih zakonskih propisa, stvarnog stanja potrebe i stvarnog stanja resursa iz oblasti veterinarstva ovom vijeću predložiti donošenja rješenja.», **nije usvojen** jer nije dobio potrebnu vijećničku većinu, 5 vijećnika je glasalo «ZA», 5 vijećnika «PROTIV», 3 vijećnika nisu glasala iz razloga «sukoba interesa», a ostali se nisu izjašnjavali.

Broj:01/V- 02-2938-10/09.  
 Dana: 08.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVALA**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*



Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća ("Sl.glasnik općine Bos. Krupa", broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući Donošenje zaključka o sprječavanju bespravne sječe na području Perne i Pučenika**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici u nastavku od 08.10.2009. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

Da se traži informacija od svih nadležnih organa o situaciji u vezi bespravne sječe svih privatnih i državnih šuma na teritoriji općine Bosanska Krupa, a posebno na području Perne i Pučenika, odnosno koje su mjere poduzete za zaustavljanje i sprječavanje dalje pljačke i devastacije šumskih resursa.

Broj:01/V- 02-2938- 11/09.  
 Dana: 08.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVALA**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*



Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća ("Sl.glasnik općine Bos. Krupa", broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući Donošenje zaključka o sprječavanju bespravne sječe na području Perne i Pučenika**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici u nastavku od 08.10.2009. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

Zadužuje se Općinski pravobranilac da po Tužbi ŠPD «UNSKO SANSKE ŠUME» Bosanska Krupa kojom je tužena MZ Mahmić Selo i dopisu uz dostavu tužbe na obavezan odgovor broj: 18 0 P 001043 05 P pokrene postupak preispitivanja zakonitosti iste i stane u zaštitu prava građana mjesne zajednice i zaštitu šumskih bogastava na tom području.

Broj:01/V- 02-2938-11-1/09.  
 Dana: 08.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVALA**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*



Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća ("Sl.glasnik općine Bos. Krupa", broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući Analiza statusa realizacije Projekta vodosnabdjevanja Pištaline-Jezerski – Mahmić Selo**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici u nastavku od 08.10.2009. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

Da u roku od 30 dana Općinski načelnik u saradnji sa općinskim službama ponude ovom Općinskom vijeću Analizu statusa realizacije Projekta vodosnabdjevanja Pištaline-Jezerski – Mahmić Selo kako bi se Općinsko vijeće moglo pravilno očitovati o istoj.

Broj:01/V- 02-2938- 12/09.  
 Dana: 08.10.2009 .godine

**PREDSJEDAVALA**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**  
*Srdić Dragoljub, dipl. ecc. s.r.*



Na osnovu člana 28. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik Općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) člana 114. Poslovnika Općinskog vijeća ("Sl.glasnik općine Bos. Krupa", broj: 6/08.i 10/08.), **razmatrajući Donošenje zaključka o pokretanju procedure oko izrade Izmjena i dopuna Regulacionog plana Otoka**, Općinsko vijeće na XIII redovnoj sjednici u nastavku od 08.10.2009. godine, d o n o s i





## **AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

Na osnovu člana 52. stav 1. tačka 3. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj:35/05), člana 45. tačka 11. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik općine Bosanska Krupa broj:3/08) i člana 22. Odluke o osnivanju i djelokrugu Jedinstvenog općinskog organa uprave Općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik općine Bosanska Krupa broj:3/09) Općinski načelnika općine Bosanska Krupa, donosi:

### **P R A V I L N I K**

#### **o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji Jedinstvenog općinskog organa uprave općine Bosanska Krupa**

##### **Član 1.**

Ovim Pravilnikom se vrše izmjene i dopune Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji Jedinstvenog općinskog organa uprave općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik općine Bosanska Krupa» broj: 4/09,5/09 i 7/09) u daljem tekstu: Pravilnik.

##### **Član 2.**

U članu 20. tačka 2. Pravilnika mijenja se i glasi:

#### **„ 2. STRUČNI SARADNIK ZA LOKALNI EKONOMSKI RAZVOJ, TURIZAM I PROMOCIJU OPĆINE**

##### **Opis poslova:**

- analizira stanje u privredi i predlaže mjere za unapređenje razvoja privrede u Općini,
- prikuplja i sistematizira podatke i informacije vezane za razvoj infrastrukture u oblasti turizma i učestvuje u izradi turističko propagandnog materijala općine,
- izrađuje programe, projekte, planove i procjene bitne za lokalni ekonomski razvoj i poduzetništvo, a u skladu sa Strateškim planom razvoja općine,
- učestvuje u izradi analiza, izvještaja i drugih stručno-analitičkih materijala na osnovu pripremljenih podataka i informacija u oblasti poduzetništva i lokalnog razvoja,
- prati stanje u privrednim subjektima, izrađuje i predlaže programe kojima Općina potiče unapređenje rada i brži lokalni razvoj,
- inicira i sudjeluje u realizaciji radnih dogovora sa nosiocima razvoja, odnosno predstavnicima poduzetničke zajednice Općine u vezi sa bržim ostvarivanjem ciljeva iz programa razvoja i poduzimanja odgovarajućih mjera,
- u suradnji sa privrednom i obrtničkom komorom pomaže promociju najuspješnijih poslovnih poduhvata i privrednika,
- podržava i pomaže promociju inovativnih privrednika,
- organizira i provodi edukaciju poduzetničke zajednice o zakonima, propisima i odlukama koji se odnose na rad poduzetnika,
- uspostavlja i vodi bazu podataka o ukupnoj turističkoj ponudi na području općine,
- analizira turističke resurse i predlaže mjere za razvoj turizma,
- predlaže mjere za razvoj turističke infrastrukture na području općine,
- proučava i vrši stručnu obradu sistemskih i drugih mjera od značaja za turizam,
- prati i istražuje stanje i promjene u oblasti turizma i vrši izradu odgovarajućih materijala iz ove oblasti,
- učestvuje u izradi i implementaciji Strateškog plana razvoja općine, programa i projekata iz oblasti poduzetništva, obrta i turizma,
- ostvaruje kontakte sa privrednim subjektima, komorama, udruženjima, agencijama i drugim institucijama u cilju praćenja i planiranja lokalnog razvoja,
- učestvuje u izradi razvojnih strategija, prioriternih i kapitalnih programa i projekata Općine,
- učestvuje u praćenju implementacije projekata i programa na nivou općine i surađuje sa organizacionim jedinicama uspostavljenim u federalnim i kantonalnim ministarstvima, međunarodnim institucijama i fondovima,
- prati i analizira kretanje cijena, roba i usluga, poremećaja na tržištu u svrhu izrade programa i projekata, kao i njihovog utjecaja na lokalni ekonomski razvoj,
- razmatra mogućnost pružanja olakšica i stvaranja pogodnosti za privredna ulaganja u Općini Bosanska Krupa i predlaže programe za olakšano ulaganje,
- učestvuje i izradi programa samozapošljavanja,
- koordinira u procesu identifikacije, formulacije i utvrđivanju prioriternih programa i projekata na osnovu metodologije Federalnog ministarstva financija,
- koordinira i prati implementaciju projekata na nivou Općine koji se realiziraju u okviru javnih poduzeća, izvještava o njihovoj realizaciji i vrši stručnu obradu istih,
- obavlja poslove promocije općine u zemlji i inozemstvu,
- vrši poticanje, unapređenje i promociju izvornih vrijednosti (tradicija, običaji, etnološko blago i dr.) Općine Bosanska Krupa u cilju valorizacije prirodnih, kulturno-historijskih i drugih vrijednosti,
- ustrojava informativni sistem neophodan za obavljanje aktivnosti na promociji općine,
- potiče i koordinira aktivnosti privrednih i drugih subjekata vezanih za promociju općine,
- priprema i uređuje publikacije i propagandne materijale o projektima razvoja općine,

- vrši prezentaciju projekata razvoja općine,
- učestvuje u uređivanju općinske WEB stranice, biltena i drugih oblika komunikacije sa javnošću iz djelokruga Službe,
- priprema i sudjeluje u organizaciji manifestacija privrednog i drugog karaktera (konferencije, sajmovi, stručni skupovi, izložbe i druge manifestacije),
- surađuje sa Federalnom agencijom za promociju stranih investicija (FIPA),
- ostvaruje kontakte sa međunarodnim organizacijama, nevladinim organizacijama i asocijacijama u vezi implementacije razvojnih projekata općine,
- kvartalno priprema izvještaj za Općinskog načelnika i Općinsko vijeće o stanju i problemima u poduzetničkoj zajednici Općine, akata koje usvajaju nadležni organi viših nivoa vlasti, a u oblasti poduzetništva, obrta i turizma,
- podnosi pismene mjesečne, a po zahtjevu i sedmične izvještaje o svom radu pomoćniku načelnika,
- po potrebi obavlja i druge stručne poslove iz djelokruga rada Službe, a prema zahtjevu i uputama Pomoćnika općinskog načelnika,
- za svoj rad neposredno je odgovoran Pomoćniku općinskog načelnika.

**Uvjeti za obavljanje poslova:**

- VSS, VII stepen, završen fakultet društvenog ili tehničkog smjera,
- položen stručni ispit,
- najmanje 1 godina radnog staža u struci,
- položen vozački ispit B kategorije

**Vrsta djelatnosti:** osnovna djelatnost

**Grupa poslova:** studijsko-analitički, stručno- operativni,

**Složenost poslova:** složeni

**Status izvršioca:** državni službenik

**Pozicija radnog mjesta:** stručni saradnik

**Broj izvršilaca:** 1 (jedan). „

**Član 3.**

U članu 20. u tački 6. Pravilnika iza riječi „Pozicija radnog mjesta:“ dodaje se riječ : „ viši“.

U istom članu u tački 7. Pravilnika iza riječi „Pozicija radnog mjesta:“ dodaje se riječ : „ viši“.

**Član 4.**

Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji Jedinственog općinskog organa uprave općine Bosanska Krupa će se objaviti u „Službenom glasniku općine Bosanska Krupa“ kada općinsko vijeće na njega da saglasnost.

**Član 5.**

Ovaj pravilnik stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Bosanska Krupa“.

**Broj:** 01/N-02-3037-1/09.

**Dana:** 05.10.2009. godine

**OPĆINSKI NAČELNIK**

*Armin Halitović, dipl. ecc. r.r.*

~~~~~

Na osnovu člana 45. Statuta općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik općine Bosanska Krupa», broj: 3/08), u skladu sa Smjernicama za uspostavu i jačanje interne kontrole kod Budžetskih korisnika («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 19/05), a u vezi člana 33. i 34. Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji Jedinственog općinskog organa uprave općine Bosanska Krupa («Službeni glasnik općine Bosanska Krupa», 4/09, 5/09 i 7/09), Općinski načelnik općine Bosanska Krupa, d o n o s i

P O S L O V N I K

o radu Kolegija

Član 1.

Kolegij je uspostavljen u cilju unapređenja, efikasnosti, usklađivanja rada, davanja mišljenja o pitanjima vezanim za organizaciju rada, izvršavanje zadataka, zauzimanje stavova po pojedinim pitanjima, uspostave i jačanja interne kontrole u Jedinственom općinskom organu uprave općine Bosanska Krupa.

Član 2.

Kolegij iz člana 1. čine: Općinski načelnik, Sekretar općinskog organa uprave, pomoćnici općinskog načelnika, šef kabineta, a po potrebi i savjetnici Općinskog načelnika, stručni savjetnici i drugi državni službenici, namještenici i inspektori.

Član 3.

Kolegij radi u sjednicama.

Sjednice Kolegija održavaju se po potrebi, a najmanje jednom mjesečno.

Sjednice Kolegija, saziva i njime rukovodi Općinski načelnik, a u slučaju njegove spriječenosti, sjednicu Kolegija saziva i vodi član Kolegija koga odredi Općinski načelnik.

Član 4.

Na sjednici Kolegija vodi se skraćeni zapisnik.

Zapisnik sa sjednice Kolegija redovno se dostavlja svim općinskim službama radi informisanja i postupanja po zaključcima i stavovima.

Zaključci i stavovi Kolegija su obavezujući za sve službenike i namještenike Jedinственog općinskog organa uprave općine Bosanska Krupa.

Član 5.

Zapisnik sa sjednice Kolegija vodi zaposlenik Jedinственom općinskom organu uprave općine Bosanska Krupa kojeg odredi voditelj Kolegija.

Zapisnik sa sjednice ovjerava voditelj Kolegija.

Član 6.

Ovaj Poslovnik stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku općine Bosanska Krupa».

Broj: 01/N-05-3057-1/09

Bosanska Krupa, 06.10.2009.godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Armin Halitović, dipl. ecc. s.r.

~~~~~

### **KOMISIJA ZA PROVOĐENJE IZBORA U MJESNIM ZAJEDNICAMA**

Na osnovu člana 84. stav 1. Statuta općine Bosanska Krupa» («Službeni glasnik općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) i člana 10. Odluke o principima , načinu procedurama provođenja izbora u Mjesnim zajednicama, ( «Službeni glasnik općine Bosanska Krupa», broj: 3/09), Komisija za provođenje izbora u mjesnim zajednicama na sjednici održanoj dana 23.09.2009. godine , d o n o s i

#### O D L U K U

#### **o raspisivanju Izbora u mjesnim zajednicama na području općine Bosanska Krupa**

##### I

Izbori u mjesnim zajednicama općine Bosanska Krupa održat će se dana 28.11.2009. godine.

##### II

Izbori će se održati u skladu sa Odlukom o principima , načinu i procedurama provođenja izbora u Mjesnim zajednicama.

##### III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja , i objavit će se u «Službenom glasniku općine Bosanska Krupa».

Broj:01/KPI-04 /09.

Dana: 23.09.2009 .godine

**PREDSJEDNIK KOMISIJE**

*Renata Komić, pravnik s.r.*

~~~~~

Na osnovu člana 84. stav 1. Statuta općine Bosanska Krupa» («Službeni glasnik općine Bosanska Krupa» broj: 3/08.) i člana 10. Odluke o principima , načinu procedurama provođenja izbora u Mjesnim zajednicama, («Službeni glasnik općine Bosanska Krupa», broj: 3/09), Komisija za provođenje izbora u mjesnim zajednicama na sjednici održanoj dana 22.10.2009. godine , d o n o s i

O D L U K U

o izmjenama i dopunama

o raspisivanju Izbora u mjesnim zajednicama na području općine Bosanska Krupa

I

U Odluci o raspisivanju Izbora u mjesnim zajednicama na području općine Bosanska Krupa član 1. mijenja se i glasi:

«Izbori u mjesnim zajednicama općine Bosanska Krupa održat će se dana 12.12.2009. godine.»

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja , i objavit će se u «Službenom glasniku općine Bosanska Krupa».

Broj:01/KPI-04-1 /09.

Dana: 22.10.2009 .godine

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Renata Komić, pravnik s.r.

~~~~~

# Sadržaj

| R/B.                                           | NAZIV AKTA                                                                                                                | Br.str.  |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1.                                             | <i>Prostorni plan općine Bosanska Krupa 2007-2027.</i>                                                                    | 419.     |
| 2.                                             | <i>Odluka o usvajanju prijedloga Prostornog plana općine Bosanska Krupa Bosanska Krupa</i>                                | 483.     |
| 3.                                             | <i>Odluka o pokretanju procesa ažuriranja i nadogradnje Strateškog plana općine Bosanska Krupa</i>                        | 484.     |
| 4.                                             | <i>Odluke o prestanku važnosti Odluke Općinskog vijeća broj: 01/V-02-2691-1-1/08. od 29.08.2008.</i>                      | 485.     |
| 5.                                             | <i>Odluka o promjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi BH Telecom d.d.</i>                                           | 485.     |
| 6.                                             | <i>Odluka o promjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi Kovačević Redžep</i>                                          | 486.     |
| 7.                                             | <i>Zaključci</i>                                                                                                          | 486-490. |
| <b>AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA</b>                |                                                                                                                           |          |
| 1.                                             | <i>Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji JOOU općine B.Krupa</i>                         | 490.     |
| 2.                                             | <i>Poslovnik o radu Kolegija</i>                                                                                          | 491.     |
| <b>AKTI KOMISIJE ZA PROVOĐENJE IZBORA U MZ</b> |                                                                                                                           |          |
| 1.                                             | <i>Odluka o raspisivanju izbora u mjesnim zajednicama na području općine Bosanska Krupa</i>                               | 491.     |
| 2.                                             | <i>Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju izbora u mjesnim zajednicama na području općine Bosanska Krupa</i> | 492.     |
|                                                |                                                                                                                           |          |
|                                                |                                                                                                                           |          |